

**Årsredovisning**  
för  
**MP CHELSEA Invest AB**  
559265-1250

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pia Ulrica Torstensson, Styrelseledamot  
2026-01-09

Styrelsen för MP CHELSEA Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget är vid räkenskapsårets utgång moderbolag till det helägda dotterbolaget M.A.T Citystile AB org nr 556566-7150.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört en intern omstrukturering av koncernens innehav av andelar i andra företag. Bolaget har i samband därmed förvärvat andelar i Åreskiftet Development AB och Lillhamm Invest i Hästevik AB från dotterbolaget M.A.T Citystile AB. Förvärven har genomförts till bokförda värden.

Reglering av köpeskillingen har skett genom utdelning från M.A.T Citystile AB till bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 843	-1	-1	-1
Soliditet (%)	88,8	3,1	3,2	96,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Aktiekapital	25 000	-1 687	-1 040	<b>22 273</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 040	1 040	<b>0</b>
Årets resultat			6 843 247	<b>6 843 247</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 727</b>	<b>6 843 247</b>	<b>6 865 520</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 727
årets vinst	6 843 247
	<b>6 840 520</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres

6 840 520

**6 840 520**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 190

-1 040

**Summa rörelsekostnader**

**-12 191**

**-1 040**

**Rörelseresultat**

**-12 191**

**-1 040**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

6 855 438

0

**Summa finansiella poster**

**6 855 438**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**6 843 247**

**-1 040**

**Resultat före skatt**

**6 843 247**

**-1 040**

**Årets resultat**

**6 843 247**

**-1 040**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	700 000	700 000
Fordringar hos koncernföretag	3	10 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	7 010 438	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 720 438</b>	<b>700 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 720 438</b>	<b>700 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		14 495	24 273
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 495</b>	<b>24 273</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 495</b>	<b>24 273</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 734 933

724 273

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-2 727

-1 687

Årets resultat

6 843 247

-1 040

**Summa fritt eget kapital**

**6 840 521**

**-2 727**

**Summa eget kapital**

**6 865 521**

**22 273**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

869 412

702 000

**Summa kortfristiga skulder**

**869 413**

**702 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 734 933**

**724 273**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	7 010 438	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 010 438</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 010 438</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-29

Göteborg

*Pia Ulrica Torstensson*  
Pia Ulrica Torstensson  
Ordförande  
2025-12-30

*Musa Tasbas*  
Musa Tasbas  
2025-12-30