

Årsredovisning

för

Öhman Skog i Luleå AB

556233-3343

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fagerbo, Styrelseledamot

2024-07-17

Styrelsen för Öhman Skog i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med ekonomisk konsultation, tjänster rörande fastigheter samt förvaltning av fastigheter. Utöver detta sysslar bolaget med värdepappersförvaltning samt fastighetsförmedling. Verksamheten har minskat under senare år och är för närvarande under avveckling. Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	50
Resultat efter finansiella poster	-35	-35	-29	-3
Soliditet (%)	79,6	88,5	91,7	80,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 438 418	-34 634	2 503 784
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		-34 634	34 634	0
Årets resultat			-35 018	-35 018
Belopp vid årets utgång	100 000	2 103 784	-35 018	2 168 766

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 103 785
årets förlust	-35 018
	2 068 767
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (150 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	1 918 767
	2 068 767

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 953	-17 536
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 100	-17 100
Summa rörelsekostnader		-35 053	-34 636
Rörelseresultat		-35 054	-34 636
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	2
Summa finansiella poster		36	2
Resultat efter finansiella poster		-35 018	-34 634
Resultat före skatt		-35 018	-34 634
Årets resultat		-35 018	-34 634

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	272 566	272 566
Inventarier, verktyg och installationer	3	34 562	51 662
Summa materiella anläggningstillgångar		307 128	324 228
Summa anläggningstillgångar		307 128	324 228
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 250	31 250
Övriga fordringar		2 918	2 003
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 135
Summa kortfristiga fordringar		34 168	40 388
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 383 708	2 466 103
Summa kassa och bank		2 383 708	2 466 103
Summa omsättningstillgångar		2 417 876	2 506 491
SUMMA TILLGÅNGAR		2 725 004	2 830 719

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 103 785	2 438 418
Årets resultat		-35 018	-34 634
Summa fritt eget kapital		2 068 767	2 403 784
Summa eget kapital		2 168 767	2 503 784
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		556 237	326 935
Summa kortfristiga skulder		556 237	326 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 725 004	2 830 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	351 573	351 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	351 573	351 573
Ingående avskrivningar	-79 007	-79 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 007	-79 007
Utgående redovisat värde	272 566	272 566

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	449 190	449 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	449 190	449 190
Ingående avskrivningar	-397 528	-380 428
Årets avskrivningar	-17 100	-17 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-414 628	-397 528
Utgående redovisat värde	34 562	51 662

Luleå 2024-06-25

John Fagerbo
John Fagerbo
Ordförande