

**Årsredovisning**  
för  
**Rållia Byggnads AB**  
556963-9973  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Rållia Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Genevad den 19 juni 2025



Björn Olsson

Styrelsen för Rållia Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet, förvalta fastigheter samt bedriva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Genevad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 675	2 813	5 316	6 291
Resultat efter finansiella poster	1 929	-58	-645	440
Soliditet (%)	68	59	56	38

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 619 162	-57 892	3 611 270
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-57 892	57 892	0
Extra stämma utdelning		-250 000		-250 000
Årets resultat			1 929 151	1 929 151
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 311 270</b>	<b>1 929 151</b>	<b>5 290 421</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 311 270
årets vinst	1 929 151
	<b>5 240 421</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	4 740 421
	<b>5 240 421</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 675 102	2 813 384
Övriga rörelseintäkter		5 996	18 613
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 681 098</b>	<b>2 831 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 429 422	-1 155 491
Övriga externa kostnader		-660 140	-635 729
Personalkostnader	2	-1 612 442	-1 250 154
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 893	-23 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 737 897</b>	<b>-3 064 474</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>943 201</b>	<b>-232 477</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		165 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 844	2 427
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		838 236	172 189
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 130	-31
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>985 950</b>	<b>174 585</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 929 151</b>	<b>-57 892</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 929 151</b>	<b>-57 892</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 929 151</b>	<b>-57 892</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	139 025	27 675
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>139 025</b>	<b>27 675</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	5 914 202	5 144 466
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 914 202</b>	<b>5 144 466</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 053 227</b>	<b>5 172 141</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		50 925	65 427
<b>Summa varulager</b>		<b>50 925</b>	<b>65 427</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		538 544	30 150
Övriga fordringar		125 246	33 291
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		692 640	393 940
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		147 764	67 548
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 504 194</b>	<b>524 929</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		212 777	331 848
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>212 777</b>	<b>331 848</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 767 896</b>	<b>922 204</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 821 123</b>	<b>6 094 345</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 311 270

3 619 162

Årets resultat

1 929 151

-57 892

**Summa fritt eget kapital**

**5 240 421**

**3 561 270**

**Summa eget kapital**

**5 290 421**

**3 611 270**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

514 172

230 976

Övriga skulder

1 636 639

2 074 529

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

379 891

177 570

**Summa kortfristiga skulder**

**2 530 702**

**2 483 075**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 821 123**

**6 094 345**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

**Not 3 Goodwill**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 000	220 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
Ingående avskrivningar	-220 000	-220 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-220 000</b>	<b>-220 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 203 990	1 223 990
Inköp	147 243	
Försäljningar/utrangeringar		-20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 351 233</b>	<b>1 203 990</b>
Ingående avskrivningar	-1 176 315	-1 173 215
Försäljningar/utrangeringar		20 000
Årets avskrivningar	-35 893	-23 100
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 212 208</b>	<b>-1 176 315</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>139 025</b>	<b>27 675</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

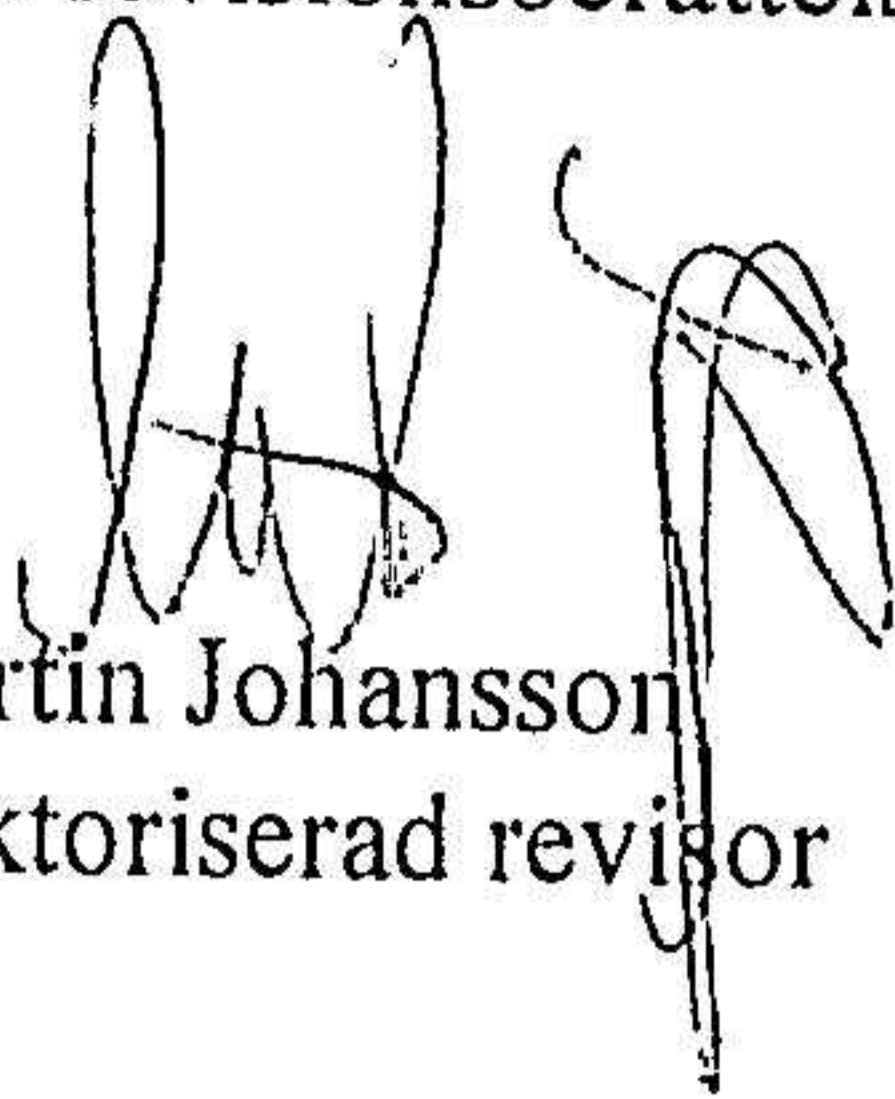
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 348 135	6 323 135
Inköp	16 500	25 000
Försäljningar	-85 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 279 635</b>	<b>6 348 135</b>
Ingående nedskrivningar	-1 203 669	-1 375 858
Återförda nedskrivningar	838 236	172 189
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-365 433</b>	<b>-1 203 669</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 914 202</b>	<b>5 144 466</b>

Genevad den 19 juni 2025



Björn Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2025



Martin Johansson  
Auktoriserad revisör

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rållia Byggnads AB  
Org.nr 556963-9973

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rållia Byggnads AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rållia Byggnads ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rållia Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rällia Byggnads AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rällia Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

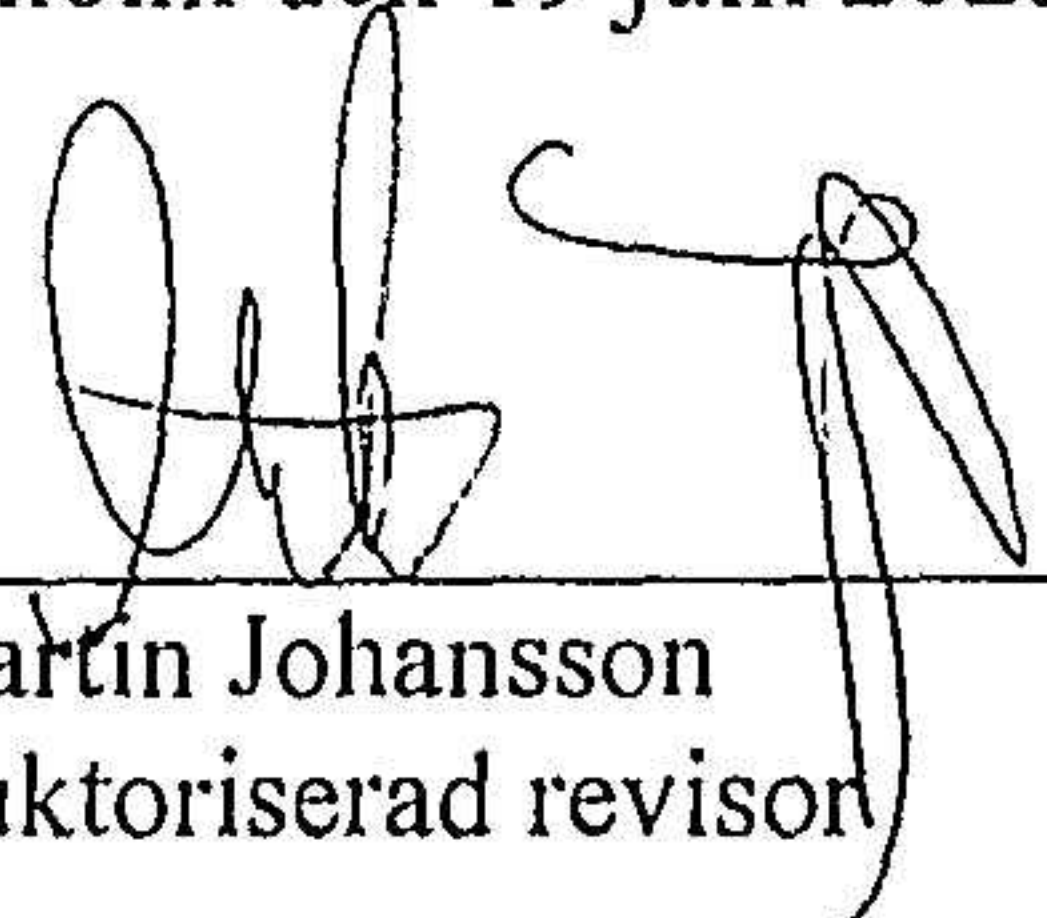
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm den 19 juni 2025




---

Martin Johansson  
Auktoriserad revisor