

# Årsredovisning

för

## Orangeriet i Älta Holding AB

559130-8035

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Rickard Jacobsson, Styrelseledamot  
2023-06-20

Styrelsen för Orangeriet i Älta Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget sålt samliga aktier i Orangeriet i Älta Fastighets AB (org.nr. 556968-6636).

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10 591	-20	-129	-270
Soliditet (%)	99,8	78,2	95,5	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	39 465 595	-20 300	<b>39 495 295</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-20 300	20 300	<b>0</b>
Årets resultat			10 590 632	<b>10 590 632</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>39 445 295</b>	<b>10 590 632</b>	<b>50 085 927</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 445 295
årets vinst	10 590 632
	<b>50 035 927</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 025 927
i ny räkning överföres	10 000
	<b>50 035 927</b>

Atiebolag och ekonomiska föreningar ska i förvaltningsberättelsen lämna förslag till dispositioner beträffande bolagets eller föreningens vinst eller förlust.

ÅRL 6 kap. 2 § första stycket

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-92 062

-20 294

**Summa rörelsekostnader**

**-92 062**

**-20 294**

**Rörelseresultat**

**-92 062**

**-20 294**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-52 927

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

10 735 621

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6

**Summa finansiella poster**

**10 682 694**

**-6**

**Resultat efter finansiella poster**

**10 590 632**

**-20 300**

**Resultat före skatt**

**10 590 632**

**-20 300**

**Årets resultat**

**10 590 632**

**-20 300**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		50 166 013	50 456 591
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 166 013</b>	<b>50 456 591</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 414	21 975
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 414</b>	<b>21 975</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 170 427</b>	<b>50 478 566</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 170 427</b>	<b>50 528 566</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		39 445 295	39 465 595
Årets resultat		10 590 632	-20 300
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>50 035 927</b>	<b>39 445 295</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 085 927</b>	<b>39 495 295</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		62 500	11 008 271
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>84 500</b>	<b>11 033 271</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 170 427</b>	<b>50 528 566</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Lämnat aktieägartillskott	2 928	0
Försäljningar	-52 928	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Orangeriet i Älta Holding AB är dotterbolag till Serafim Fastigheter AB, org.nr. 556791-0921, med säte i Stockholm. Moderbolaget upprättar koncernredovisning i vilken detta bolag ingår.

#### **Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-05-25

*Rickard Jacobsson*  
Rickard Jacobsson