

Årsredovisning
för
INKAB Fastigheter AB
559285-3831

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Chia Kakai, Styrelseledamot
2024-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för INKAB Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till INKAB Group AB med organisationsnummer 559285-3823. Bolaget äger 100% av aktierna i dotterbolaget INKAB FAST AB med organisationsnummer 559285-3781.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2020/21 (14 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -2 | 0 |
| Soliditet (%) | 46,7 | 48,5 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | -1 503 | 23 497 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 503 | 1 503 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 550 | -1 550 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -1 503 | -1 550 | 21 947 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| ansamlad förlust | -1 503 |
| årets förlust | -1 550 |
| | -3 053 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -3 053 |
| | -3 053 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -1 550 | -1 503 |
| Summa rörelsekostnader | -1 550 | -1 503 |
| Rörelseresultat | -1 550 | -1 503 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 550 | -1 503 |
| Resultat före skatt | -1 550 | -1 503 |
| Årets resultat | -1 550 | -1 503 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

21 947

23 497

Summa kassa och bank

21 947

23 497

Summa omsättningstillgångar

21 947

23 497

SUMMA TILLGÅNGAR

46 947

48 497

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 503

0

Årets resultat

-1 550

-1 503

Summa fritt eget kapital

-3 053

-1 503

Summa eget kapital

21 947

23 497

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

25 000

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 947

48 497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående redovisat värde | 25 000 | 25 000 |

Eskilstuna 2024-06-17

Chia Kakai

Chia Kakai

Verkställande direktör