

Årsredovisning

för

Löjtnantsgårdens Fastigheter AB

556958-9640

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Löjtnantsgårdens Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 29/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mariestad 29 / 6 2023


Martin Samuelsson

Årsredovisning
för
Löjtnantsgårdens Fastigheter AB

556958-9640

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Löjtnantsgårdens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av egna och andras fastigheter. Företaget har sitt säte i Mariestad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 092	2 003	1 935	1 910
Resultat efter finansiella poster	940	1 058	971	869
Soliditet (%)	44,1	36,0	27,9	25,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 113 541	1 938 342	3 101 883
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 938 342	-1 938 342	0
Årets resultat			631 712	631 712
Belopp vid årets utgång	50 000	3 051 883	631 712	3 733 595

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 051 882
årets vinst	631 712
	3 683 594

disponeras så att i ny räkning överföres	3 683 594
	3 683 594

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

MB
MS
Mell MW
KS
KS
D

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 091 543

2 002 748

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

2 091 543

2 002 748

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-878 064

-698 748

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-141 758

-141 758

Summa rörelsekostnader

-1 019 822

-840 506

Rörelseresultat

1 071 721

1 162 242

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 719

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-139 709

-104 280

Summa finansiella poster

-131 990

-104 280

Resultat efter finansiella poster

939 731

1 057 962

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-140 000

-165 000

Summa bokslutsdispositioner

-140 000

-165 000

Resultat före skatt

799 731

892 962

Skatter

Skatt på årets resultat

-168 019

-186 868

Årets resultat

631 712

706 094

2023072811089

M.W.
MW
MS AS ES
MS AS

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

10 416 805

10 558 563

Summa materiella anläggningstillgångar

10 416 805

10 558 563

Summa anläggningstillgångar

10 416 805

10 558 563

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

52 044

9 024

Övriga fordringar

7 127

128

Summa kortfristiga fordringar

59 171

9 152

Kassa och bank

Kassa och bank

586 684

912 344

Summa kassa och bank

586 684

912 344

Summa omsättningstillgångar

645 855

921 496

SUMMA TILLGÅNGAR

11 062 660

11 480 059

Handwritten notes:
MS
MS
MS
MS

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 051 882

2 345 788

Årets resultat

631 712

706 094

Summa fritt eget kapital

3 683 594

3 051 882

Summa eget kapital

3 733 594

3 101 882

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 437 000

1 297 000

Summa obeskattade reserver

1 437 000

1 297 000

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 490 648

6 668 524

Summa långfristiga skulder

5 490 648

6 668 524

Kortfristiga skulder

4

Förskott från kunder

120 531

0

Leverantörsskulder

57 470

152 306

Skatteskulder

36 487

74 552

Övriga skulder

158 865

174 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 065

10 934

Summa kortfristiga skulder

401 418

412 653

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 062 660

11 480 059

MS
MS
MS
MS
MS

2023072811093

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mariestad 2023-06-29



Martin Samuelsson
Ordförande




Magnus Samuelsson



Cecilia Samuelsson



Kerstin Samuelsson



Maria Woll
Maria Woll



Martin Woll



Håkan Samuelsson