

Årsredovisning

Lejdens Fastigheter AB

559291-9798

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Mattsson

2023-03-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala. Detta är bolagets första räkenskapsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2012-2112
Resultat efter finansiella poster	684	
Soliditet %	49	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		683 517
- Belopp vid årets utgång	25 000	683 517

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	683 517
<i>Summa</i>	683 517

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	683 517
<i>Summa</i>	683 517

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-12-18 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 449	0
Summa rörelsekostnader	-9 449	0
Rörelseresultat	-9 449	0
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	692 966	0
Summa finansiella poster	692 966	0
Resultat efter finansiella poster	683 517	0
Resultat före skatt	683 517	0
Årets resultat	683 517	0

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 748	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	15 062
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 748</i>	<i>15 062</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 430 469	9 938
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 430 469</i>	<i>9 938</i>
Summa omsättningstillgångar	1 432 217	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR	1 432 217	25 000

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat	683 517	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	683 517	0
Summa eget kapital	708 517	25 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	723 700	0
Summa kortfristiga skulder	723 700	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 432 217	25 000

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Mats Mattsson

Mats Mattsson

2023-03-09