

Årsredovisning

för

Gasspisen 1 AB

559246-1809

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrick Hjalmarsson, Styrelseledamot

2026-04-29

Styrelsen och verkställande direktören för Gasspisen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av ett parkeringshus samt lokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eyra Holding i Örebro 1 AB, or nr 559182-0062, med säte i Örebro. Moderföretag för hela koncernen är Karaffen Förvaltnings AB, org nr 556459-3837, med säte i Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 14 606 | 3 822 | 2 711 | 19 156 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 258 | -6 828 | -6 046 | 15 165 |
| Soliditet (%) | 0,1 | 0,4 | 4,2 | 12,0 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Nettoomsättningen 2025 består till övervägande del av försäljning av parkeringsplatser.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 5 474 216 | -5 108 061 | 391 155 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -5 108 061 | 5 108 061 | 0 |
| Årets resultat | | | -305 492 | -305 492 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 366 155 | -305 492 | 85 663 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 (1 000 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 366 154 |
| årets förlust | -305 492 |
| | 60 662 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 60 662 |
| | 60 662 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 14 605 944 | 3 821 974 |
| Summa rörelseintäkter | | 14 605 944 | 3 821 974 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 430 627 | -2 037 793 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -3 475 843 | -3 443 675 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -13 722 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 906 470 | -5 495 190 |
| Rörelseresultat | | 8 699 474 | -1 673 216 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 2 | -80 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 228 | -231 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -3 362 129 | -5 154 614 |
| Summa finansiella poster | | -3 441 901 | -5 154 845 |
| Resultat efter finansiella poster | | 5 257 573 | -6 828 061 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -5 400 000 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | 1 720 000 |
| Resultat före skatt | | -142 427 | -5 108 061 |
| Skatt på årets resultat | 5 | -163 065 | 0 |
| Årets resultat | | -305 492 | -5 108 061 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 6 | 84 042 362 | 86 777 138 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 7 | 5 816 377 | 6 557 444 |
| | | 89 858 739 | 93 334 582 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 8 | 0 | 3 630 000 |
| | | 0 | 3 630 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 89 858 739 | 96 964 582 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 184 288 | 1 351 322 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 11 409 |
| Övriga fordringar | | 8 | 33 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 200 794 | 170 974 |
| | | 1 385 090 | 1 533 738 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 343 819 | 229 291 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 728 909 | 1 763 029 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 91 587 648 | 98 727 611 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 366 154 | 5 474 216 |
| Årets resultat | | -305 492 | -5 108 061 |
| | | 60 662 | 366 155 |
| Summa eget kapital | | 85 662 | 391 155 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 9, 10 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 45 467 660 | 47 485 652 |
| Skulder till koncernföretag | | 43 556 991 | 48 615 508 |
| Summa långfristiga skulder | | 89 024 651 | 96 101 160 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 10 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 1 500 000 | 982 008 |
| Leverantörsskulder | | 120 413 | 142 906 |
| Skulder till koncernföretag | | 62 097 | 63 082 |
| Aktuella skatteskulder | | 89 360 | 228 522 |
| Övriga skulder | | 216 225 | 220 936 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 489 240 | 597 842 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 477 335 | 2 235 296 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 91 587 648 | 98 727 611 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|-------|
| Stomme & grund | 1% |
| Stomkompletteringar/innerväggar | 2% |
| Värme, Sanitet | 2,5% |
| El | 2,5% |
| Inre ytskick och vitvaror | 10% |
| Fasad | 2,5% |
| Yttertak | 2,5% |
| Ventilation | 5% |
| Hiss | 4% |
| Styr- och övervakning samt värmeberedning | 6,67% |
| Restpost | 2% |

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredo visas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------|----------------|----------|
| Resultat vid avyttringar | -80 000 | 0 |
| | -80 000 | 0 |

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2025 | 2024 |
|----------------------|------------|-------------|
| Övriga ränteintäkter | 228 | -231 |
| | 228 | -231 |

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | 1 382 192 | 2 277 498 |
| Övriga räntekostnader | 1 979 937 | 2 877 116 |
| | 3 362 129 | 5 154 614 |

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|-----------------|----------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -163 065 | 0 |
| Totalt redovisad skatt | -163 065 | 0 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2025 | | 2024 | |
|--|----------------|-----------------|-------------|------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | -142 427 | | -5 108 061 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | 29 340 | 20,60 | 1 052 261 |
| Ej avdragsgilla kostnader | -195,77 | -278 828 | -18,77 | -958 934 |
| Ej skattepliktiga intäkter | 0,03 | 47 | 0,00 | -48 |
| Skatteeffekter avskrivningar | -3,51 | -4 993 | -0,09 | -4 431 |
| Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång | 64,15 | 91 369 | 0,05 | 2 521 |
| Ej nyttjat underskottsavdrag | 0,00 | 0 | -1,79 | -91 369 |
| Redovisad effektiv skatt | -114,49 | -163 065 | 0,00 | 0 |

Not 6 Byggnader och mark

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 92 958 221 | 92 739 721 |
| Inköp | 0 | 218 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 92 958 221 | 92 958 221 |
| Ingående avskrivningar | -6 181 083 | -3 449 038 |
| Årets avskrivningar | -2 734 776 | -2 732 045 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -8 915 859 | -6 181 083 |
| Utgående redovisat värde | 84 042 362 | 86 777 138 |

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 410 662 | 6 960 118 |
| Inköp | 0 | 450 544 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 410 662 | 7 410 662 |
| Ingående avskrivningar | -853 218 | -142 442 |
| Årets avskrivningar | -741 067 | -710 776 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 594 285 | -853 218 |
| Utgående redovisat värde | 5 816 377 | 6 557 444 |

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 630 000 | 3 630 000 |
| Försäljningar | -3 630 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 3 630 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 3 630 000 |

Not 9 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen | 39 467 660 | 43 557 620 |
| | 39 467 660 | 43 557 620 |

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 46 967 660 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 45 467 660 | 47 485 652 |
| | 45 467 660 | 47 485 652 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 500 000 | 982 008 |
| | 1 500 000 | 982 008 |

Not 11 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 12 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 50 000 000 | 50 000 000 |
| | 50 000 000 | 50 000 000 |

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-09

Örebro, den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Patrick Hjalmarsson
Patrick Hjalmarsson
Ordförande
2026-04-22

Anna Cedermark
Anna Cedermark
Verkställande direktör
2026-04-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-28

Ernst & Young AB

Joakim Holmquist
Joakim Holmquist
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gasspisen 1 AB, org.nr 559246-1809

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gasspisen 1 AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gasspisen 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gasspisen 1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Gasspisen 1 AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gasspisen 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust ha vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 28 april 2026

Ernst & Young AB

Joakim Holmquist

Joakim Holmquist
Auktoriserad revisor