

Årsredovisning

för

AB Rent Hus Sverige

556468-3737

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Rent Hus Sverige intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg den 31 oktober 2022



Camilla Tioukalias

Årsredovisning
för
AB Rent Hus Sverige

556468-3737

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för AB Rent Hus Sverige avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

AB Rent Hus Sverige bedriver lokalvårdsverksamhet i huvudsak i Halland och Göteborg. Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	20 250	18 516	17 016	16 550
Resultat efter finansiella poster	1 593	1 155	292	-192
Soliditet (%)	30	23	15	10

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	825 571	667 093	1 592 664
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		667 093	-667 093	0
Årets resultat			932 700	932 700
Belopp vid årets utgång	100 000	1 192 664	932 700	2 225 364

Resultatdisposition

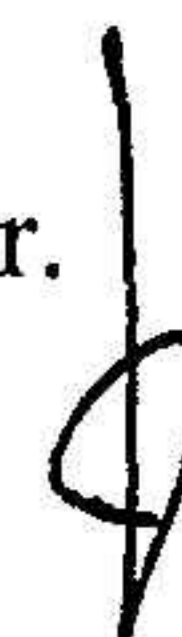
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 192 664
årets vinst	932 700
	2 125 364
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	1 825 364
	2 125 364

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Tkr

Not 2021-05-01 2020-05-01
 -2022-04-30 -2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		20 250	18 515
Övriga rörelseintäkter		1 467	765
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 717	19 280

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-718	-512
Övriga externa kostnader		-3 996	-3 121
Personalkostnader	1	-15 070	-14 168
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-300	-273
Summa rörelsekostnader		-20 084	-18 074
Rörelseresultat		1 633	1 206

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	-51
Summa finansiella poster		-40	-51
Resultat efter finansiella poster		1 593	1 155

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-411	-216
Förändring av överavskrivningar		7	-133
Summa bokslutsdispositioner		-404	-349
Resultat före skatt		1 189	806

Skatter

Skatt på årets resultat		-256	-139
Årets resultat		933	667



Balansräkning

Tkr

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

2

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 279

1 396

Inventarier, verktyg och installationer

4

306

420

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

112

122

Summa materiella anläggningstillgångar

1 697

1 938

Summa anläggningstillgångar

1 697

1 938

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

169

207

Summa varulager

169

207

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 953

3 242

Övriga fordringar

80

135

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

287

255

Summa kortfristiga fordringar

5 320

3 632

Kassa och bank

Kassa och bank

2 241

2 239

Summa kassa och bank

2 241

2 239

Summa omsättningstillgångar

7 730

6 078

SUMMA TILLGÅNGAR

9 427

8 016

Balansräkning

Tkr

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Summa bundet eget kapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 193

826

Årets resultat

933

667

Summa fritt eget kapital

2 126

1 493

Summa eget kapital

2 226

1 593

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

627

216

Ackumulerade överavskrivningar

126

133

Summa obeskattade reserver

753

349

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

400

523

Summa långfristiga skulder

400

523

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

123

156

Leverantörsskulder

813

312

Skatteskulder

420

146

Övriga skulder

1 473

1 504

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 219

3 433

Summa kortfristiga skulder

6 048

5 551

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 427

8 016

Noter

Tkr

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Markanläggningar 20 år

Förbättringsutgifter på annans fastighet 25 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	35	34

Not 2 Goodwill

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	40	397
Försäljningar/utrangeringar		-357
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40	40
Ingående avskrivningar	-40	-397
Försäljningar/utrangeringar		357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-40	-40
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 364	3 364
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 364	3 364
Ingående avskrivningar	-1 968	-1 851
Årets avskrivningar	-117	-117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 085	-1 968
Utgående redovisat värde	1 279	1 396

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 508	2 474
Inköp	58	124
Försäljningar/utrangeringar		-90
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 566	2 508
Ingående avskrivningar	-2 088	-2 032
Försäljningar/utrangeringar		90
Årets avskrivningar	-172	-146
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 260	-2 088
Utgående redovisat värde	306	420

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	254	254
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	254	254
Ingående avskrivningar	-132	-122
Årets avskrivningar	-10	-10
Utgående ackumulerade avskrivningar	-142	-132
Utgående redovisat värde	112	122

⊕

2022112503074

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	80	160
	80	160

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 523 100 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

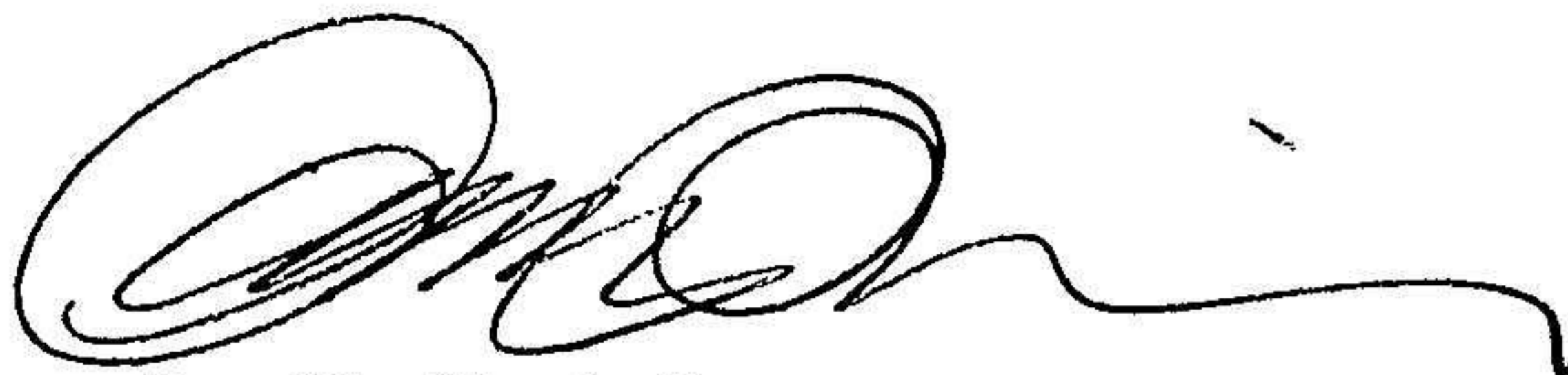
	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	400	523
	400	523
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	123	156
	123	156

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	825	825
Fastighetsinteckning	2 000	2 000
	2 825	2 825

Q

Varberg den 31 oktober 2022



Camilla Tioukalias
Verkställande direktör

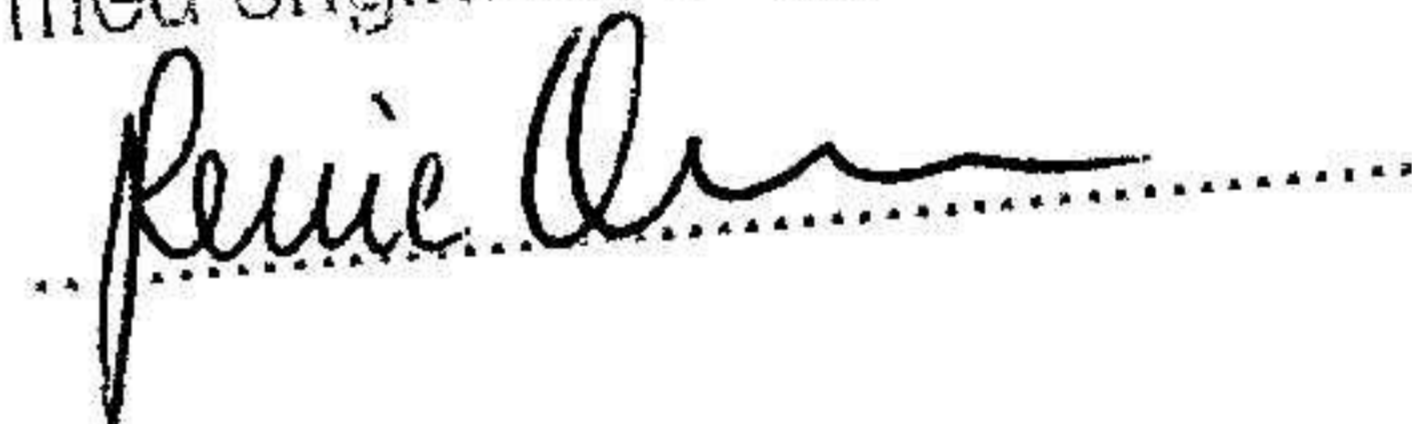
Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2022



Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Rent Hus Sverige
Org.nr 556468-3737

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Rent Hus Sverige för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Rent Hus Sveriges finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Rent Hus Sverige enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

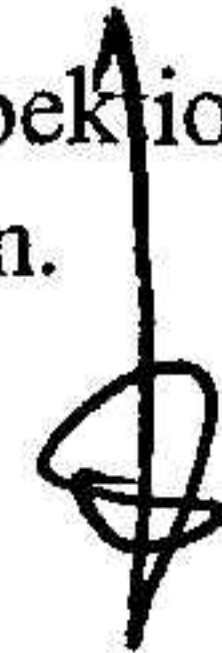
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Rent Hus Sverige för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Rent Hus Sverige enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

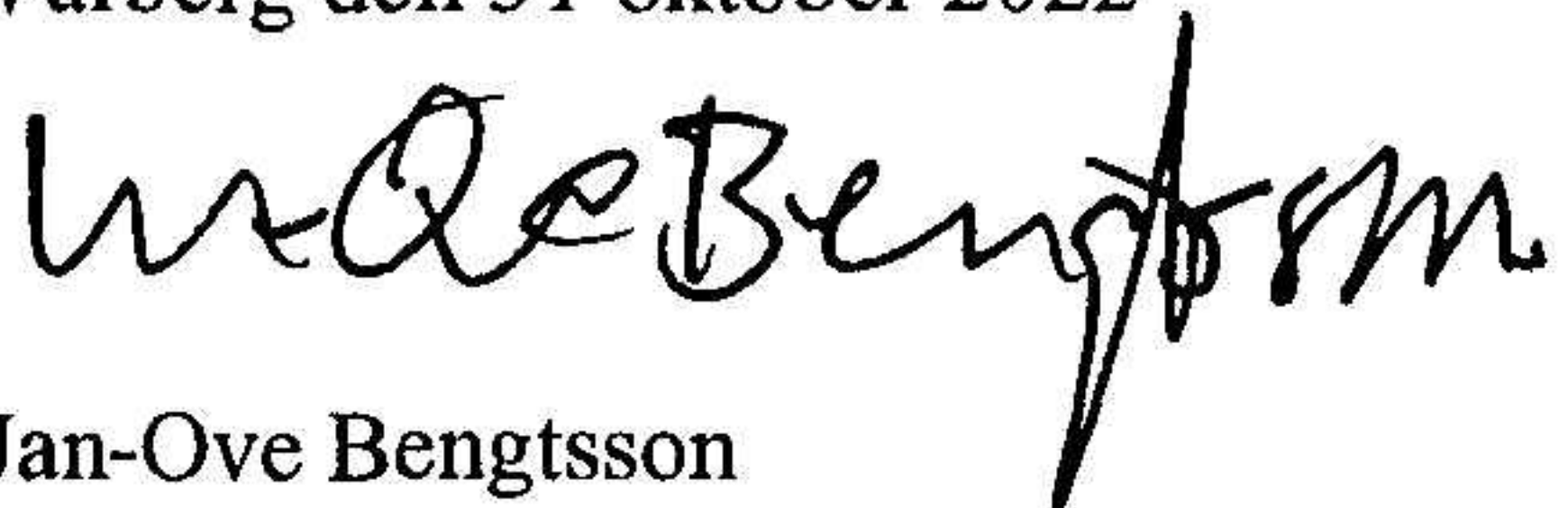
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den 31 oktober 2022


Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

