

Davidov Förmedling AB

Organisationsnummer 559152-6594

Årsredovisning

Räkenskapsår 2023-01-01 -- 2023-12-31

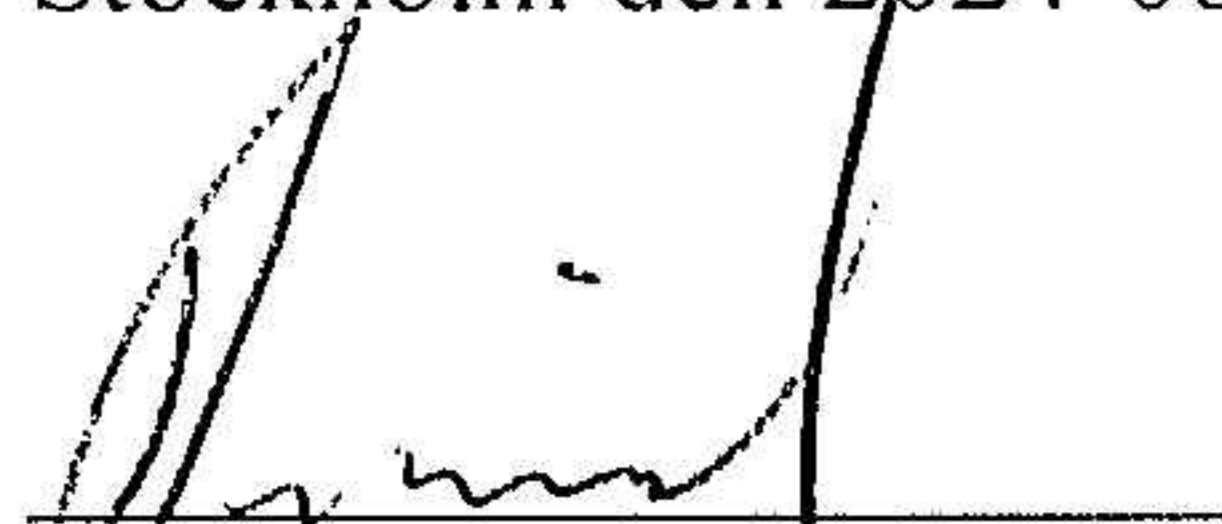
Styrelsen för Davidov Förmedling AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

Undertecknad styrelseledamot i Davidov Förmedling AB intygar härmed att med denna fotokopia likalydande resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämma 2024-06-24

Stämman beslöt tillika att disponerar vinstmedel i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen

Stockholm den 2024-06-24


Daniel Davidov

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

Styrelsen för Davidov Förmedling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, med säte i Stockholm.

Resultat och ställning (tkr)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	541	331	275	157
Resultat efter finansiella poster	255	46	-25	28
Balansomslutning	446	144	74	163
Justerat eget kapital	275	75	34	60
Soliditet	62%	52%	46%	37%

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	24 992
Utdelning			
Årets resultat			200 412
Belopp vid årets utgång	50 000	0	225 404

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst		24 992
Årets resultat		200 412
	Kronor	<u>225 404</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:
i ny räkning överförs

	Kronor	<u>225 404</u>
	Kronor	225 404

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
Nettoomsättning		548 259	331 473
Summa intäkter		548 259	331 473
Handelsvaror		5 988	-13 305
Externa kostnader		-130 253	-116 904
Personalkostnader	2	-157 660	-142 340
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-12 872	-12 872
		<u>-294 797</u>	<u>-285 421</u>
Rörelseresultat		253 462	46 052
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Ränteintäkter		2 013	147
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
		<u>2 013</u>	<u>147</u>
Resultat efter finansiella poster		255 475	46 199
Skatt på årets resultat		-55 063	-5 504
		<u>-55 063</u>	<u>-5 504</u>
Årets resultat		<u>200 412</u>	<u>40 695</u>

2024070856648

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	0	12 872
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Kapitalförsäkringar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	12 872
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
<i>Fordringar</i>			
Skattefordran		136 110	84 059
Övriga fordringar		0	0
Summa fordringar		136 110	84 059
<i>Kassa och bank</i>			
		309 684	46 736
Summa omsättningstillgångar		445 794	130 795
Summa tillgångar		445 794	143 667

2024070856649

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Reservfond		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		24 992	-15 703
Årets resultat		200 412	40 695
		<u>225 404</u>	<u>24 992</u>
Summa eget kapital		275 404	74 992
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		116 491	63 171
Övriga skulder		53 899	5 504
Summa kortfristiga skulder		170 390	68 675
Summa eget kapital och skulder		<u><u>445 794</u></u>	<u><u>143 667</u></u>

2024070856650

DD

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Intäkterna består av utförda tjänster och redovisas enligt huvudregeln.

Definition av nyckeltal:

Soliditet: Eget kapital + 79,4% av obeskattade reserver i förhållande till summan eget kapital och skulder.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	år
Inventarier	5

Davidov Förmedling AB
Organisationsnummer 559152-6594

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

not	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
2 Medeltalet anställda		
Antal anställda	1	0

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
3 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	64 360	64 360
Inköp	0	0
Försäljningar / utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>64 360</u>	<u>64 360</u>
Ingående avskrivningar	51 488	38 616
Försäljningar / utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	12 872	12 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>64 360</u>	<u>51 488</u>
Utgående bokfört värde	0	12 872

4 STÄLLDA PANTER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Ställda panter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Stockholm 2024-06-10


Daniel Davidov

DD