

Årsredovisning

FAD Övärden AB

559170-8234

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Karl Fredrik Nylén
2023-05-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar andelar i företag med fastighetsprojekteringar företrädesvis på Gotland. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1809-1912
Resultat efter finansiella poster		-9		-6
Soliditet %	17	1	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-6 069	-8 750
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-8 750	8 750
- Belopp vid årets utgång	50 000	-14 819	

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-14 819
<i>Summa</i>	<i>-14 819</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-14 819
<i>Summa</i>	<i>-14 819</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	-8 750
Summa rörelsekostnader	0	-8 750
Rörelseresultat	0	-8 750
Resultat efter finansiella poster	0	-8 750
Resultat före skatt	0	-8 750
Årets resultat	0	-8 750

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	112 500	112 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	50 000	3 175 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>162 500</i>	<i>3 287 500</i>
Summa anläggningstillgångar		162 500	3 287 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 931	43 931
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>43 931</i>	<i>43 931</i>
Summa omsättningstillgångar		43 931	43 931
SUMMA TILLGÅNGAR		206 431	3 331 431

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-14 819	-6 069
Årets resultat	0	-8 750
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-14 819	-14 819
Summa eget kapital	35 181	35 181
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	171 250	3 287 500
Summa långfristiga skulder	171 250	3 287 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	8 750
Summa kortfristiga skulder	0	8 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	206 431	3 331 431

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 500	112 500
Utgående anskaffningsvärden	112 500	112 500
Redovisat värde	112 500	112 500

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 175 000	5 675 000
Årets amorteringar	-3 125 000	-2 500 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	3 175 000

Not 4 Upplysning om moderföretag

FAD Fastigheter AB, 556727-0193, med säte i Stockholm

UNDERSKRIFTER

Vaxholm

Karl Fredrik Nylén

Karl Fredrik Nylén

2023-05-16