

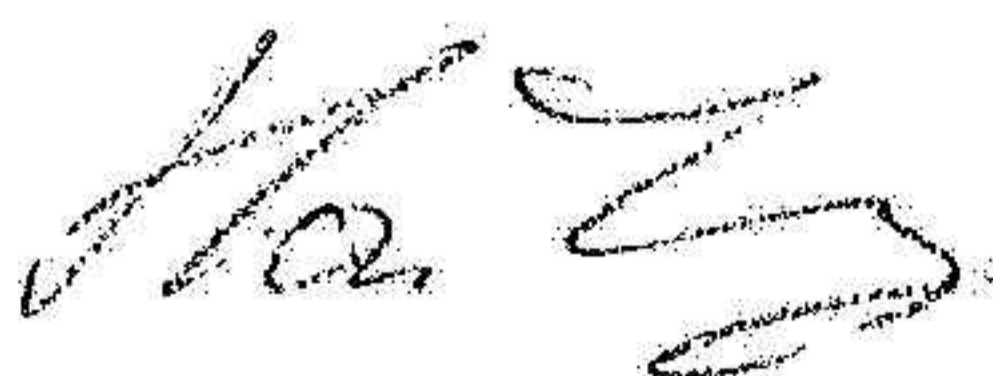
Årsredovisning
för
KH Förvaltning i Lund AB
559201-6769
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KH Förvaltning i Lund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2023-06-30



Hans Krantz

Årsredovisning
för
KH Förvaltning i Lund AB

559201-6769

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för KH Förvaltning i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta noterade värdepapper.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 459	29 377	1 952
Soliditet (%)	2,3	40,0	4,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 082	28 713 999	28 793 081
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-28 700 000		-28 700 000
Balanseras i ny räkning		28 713 999	-28 713 999	0
Årets resultat			1 500 763	1 500 763
Belopp vid årets utgång	50 000	43 081	1 500 763	1 593 844

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 081
årets vinst	1 500 763
	1 543 844

disponeras så att
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)
i ny räkning överföres

1 000 000
543 844
1 543 844

Vicki...
/s/...
Klaus Alentz

202307142443

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningens lag enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*Vi dimitterar
M
And W. n. 72*

2023071142444

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 133	0
Summa rörelsekostnader	-2 133	0
Rörelseresultat	-2 133	0
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 335 598	28 714 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	126 650	663 024
Räntekostnader och liknande resultatposter	-821	-162
Summa finansiella poster	2 461 427	29 376 862
Resultat efter finansiella poster	2 459 294	29 376 862
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 000 000	-662 862
Förändring av periodiseringsfonder	108 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-892 000	-662 862
Resultat före skatt	1 567 294	28 714 000
Skatter		
Skatt på årets resultat	-66 531	0
Årets resultat	1 500 763	28 713 999

Vidmarssi
H
Hans Hantz

2023071142445

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

42 242 961

25 217 280

Summa finansiella anläggningstillgångar

42 242 961

25 217 280

Summa anläggningstillgångar

42 242 961

25 217 280

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

20 400

Övriga fordringar

0

8

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

440 734

0

Summa kortfristiga fordringar

440 734

20 408

Kassa och bank

Kassa och bank

26 623 142

46 999 653

Summa kassa och bank

26 623 142

46 999 653

Summa omsättningstillgångar

27 063 876

47 020 061

SUMMA TILLGÅNGAR

69 306 837

72 237 341

*Kidman
KH-
Ann Wintz*

2023071142446

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	43 081	29 082
Årets resultat	1 500 763	28 713 999
Summa fritt eget kapital	1 543 844	28 743 081
Summa eget kapital	1 593 844	28 793 081

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	108 000
Summa obeskattade reserver	0	108 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	67 646 462	43 266 862
Skatteskulder	66 531	69 398
Summa kortfristiga skulder	67 712 993	43 336 260

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

69 306 837 72 237 341

K. Jönsson
M. Z.
2023-06-28

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 217 280	24 066 947
Inköp	23 736 230	2 062 333
Försäljningar	-6 710 549	-912 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 242 961	25 217 280
Utgående redovisat värde	42 242 961	25 217 280

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hans Krantz

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Lamme

Auktoriserad revisor

*Vidmarck i
M. Lamme
Min krantz*

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-28 08:57:29 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS LAMME

Datum

Mattias Lamme

Partner

Leveranskanal: E-post

KH FÖRVALTNING I LUND AB 559201-6769 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-26 13:55:44 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS KRANTZ

Datum

Hans Krantz

Leveranskanal: E-post

*Vidi mittsi
Mattias
Hans Krantz*

2023071142448

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KH Förvaltning i Lund AB, org.nr 559201-6769

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KH Förvaltning i Lund AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KH Förvaltning i Lund ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för KH Förvaltning i Lund AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KH Förvaltning i Lund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KH Förvaltning i Lund AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KH Förvaltning i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Lamme
Auktoriserad revisor

Vidimerat
Mattias Lamme
2023-06-28

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-28 08:56:06 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS LAMME


Datum

Mattias Lamme

Partner

Leveranskanal: E-post

2023091903585

Vidimeresi 
Henk Hentz