

Årsredovisning

Falk-Läder Aktiebolag

556024-7966

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Björn Nordström , Verkställande direktör
2026-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Detta är bolagets 100:e räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	1 041	921	878	838
Resultat efter finansiella poster	72	-285	-145	-353
Soliditet %	90	88	89	92

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	22 500	2 711 112	-284 627
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-284 627	284 627
- Årets resultat				71 749
- Belopp vid årets utgång	100 000	22 500	2 426 485	71 749

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 426 485
Årets resultat	71 749
Summa	2 498 234

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 498 234
Summa	2 498 234

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 041 299	920 994
Övriga rörelseintäkter	0	21 157
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 041 299	942 151
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-958 108	-1 246 390
Personalkostnader	-26 994	-32 027
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-7 989	-8 893
Summa rörelsekostnader	-993 091	-1 287 310
Rörelseresultat	48 208	-345 159
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24 565	61 543
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 024	-1 011
Summa finansiella poster	23 541	60 532
Resultat efter finansiella poster	71 749	-284 627
Resultat före skatt	71 749	-284 627
Årets resultat	71 749	-284 627

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	133 158	133 753
Inventarier, verktyg och installationer	5	17 985	25 379
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		151 143	159 132
Summa anläggningstillgångar		151 143	159 132
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		204 976	197 368
Övriga fordringar		4 244	3 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 286	11 317
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		213 506	211 900
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 544 900	2 537 954
<i>Summa kassa och bank</i>		2 544 900	2 537 954
Summa omsättningstillgångar		2 758 406	2 749 854
SUMMA TILLGÅNGAR		2 909 549	2 908 986

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	22 500	22 500
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>122 500</i>	<i>122 500</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 426 485	2 711 112
Årets resultat	71 749	-284 627
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 498 234</i>	<i>2 426 485</i>
Summa eget kapital	2 620 734	2 548 985
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	7 585	89 907
Övriga skulder	29 140	17 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	252 090	252 237
Summa kortfristiga skulder	288 815	360 001
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 909 549	2 908 986

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

År

5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

År

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

44 100

44 100

Utgående anskaffningsvärden

44 100

44 100

Ingående avskrivningar

-44 100

-44 100

Utgående avskrivningar

-44 100

-44 100

Redovisat värde

0

0

Not 3 Byggnader och mark

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

529 661

529 661

Utgående anskaffningsvärden

529 661

529 661

Ingående avskrivningar

-395 908

-394 409

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-595

-1 499

Utgående avskrivningar

-396 503

-395 908

Redovisat värde

133 158

133 753

Not 4 Ställda säkerheter

2025-12-31

2024-12-31

Fastighetsinteckningar

400 000

400 000

Summa ställda säkerheter

400 000

400 000

Not	5	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
		Ingående anskaffningsvärden	196 209	196 209
		Utgående anskaffningsvärden	196 209	196 209
		Ingående avskrivningar	-170 830	-163 436
		<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
		Årets avskrivningar	-7 394	-7 394
		Utgående avskrivningar	-178 224	-170 830
		Redovisat värde	17 985	25 379

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-04

UNDERSKRIFTER

Falkenberg

Björn Nordström
Björn Nordström
Verkställande direktör
2026-03-04

Helen Fredriksson
Helen Fredriksson
2026-03-04