

**Årsredovisning**  
för  
**L.O.A.B.-Invest Aktiebolag**  
556295-8123

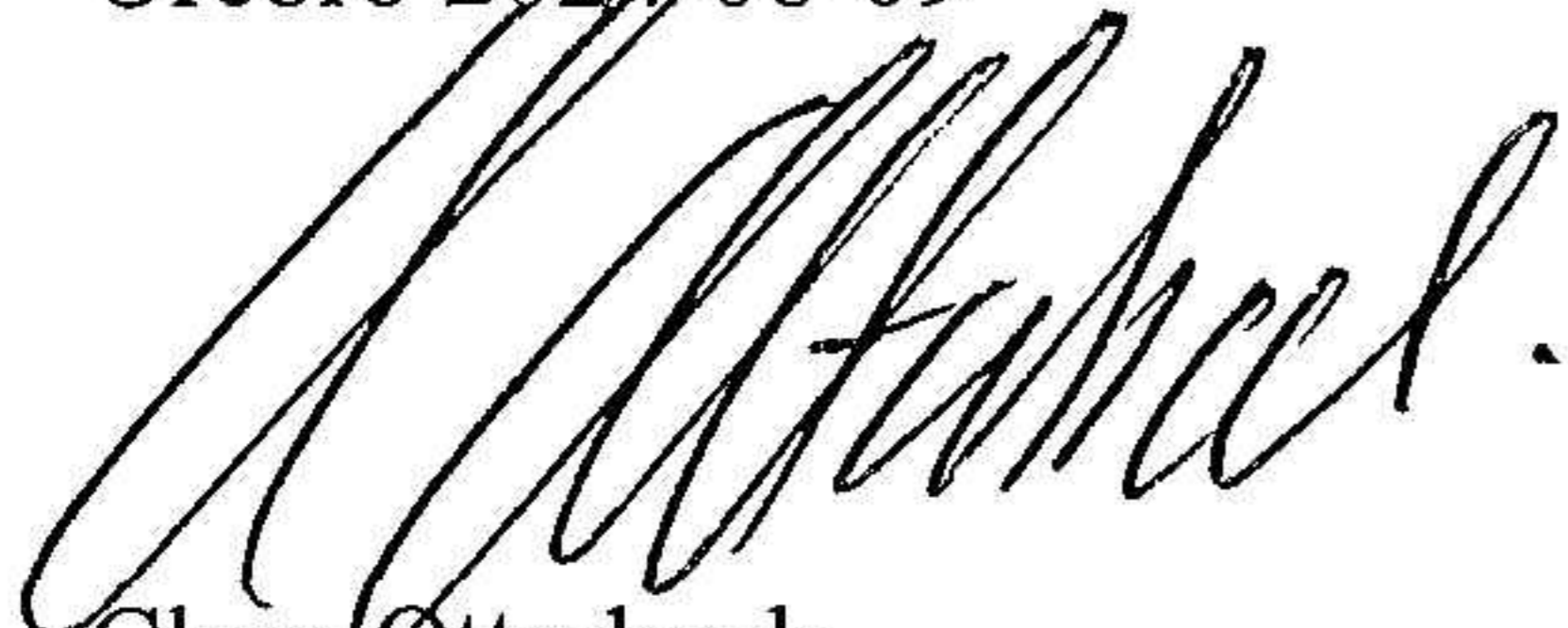
Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i L.O.A.B.-Invest Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2024-08-09



Claes Otterbeck

Styrelsen och verkställande direktören för L.O.A.B.-Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver agentur och konsultverksamhet inom skogs- och trävaruindustrin. Vidare bedrivs handel med och förvaltning av värdepapper och maskinutrustning. Någon anställd personal finns inte i bolaget och några löner har ej utbetalats.

Företaget har sitt säte i Örebro.

#### Moderföretag

I koncernen ingår förutom moderbolaget dom helägda dotterbolagen L.O.A.B. AB, 556422-7428, L.O.A.B. Fastigheter AB, 559312-5114, samt Kagon AB, 556878-8946. Ingen varuförsäljning har skett mellan bolagen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-38	-76	-13	31
Soliditet (%)	76,2	89,4	88,7	88,4	88,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 759 479	4 331 660	8 211 139
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 500 000		-3 500 000
Balanseras i ny räkning			4 331 660	-4 331 660	0
Årets resultat				4 249 434	4 249 434
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 591 139</b>	<b>4 249 434</b>	<b>8 960 573</b>

10 100  
10/12

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 591 139
årets vinst	4 249 434
	<b>8 840 573</b>
disponeras så att	
utdelas till aktieägare	3 500 000
i ny räkning överföres	5 340 573
	<b>8 840 573</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

10 00  
100 R

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**-1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 613

-38 292

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-2 658

0

**Summa rörelsekostnader**

**-26 271**

**-38 292**

**Rörelseresultat**

**-26 271**

**-38 293**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 071

16

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

187

**Summa finansiella poster**

**7 071**

**203**

**Resultat efter finansiella poster**

**-19 200**

**-38 090**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

6 000 000

6 500 000

Förändringar av periodiseringsfonder

-550 200

-953 700

**Summa bokslutsdispositioner**

**5 449 800**

**5 546 300**

**Resultat före skatt**

**5 430 600**

**5 508 210**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 181 166

-1 176 550

**Årets resultat**

**4 249 434**

**4 331 660**

As  
CC R  
Bo

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	23 947	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 947</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 450 500	3 450 500
Fordringar hos koncernföretag	4	17 651 507	13 072 577
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 102 007</b>	<b>16 523 077</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>21 125 954</b>	<b>16 523 077</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 949	-40 586
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 949</b>	<b>-40 586</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		39 118	253 448
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>39 118</b>	<b>253 448</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>53 067</b>	<b>212 862</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 179 021</b>	<b>16 735 939</b>

2024081301774

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 591 139

3 759 479

Årets resultat

4 249 434

4 331 660

**Summa fritt eget kapital**

**8 840 573**

**8 091 139**

**Summa eget kapital**

**8 960 573**

**8 211 139**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

9 050 000

8 499 800

**Summa obeskattade reserver**

**9 050 000**

**8 499 800**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 143 448

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**3 168 448**

**25 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**21 179 021**

**16 735 939**

2024081301775

No 100  
R

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernredovisning

I enlighet med ÅRL 7:3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	26 605	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 605</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-2 658	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 658</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 947</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 450 500	3 450 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 450 500</b>	<b>3 450 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 450 500</b>	<b>3 450 500</b>

Handwritten signatures and initials.

2024081301776

2024081301777

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 072 577	10 322 339
Tillkommande fordringar	4 578 930	2 750 238
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 651 507</b>	<b>13 072 577</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 651 507</b>	<b>13 072 577</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 27 juni 2024

  
Claes Otterbeck

Verkställande direktör



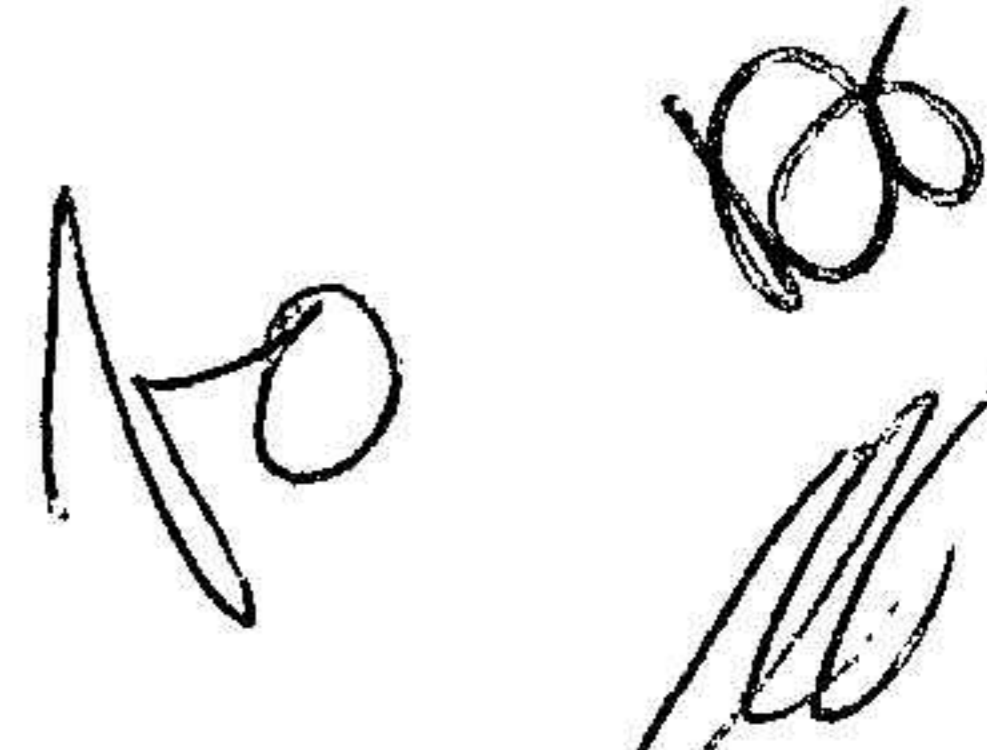
Daniel Otterbeck

  
Alexander Otterbeck

Vår revisionsberättelse har lämnats 27 juni 2024  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Tomas Elander

Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i L.o.a.b.-Invest AB, org.nr 556295-8123

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för L.o.a.b.-Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L.o.a.b.-Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för L.o.a.b.-Invest AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till L.o.a.b.-Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L.o.a.b.-Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till L.o.a.b.-Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 27 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Tomas Elander  
Auktoriserad revisor