

**Östlund Sport & Hälsocenter AB**  
**Org nr 556690-3869**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Östlund Sport & Hälsocenter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-01-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bergsjö den 2025-01-07

Carina Östlund



**Östlund Sport & Hälsocenter AB**  
**Org nr 556690-3869**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget började sin verksamhet november 2005 och den bedrivs i Bergsjö, Nordanstig kommun. Verksamheten omfattar friskvård, motions-, och träningsverksamhet, rehabträning, solarium, minigolf, zonterapi, homeopati, kiropraktik, medicinalbad, spa, servering och uthyrning fastighet samt idka därmed förenlig verksamhet

### Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	607	927	1 030	1 035
Resultat efter finansiella poster	tkr	231	91	36	406
Soliditet	%	46,1	42,6	40,9	39,3

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	896 161	68 622	1 064 783
Resultatdisposition enligt årsstämman	-	-	-	-
Utdelning	-	-	-	-
Balanseras i ny räkning	-	68 622	-68 622	-
Årets resultat	-	-	183 007	183 007
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>964 783</u>	<u>183 007</u>	<u>1 247 790</u>

### Resultatdisposition

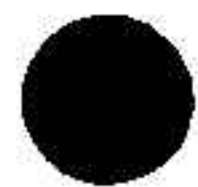
Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	964 783
Årets resultat	183 007
Totalt	<u>1 147 790</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att  
vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	600 000
Balanseras i ny räkning	547 790
	<hr/>
Totalt	<u>1 147 790</u>

2025012806848



2025012806849

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		606 736	927 257
Övriga rörelseintäkter		109 200	181 627
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>715 936</u>	<u>1 108 884</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-18 247	-41 803
Övriga externa kostnader		-360 892	-851 247
Personalkostnader	2	-	-48 631
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		-61 277	-67 244
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-440 416</u>	<u>-1 008 925</u>
<b>Rörelseresultat</b>		275 520	99 959
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-46	312
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 908	-9 328
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-44 954</u>	<u>-9 016</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		230 566	90 943
<b>Resultat före skatt</b>		230 566	90 943
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 559	-22 321
<b>Årets resultat</b>		<u>183 007</u>	<u>68 622</u>

2025012806850

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 941 812	2 003 089
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 941 812	2 003 089
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 941 812	2 003 089
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	19 950
Övriga fordringar		8 712	14 777
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		8 712	34 727
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		755 801	462 469
<i>Summa kassa och bank</i>		755 801	462 469
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		764 513	497 196
<b>Summa tillgångar</b>		2 706 325	2 500 285

2025012806851

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		964 783	896 161
Årets resultat		183 007	68 622
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 147 790	964 783
<b>Summa eget kapital</b>		1 247 790	1 064 783
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 223 748	1 325 040
Övriga skulder		8 290	3 380
<b>Summa långfristiga skulder</b>		1 232 038	1 328 420
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		77 172	53 052
Skatteskulder		67 452	26 258
Övriga skulder		-	12 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 873	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		226 497	107 082
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		2 706 325	2 500 285

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	6 år
Byggnader och mark	50 år

Inventarier, verktyg och installationer består av lastbilar. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

## Upplýsningar till resultaträkningen

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-01-01	2023-01-01
<u>-2024-12-31</u>	<u>-2023-12-31</u>
—	—

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 561 009	2 291 422
- Inköp	-	269 587
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	2 561 009	2 561 009
Ingående avskrivningar	-557 920	-496 643
- Årets avskrivningar	-61 277	-61 277
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-619 197	-557 920
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>1 941 812</u>	<u>2 003 089</u>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>837 888</u>	<u>1 140 492</u>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<u>2024-01-01</u>	<u>2023-01-01</u>
	<u>-2024-12-31</u>	<u>-2023-12-31</u>
Företagsinteckning	50 000	50 000
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	<hr/>	<hr/>
	<u>1 250 000</u>	<u>1 250 000</u>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-01-07 för fastställelse.

Bergsjö 2025-01-07

Carina Östlund

*Carina Östlund*

2025012806854