

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hassela Industrieförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30


Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Hassela Industrieförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-01-30

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hassela

2025-01-30

  
Bernt Jonsson

# Hassela Industriförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter i Hassela vilka delvis hyrs ut till moderbolaget Hassela Skogsentreprenad AB.

Företagets säte är Nordanstig, Gävleborgs län.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	428 118	434 253	463 431	430 145
Resultat efter finansiella poster	-47 323	26 619	108 994	106 564
Soliditet (%)	13	16	17	16

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	81 979	26 619	208 598
Balanseras i ny räkning		26 619	-26 619	0
Årets resultat			-47 323	-47 323
Belopp vid årets utgång	100 000	108 598	-47 323	161 275

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

108 598

Årets resultat

-47 323

61 275

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

61 275

61 275

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	428 118	434 241
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		428 118	434 241
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-321 641	-333 637
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-79 035	-39 739
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-400 676	-373 376
<b>Rörelseresultat</b>		27 442	60 865
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		248	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 013	-34 258
<b>Summa finansiella poster</b>		-74 765	-34 246
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-47 323	26 619
<b>Resultat före skatt</b>		-47 323	26 619
<b>Årets resultat</b>		<u>-47 323</u>	<u>26 619</u>

2025020504167

**Hassela Industrieförvaltning AB**

Org.nr. 556722-3077

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2024-06-30

2023-06-30

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

897 299

919 971

Inventarier, verktyg och installationer

4

237 918

238 933

**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 135 217

1 158 904

**Finansiella anläggningstillgångar**Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

5

100 000

100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

100 000

100 000

**Summa anläggningstillgångar**

1 235 217

1 258 904

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

12 251

Övriga fordringar

4 334

15 444

**Summa kortfristiga fordringar**

4 334

27 695

**Kassa och bank**

Kassa och bank

15 816

7 946

**Summa kassa och bank**

15 816

7 946

**Summa omsättningstillgångar**

20 150

35 641

**SUMMA TILLGÅNGAR**

1 255 367

1 294 545

2025020504168

R

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-06-30

2023-06-30

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

108 598

81 979

Årets resultat

-47 323

26 619

**Summa fritt eget kapital**

61 275

108 598

**Summa eget kapital**

161 275

208 598

**Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder till kreditinstitut

630 581

558 404

**Summa långfristiga skulder**

630 581

558 404

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

50 556

50 556

Leverantörsskulder

3 011

34 816

Skulder till koncernföretag

374 100

413 700

Övriga skulder

22 844

15 471

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

13 000

**Summa kortfristiga skulder**

463 511

527 543

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 255 367

1 294 545

2025020504169

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

2025020504170

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag** **2023/2024** **2022/2023**

Årets försäljning till koncernföretag 66% 69%

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark** **2024-06-30** **2023-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	1 263 043	1 263 043
Utgående anskaffningsvärden	1 263 043	1 263 043
Ingående avskrivningar	-343 072	-320 400
Årets avskrivningar	-22 672	-22 672
Utgående avskrivningar	-365 744	-343 072
Redovisat värde	897 299	919 971

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer** **2024-06-30** **2023-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	256 000	0
Inköp	55 348	256 000
Utgående anskaffningsvärden	311 348	256 000
Årets avskrivningar	-56 363	-17 067
Redovisat värde	237 918	238 933

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag** **2024-06-30** **2023-06-30**

Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
Björkbackenheim i Hassela AB		1 000	100 000	100 000
559077-9814	Nordanstig	20,00%	100 000	100 000

# Hassela Industriförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

## NOTER

### Uppgifter om eget kapital och resultat

Björkbackenheim i Hassela AB

### Eget kapital

849 177

### Resultat

184 842

Uppgifterna om Björkbackenheim i Hassela AB är från det senast fastställda bokslutet per 2023-12-31.

### Not 6 Långfristiga skulder

2024-06-30

2023-06-30

Förfaller senare än 5 år

356 800

366 400

### Övriga noter

### Not 7 Ställda säkerheter

2024-06-30

2023-06-30

Fastighetsinteckningar

1 200 000

1 400 000

### Not 8 Eventualförpliktelser

2024-06-30

2023-06-30

Borgensåtagande

240 000

240 000

240 000

240 000

*varav till förmån för intresseföretag*

240 000

240 000

### Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hassela Skogsentreprenad AB, org. nr 556593-0731 med säte i Nordanstig, Gävleborgs län.

### Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Hassela Industrieförvaltning AB**

Org.nr. 556722-3077

Hassela

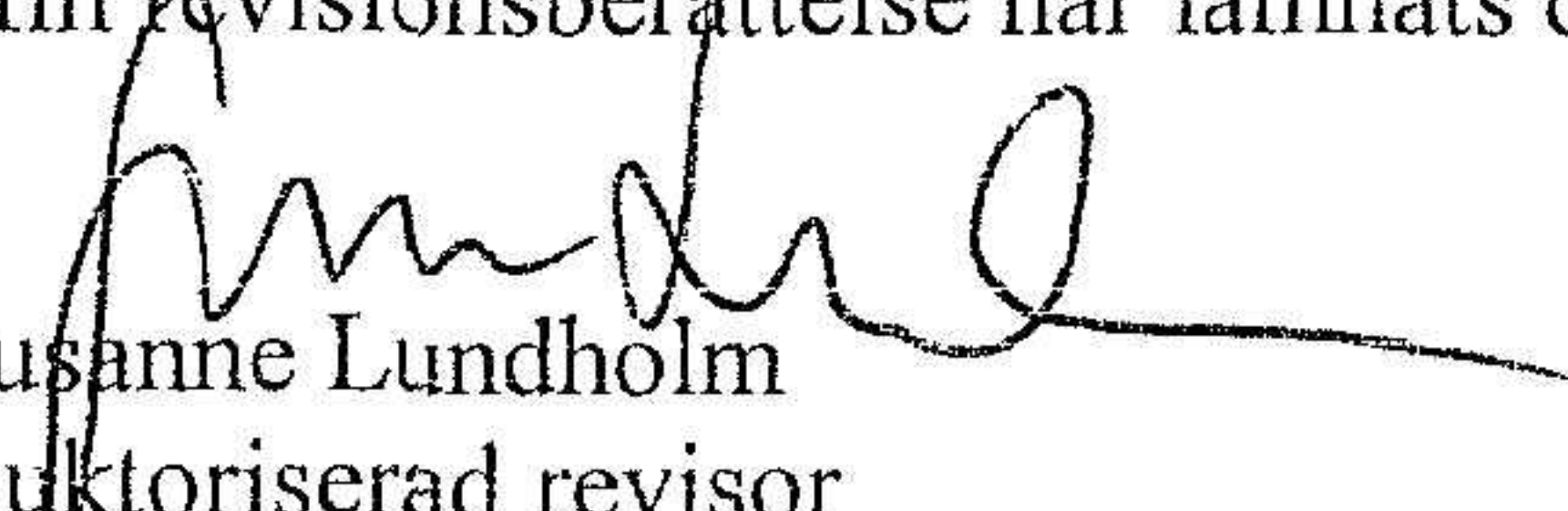
2025-01-24



Bernt Jonsson

2025020504172

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/1-2025



Susanne Lundholm  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hassela Industrieförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hassela Industrieförvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hassela Industrieförvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hassela Industrieförvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hassela Industrieförvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hassela Industrieförvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

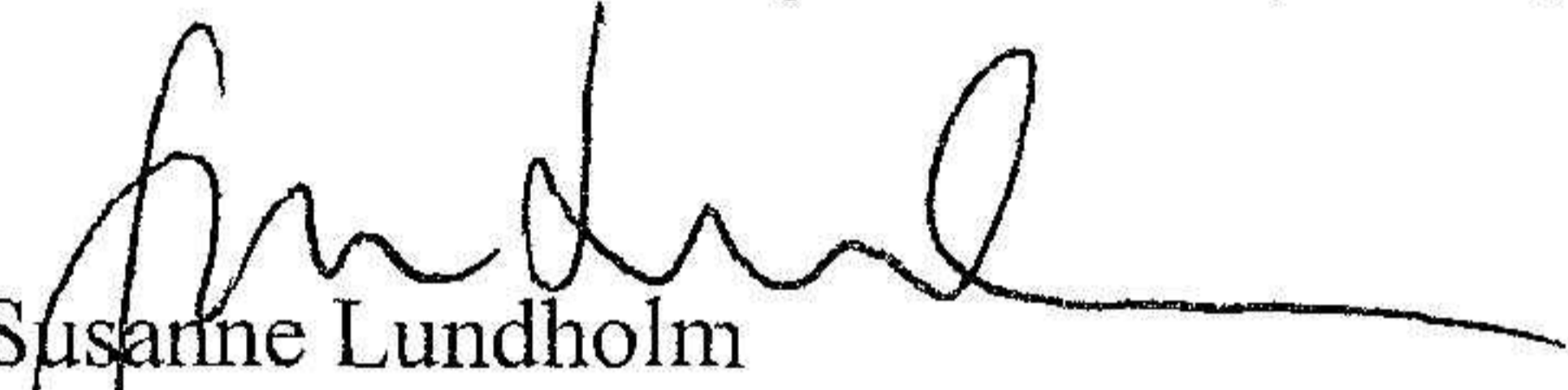
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### *Anmärkningar*

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Hudiksvall den 2025-01-30

  
Susanne Lundholm  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

