

Årsredovisning

för

Sannelind & Nilsson Studiehus AB

556633-6839

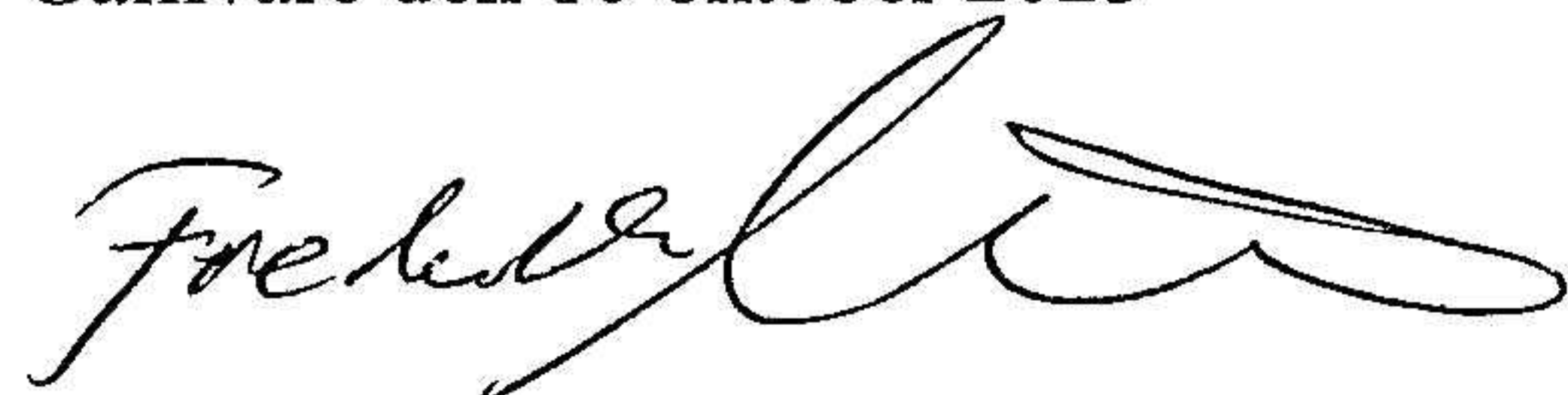
Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sannelind & Nilsson Studiehus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gällivare den 10 oktober 2023



Fredrik Nilsson

Årsredovisning

för

Sannelind & Nilsson Studiehus AB

556633-6839

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Sannelind & Nilsson Studiehus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet genom uthyrning av lokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sannelind & Nilsson Holding AB, 559051-3098, med säte i Gällivare Kommun.

Företaget har sitt säte i Gällivare Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 155	709	688	921	774
Resultat efter finansiella poster	394	19	172	266	106
Balansomslutning	7 183	7 178	7 396	6 917	6 930
Soliditet (%)	14	10	9	8	5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 380 600	1 900	-939 174	17 956	561 282
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				17 956	-17 956	0
Årets resultat					256 537	256 537
Belopp vid årets utgång	100 000	1 380 600	1 900	-921 218	256 537	817 819

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-921 218
årets vinst	256 537
	-664 681
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-664 681
	-664 681

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 154 634	709 394
Övriga rörelseintäkter		0	125 000
		1 154 634	834 394
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-542 026	-620 214
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 441	-145 441
		-687 467	-765 655
Rörelseresultat		467 167	68 739
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		247	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 133	-49 630
		-72 886	-49 630
Resultat efter finansiella poster		394 281	19 109
Bokslutsdispositioner	2	-83 531	3 795
Resultat före skatt		310 750	22 904
Skatt på årets resultat		-54 213	-4 948
Årets resultat		256 537	17 956

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 598 344	6 711 639
Inventarier, verktyg och installationer	4	28 558	60 704
		6 626 902	6 772 343

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		10 322	1 108
		10 322	1 108

Summa anläggningstillgångar		6 637 224	6 773 451
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar		0	29 573
Övriga fordringar		543	145 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 726	46 763
		27 269	221 808

<i>Kassa och bank</i>		519 003	182 766
Summa omsättningstillgångar		546 272	404 574

SUMMA TILLGÅNGAR		7 183 496	7 178 025
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	1 380 600	1 380 600
Reservfond		1 900	1 900
		1 482 500	1 482 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-921 218	-939 174
Årets resultat		256 537	17 956
		-664 681	-921 218
Summa eget kapital		817 819	561 282
Obeskattade reserver	6	244 627	161 096
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	7	374 972	364 620
Summa avsättningar		374 972	364 620
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8, 9	3 541 257	3 730 561
Skulder till koncernföretag		1 748 600	1 948 600
Summa långfristiga skulder		5 289 857	5 679 161
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	189 304	189 304
Leverantörsskulder		21 801	52 499
Skulder till koncernföretag		11 050	16 575
Aktuella skatteskulder		13 418	0
Övriga skulder		48 591	8 087
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		172 057	145 401
Summa kortfristiga skulder		456 221	411 866
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 183 496	7 178 025

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	14-100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	-85 000	-6 165
Förändring av överavskrivningar	1 469	9 960
	-83 531	3 795

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 941 147	5 941 147
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 941 147	5 941 147
Ingående avskrivningar	-999 508	-886 213
Årets avskrivningar	-113 295	-113 295
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 112 803	-999 508
Ingående uppskrivningar	1 770 000	1 770 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 770 000	1 770 000
Utgående redovisat värde	6 598 344	6 711 639

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	160 728	160 728
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 728	160 728
Ingående avskrivningar	-100 024	-67 878
Årets avskrivningar	-32 146	-32 146
Utgående ackumulerade avskrivningar	-132 170	-100 024
Utgående redovisat värde	28 558	60 704

Not 5 Uppskrivningsfond

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp vid årets ingång	1 380 600	1 380 600
Belopp vid årets utgång	1 380 600	1 380 600

Not 6 Obeskattade reserver

	2023-04-30	2022-04-30
Ackumulerade överavskrivningar	7 467	8 936
Periodiseringsfond 2018	17 368	17 368
Periodiseringsfond 2019	23 000	23 000
Periodiseringsfond 2020	65 000	65 000
Periodiseringsfond 2021	40 627	40 627
Periodiseringsfond 2022	6 165	6 165
Periodiseringsfond 2023	85 000	0
	244 627	161 096

Not 7 Avsättningar

	2023-04-30	2022-04-30
Avsättningar		
Belopp vid årets ingång	364 620	364 620
Årets avsättningar	10 352	0
	374 972	364 620

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	2 784 041	2 973 345
	2 784 041	2 973 345

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 730 561 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 541 257	3 730 561
	3 541 257	3 730 561
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	189 304	189 304
	189 304	189 304

Not 10 Ställda säkerheter

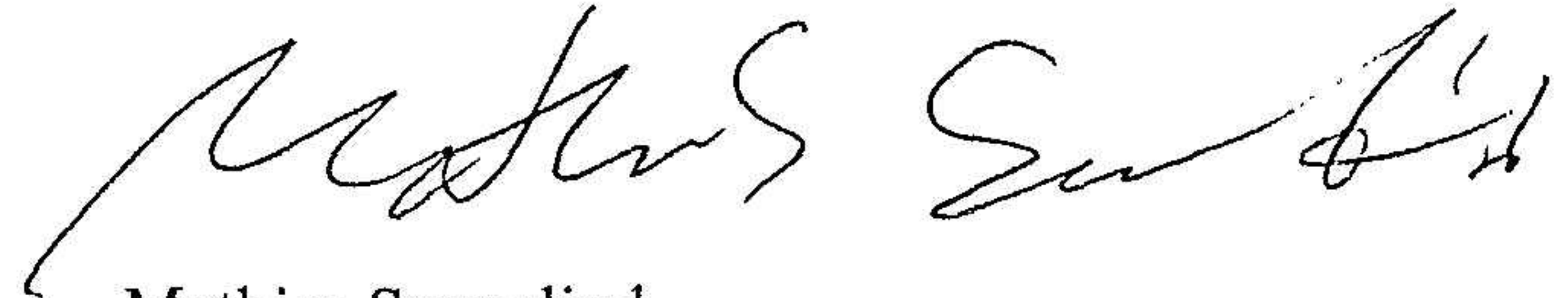
	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	4 096 000	4 096 000
	4 096 000	4 096 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gällivare den 5 oktober 2023



Fredrik Nilsson
Ordförande



Mathias Sannelind