

# Årsredovisning

för

## Byggkompaniet i Brännland AB

556810-5893

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggkompaniet i Brännland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2022-06-30

Peter Markström



# Årsredovisning

för

## Byggkompaniet i Brännland AB

556810-5893

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Byggkompaniet i Brännland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet i Umeå med omnejd.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	169	236	377	439
Resultat efter finansiella poster	-110	-231	143	17
Soliditet (%)	6	49	70	74

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	348 158	-230 839	167 319
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-230 839	230 839	0
Årets resultat			-109 803	-109 803
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>117 319</b>	<b>-109 803</b>	<b>57 516</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	117 320
årets förlust	-109 803
	<b>7 517</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 517
	<b>7 517</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		169 157	236 377
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>169 157</b>	<b>236 377</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-18 113	-3 506
Övriga externa kostnader		-101 691	-124 070
Personalkostnader	2	-126 457	-189 065
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 630	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-255 891</b>	<b>-316 641</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-86 734</b>	<b>-80 264</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-143 018
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 069	-7 557
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-23 069</b>	<b>-150 575</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-109 803</b>	<b>-230 839</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-109 803</b>	<b>-230 839</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-109 803</b>	<b>-230 839</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	137 537	137 537
Inventarier, verktyg och installationer	4	86 663	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	182 806	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>407 006</b>	<b>137 537</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	735	735
Andra långfristiga fordringar	8	73 702	73 702
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>74 437</b>	<b>74 437</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>481 443</b>	<b>211 974</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		93 068	46 370
Övriga fordringar		34 651	42 922
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>127 719</b>	<b>89 292</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		413 113	40 671
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>413 113</b>	<b>40 671</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>540 832</b>	<b>129 963</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 022 275

341 937

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

117 320

348 159

Årets resultat

-109 803

-230 839

**Summa fritt eget kapital**

**7 517**

**117 320**

**Summa eget kapital**

**57 517**

**167 320**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

750 000

150 000

Övriga skulder

104 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**854 000**

**150 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 181

3 001

Övriga skulder

27 901

11 617

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 676

9 999

**Summa kortfristiga skulder**

**110 758**

**24 617**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 022 275**

**341 937**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0,2	0,2

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	137 537	131 666
Inköp		5 871
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>137 537</b>	<b>137 537</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>137 537</b>	<b>137 537</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	96 293	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>96 293</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-9 630	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 630</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>86 663</b>	<b>0</b>

2022072216570

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	182 806	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>182 806</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>182 806</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	-50 000	
Årets nedskrivningar		-50 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	735	735
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>735</b>	<b>735</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>735</b>	<b>735</b>

2022072216571

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	170 000	170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
Ingående nedskrivningar	-96 298	-3 280
Återförda nedskrivningar		0
Årets nedskrivningar		-93 018
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-96 298</b>	<b>-96 298</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>73 702</b>	<b>73 702</b>

Umeå 2022-06-30

Peter Markström



Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Margareta Andersson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Byggkompaniet i Brännland AB**  
Org.nr 556810-5893

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggkompaniet i Brännland AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggkompaniet i Brännland ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggkompaniet i Brännland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggkompaniet i Brännland AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggkompaniet i Brännland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 30 juni 2022



Margareta Andersson  
Auktoriserad revisor