

# ÅRSREDOVISNING

2023

för

**Trosa Fibernät AB**  
**556793-1711**

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Emma Edlund*  
Emma Edlund 0156-52250  
CEK

# ÅRSREDOVISNING

2023

för

**Trosa Fibernät AB**

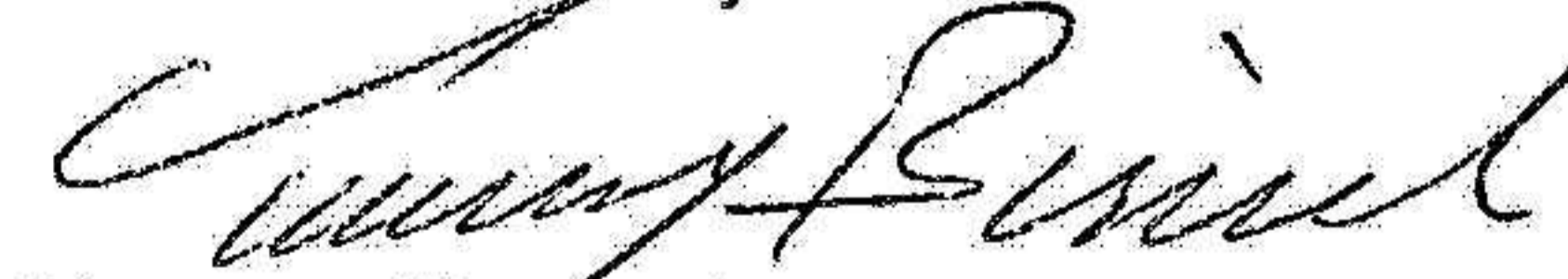
**556793-1711**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 7 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trosa den 7 maj 2024



Tommy Biserud

VD

Trosa Fibernät AB  
556793-1711

2024051709495

## ÅRSREDOVISNING FÖR TROSA FIBERNÄT AB

Styrelsen och verkställande direktören för Trosa Fibernät AB avger härmed redovisning för räkenskapsåret 2023.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Allmänt om verksamheten

Trosa Fibernät AB:s huvudsyfte är att medverka till att uppfylla Trosa kommuns hushåll och företag ska ha möjlighet att ansluta sig till ett öppet stadsnät via fiber med attraktivt tjänsteutbud, hög kapacitet och så konkurrenskraftiga priser så att Trosa Fibernät upplevs som den självklara och bästa leverantören.

Bolagets verksamhet består av att bygga, äga och förvalta ett fiberbaserat stadsnät i Trosa kommun samt att verka för att ha ett bredband med god täckning, hög bandbredd och hög driftsäkerhet.

Företagsmarknaden i Trosa utgörs av ett 500-tal företag (inklusive offentlig förvaltning) varav 100 företag bedöms ha särskilda kommunikationsbehov.

#### Ägarförhållanden

Trosa Fibernät AB är helägt av Trosa kommun, organisationsnummer 212000-2957

#### Bolagets säte

Bolagets säte är Trosa.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Trosa Fibernät har under året fortsatt att investera i utbyggnad av fibernätet vilket pågått sedan 2014. Vid årsskiftet hade cirka 98 % av kommunens hushåll tillgång till fiber. Bolaget har under år 2023 ökat antalet fiberanslutningar med 5%.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor (SEK).

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	16 377	13 620	10 048	20 987
Resultat e. finansiella poster	2	599	-534	3 590
Balansomslutning	93 620	87 980	80 158	68 100
Soliditet	17,3%	18,5%	19,9%	24,1%

#### Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	14 000	-181	-501	13 318
Föregående års resultat		-501	501	0
Årets resultat			-498	-498
Belopp vid årets utgång	14 000	-682	-498	12 820

Trosa Fibernät AB  
556793-1711

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande förlustmedel

Balanserat resultat från föregående år	-681 770
Årets resultat i kr:	-497 979
Totalt balanserat resultat	<u><u>-1 179 749</u></u>

Styrelsen föreslår att

att i ny räkning överföra balanserat resultat **-1 179 749**

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Trosa Fibernät AB  
556793-1711

2024051709497

**RESULTATRÄKNING**

Belopp i kkr

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	16 377	13 620
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>16 377</b>	<b>13 620</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-7 237	-5 894
Personalkostnader	4	-730	-667
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-5 236	-4 761
Övriga rörelsekostnader		-1 586	-919
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 788</b>	<b>-12 241</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 589</b>	<b>1 379</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 650	-785
Summa finansiella poster		-1 587	-780
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2</b>	<b>599</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-500	-1 100
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-498</b>	<b>-501</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-498</b>	<b>-501</b>

Trosa Fibernät AB  
556793-1711  
Belopp i kkr

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Fibernät	7	87 990	84 178
Pågående fiberprojekt	7	70	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<b>88 060</b>	<b>84 178</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	2 137	1 721
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<b>2 137</b>	<b>1 721</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>90 196</b>	<b>85 899</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2	48
Fordringar Trosa kommun		2 835	0
Övriga fordringar		85	1 414
Skattefordran		325	452
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177	167
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<b>3 424</b>	<b>2 081</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
<i>Summa kassa och bank</i>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 424</b>	<b>2 081</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>93 620</b>	<b>87 980</b>

Trosa Fibernät AB  
556793-1711  
Belopp i kkr

**BALANSRÄKNING**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 14 000 aktier (1 000 per aktie)		14 000	14 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>14 000</u>	<u>14 000</u>
<i>Ansamlad förlust</i>			
Balanserad resultat		-681	-180
Årets resultat		-498	-501
<i>Summa ansamlad förlust</i>		<u>-1 179</u>	<u>-681</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 820</b>	<b>13 318</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar			
		4 300	3 800
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>4 300</u>	<u>3 800</u>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	9	2 655	2 139
<b>Summa avsättningar</b>		<u>2 655</u>	<u>2 139</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10	56 850	46 850
Övriga skulder		5 573	4 395
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>62 423</u>	<u>51 245</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		10 000	10 000
Leverantörsskulder		836	3 894
Skuld till Trosa kommun		0	3 282
Övriga kortfristiga skulder		8	12
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		579	290
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>11 423</u>	<u>17 478</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>93 620</b>	<b>87 980</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

---

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges. Investeringsbidrag har redovisats som minskad investeringsutgift i projekt.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Markanläggningar/Fibernät	20 år

#### *Anslutningsavgifter*

Anslutningsavgifter till slutkunder intäktsförs direkt. Övriga anslutningsavgifter periodiseras 20 år.

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln där intäktsredovisning sker i takt med att arbete utförs.

#### *Nyckeltalsdefinition*

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i % av balansomslutningen.

## Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Uthyrning av fiber	3 545	3 357
Ersättningar	5 836	5 076
Anslutningsavgifter	6 996	5 187
<b>Summa</b>	<b>16 377</b>	<b>13 620</b>

Not 3 Övriga externa kostnader	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Underhåll fibernät	4 373	3 390
Konsultarvoden	1 664	1 375
Systemkostnad	198	190
Marknadsföring	65	12
Ersättn f administr.	455	504
Branschorganisation	54	79
Övriga kostnader	428	343
<b>Summa</b>	<b>7 237</b>	<b>5 893</b>

Not 4 Personalkostnader	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
VD och personal	516	487
Styrelse	213	180
<b>Summa</b>	<b>730</b>	<b>667</b>

Medelantal anställda	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
	0	0

VD har uppdrag i bolaget sedan 2016-05-01. VD får ersättning i form av pension, ersättningen tryggas i kapitalförsäkring som återfinns under finansiella anläggningstillgångar.

VDs pensionskostnader uppgår till 487 (426) tkr.

VD har uppsägningstid på 6 månader från både bolaget och VDs sida.

Från och med 2019 utgår styrelsearvode eller ersättning till samtliga i styrelsen.

Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivning fibernät	5 236	4 761
<b>Summa</b>	<b>5 236</b>	<b>4 761</b>

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnad till kreditinstitut	1 341	500
Övrig finansiell kostnad	310	285
<b>Summa</b>	<b>1 650</b>	<b>785</b>
varav Trosa kommun	296	256

## Upplysningar till balansräkningen

<b>Not 7 Fibernät</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	102 947	80 859
Årets anskaffning	10 631	23 400
Årets utrangering	-2 544	-1 312
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>111 034</b>	<b>102 947</b>
Ingående avskrivningar	-18 768	-14 400
Årets avskrivningar	-5 236	-4 761
Årets utrangering	960	393
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-23 044</b>	<b>-18 768</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>87 990</b>	<b>84 179</b>
<b>Pågående investeringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	0	9 484
Årets anskaffning	70	0
Överföring till definitiv anlägg.	0	-9 484
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>70</b>	<b>0</b>
<b>Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	1 721	1 330
Inköp	416	391
Utgående anskaffningsvärde	2 137	1 721
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 137</b>	<b>1 721</b>

2024051709502

OK

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Not 9 Övr avsättningar för pensioner och likn förpliktelser</b>		
Ingående avsättning	2 139	1 652
Årets avsättning	516	487
Utgående avsättning	<u>2 655</u>	<u>2 139</u>

Löneskatt ingår med 24,26% på avsättningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Not 10 Långfristiga och kortfristiga skulder</b>		
Skuld till Kommuninvest AB	66 850	56 850
<b>Summa</b>	<u>66 850</u>	<u>56 850</u>

Skulden förfaller till betalning inom 5 år.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Not 11 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>		
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

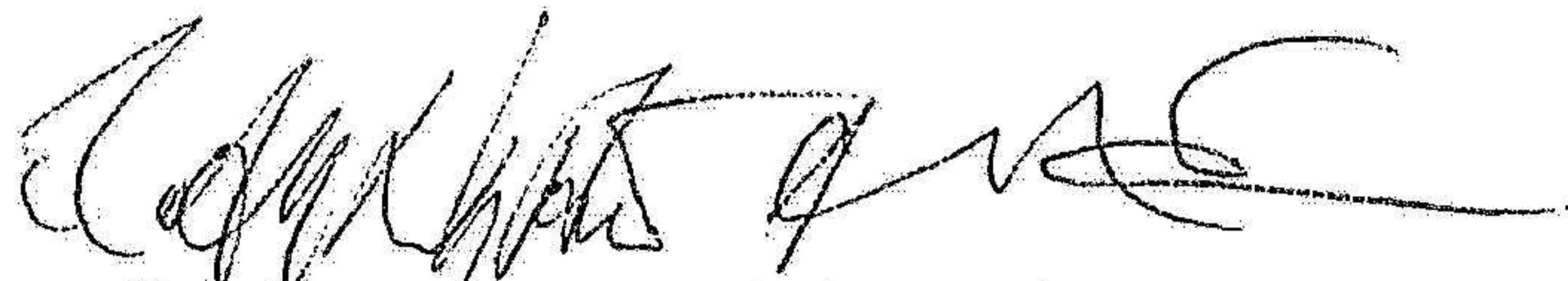
**Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

**Not 13 Moderföretag**

Trosa fibernät ingår i koncern Trosa kommun, säte Trosa, orgnr 212000-2957 som upprättar koncernredovisning.

OK

Trosa den 25 mars 2024



Zeth Nyström  
Ordförande

Anders Lindblad



Ulrika Egerlid Schotte



Tommy Biserud  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 april 2024

KPMG



Cecilia Kvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trosa Fibernät AB, org. nr 556793-1711

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trosa Fibernät AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trosa Fibernät ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trosa Fibernät AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 5 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Emma Eklund  
Emma Eklund  
0196-52250

1 (2)

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trosa Fibernät AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trosa Fibernät AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 8 april 2024

KPMG AB



Cecilia Kvist

Auktoriserad revisor