

# Årsredovisning

för

## Arled AB

559320-8811

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Zenullah Doberdolani, Styrelseledamot

2026-01-05

Styrelsen för Arled AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i FALUN.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt inkromet avseende restaurangverksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	1 600	2 870	3 040
Resultat efter finansiella poster	368	222	367
Soliditet (%)	63,3	50,5	35,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	426 888	131 294	583 182
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		131 294	-131 294	0
Årets resultat			217 871	217 871
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>558 182</b>	<b>217 871</b>	<b>801 053</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	558 182
årets vinst	217 871
	<b>776 053</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	776 053
	<b>776 053</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 600 235	2 869 623
Övriga rörelseintäkter		335 428	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 935 663</b>	<b>2 869 623</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-601 789	-1 101 909
Övriga externa kostnader		-490 335	-553 439
Personalkostnader	2	-405 364	-898 597
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 331	-53 748
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 541 819</b>	<b>-2 607 693</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>393 844</b>	<b>261 930</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		674	254
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 097	-40 076
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25 423</b>	<b>-39 822</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>368 421</b>	<b>222 108</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-93 000	-56 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-93 000</b>	<b>-56 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>275 421</b>	<b>166 108</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-57 550	-34 814
<b>Årets resultat</b>		<b>217 871</b>	<b>131 294</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	957 037	1 001 368
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	35 416
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>957 037</b>	<b>1 036 784</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>957 037</b>	<b>1 036 784</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	14 456
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>14 456</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	62 476
Övriga fordringar		591 284	8 227
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>591 284</b>	<b>70 703</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 473	258 425
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 473</b>	<b>258 425</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>604 757</b>	<b>343 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 561 794</b>	<b>1 380 368</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

558 182

426 888

Årets resultat

217 871

131 294

**Summa fritt eget kapital**

**776 053**

**558 182**

**Summa eget kapital**

**801 053**

**583 182**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

237 000

144 000

**Summa obeskattade reserver**

**237 000**

**144 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

313 960

330 470

**Summa långfristiga skulder**

**313 960**

**330 470**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

15 240

15 240

Skatteskulder

64 001

38 654

Övriga skulder

123 040

261 322

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

**Summa kortfristiga skulder**

**209 781**

**322 716**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 561 794**

**1 380 368**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 108 282	1 108 282
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 108 282</b>	<b>1 108 282</b>
Ingående avskrivningar	-106 914	-62 583
Årets avskrivningar	-44 331	-44 331
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-151 245</b>	<b>-106 914</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>957 037</b>	<b>1 001 368</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	51 500	25 000
Inköp		26 500
Försäljningar/utrangeringar	-51 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>51 500</b>
Ingående avskrivningar	-16 084	-6 667
Försäljningar/utrangeringar	16 084	
Årets avskrivningar	0	-9 417
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-16 084</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>35 416</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Fastighetsinteckning	350 000	350 000
	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Falun

*Zenullah Doberdolani*  
Zenullah Doberdolani  
Ordförande  
2025-12-30