

ÅRSREDOVISNING

för Rylax AB

Org.nr. 556295-8610

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Sundström, Styrelseledamot

2024-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheten Jättesta 2:28 samt industritomten Jättesta 2:30 i Kramfors kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fresund Holding AB, 559312-9868.

Företagets säte är Kramfors Kommun

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 103 734	1 163 030	1 104 491	1 068 912
Resultat efter finansiella poster	361 575	253 411	388 442	422 432
Soliditet (%)	42	38	34	34

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	872 874	54 038	1 046 912
Balanseras i ny räkning			54 038	-54 038	0
Årets resultat				300 587	300 587
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>926 912</u>	<u>300 587</u>	<u>1 347 499</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	926 912
Årets resultat	<u>300 587</u>
	1 227 499

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 227 499</u>
	1 227 499

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 103 734	1 163 030
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 103 734</u>	<u>1 163 030</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-678 085	-873 039
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-70 438</u>	<u>-70 198</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-748 523</u>	<u>-943 237</u>
Rörelseresultat		355 211	219 793
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91 187	81 495
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-84 823</u>	<u>-47 877</u>
Summa finansiella poster		<u>6 364</u>	<u>33 618</u>
Resultat efter finansiella poster		361 575	253 411
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-63 846	0
Förändring av periodiseringsfonder		81 000	-23 000
Förändring av överavskrivningar		<u>-7 818</u>	<u>-161 657</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>9 336</u>	<u>-184 657</u>
Resultat före skatt		370 911	68 754
Skatter			
Skatt på årets resultat		-70 324	-14 716
Årets resultat		<u>300 587</u>	<u>54 038</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	780 865	790 534
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>895 587</u>	<u>956 356</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 676 452	1 746 890
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>2 188 260</u>	<u>2 594 130</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 188 260	2 594 130
Summa anläggningstillgångar		3 864 712	4 341 020
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		255 276	175 917
Övriga fordringar		338 822	213 377
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>67 490</u>	<u>75 379</u>
Summa kortfristiga fordringar		661 588	464 673
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>930 178</u>	<u>586 881</u>
Summa kassa och bank		930 178	586 881
Summa omsättningstillgångar		1 591 766	1 051 554
SUMMA TILLGÅNGAR		5 456 478	5 392 574

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		926 912	872 874
Årets resultat		300 587	54 038
Summa fritt eget kapital		<u>1 227 499</u>	<u>926 912</u>
Summa eget kapital		1 347 499	1 046 912
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		436 000	517 000
Ackumulerade överavskrivningar		758 414	750 596
Summa obeskattade reserver		<u>1 194 414</u>	<u>1 267 596</u>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 275 000	1 575 000
Skulder till koncernföretag		63 846	0
Övriga skulder		970 650	970 650
Summa långfristiga skulder		<u>2 309 496</u>	<u>2 545 650</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		79 878	78 082
Övriga skulder		30 967	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		194 224	154 334
Summa kortfristiga skulder		<u>605 069</u>	<u>532 416</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 456 478	5 392 574

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5 och 30

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 778 977	3 665 860
	Inköp	0	113 117
	Utgående anskaffningsvärden	3 778 977	3 778 977
	Årets avskrivningar	-9 669	-4 701
	Redovisat värde	780 865	790 534

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 146 185	1 146 185
	Utgående anskaffningsvärden	1 146 185	1 146 185
	Årets avskrivningar	-60 769	-65 497
	Redovisat värde	895 587	956 356

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 594 130	2 797 065
	Reglerade fordringar	-202 935	-202 935
	Omklassificeringar	-202 935	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 188 260	2 594 130
	Redovisat värde	2 188 260	2 594 130

Rylax AB
Org.nr. 556295-8610

Not 5	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	75 000	375 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Rylax AB
Org.nr. 556295-8610

Kramfors

Fredrik Sundström
Fredrik Sundström

2024-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.

Kristofer Block
Kristofer Block
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rylax AB, org.nr 556295-8610

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rylax AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rylax ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rylax AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rylax AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rylax AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kramfors
2024-06-28

Kristofer Block
Kristofer Block
Auktoriserad revisor