

Årsredovisning

för

NM Rent AB

559073-5923

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Trotte Mårdberg, Styrelseledamot
2024-02-21

Styrelsen för NM Rent AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler och maskiner.

Företaget har sitt säte i Sollefteå, Västernorrlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	156	144	134	133
Resultat efter finansiella poster	112	124	83	88
Soliditet (%)	55,0	91,0	87,5	77,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	278 948	113 951	442 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		113 951	-113 951	0
Årets resultat			88 644	88 644
Belopp vid årets utgång	50 000	392 899	88 644	531 543

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	392 899
årets vinst	88 644
	481 543
disponeras så att i ny räkning överföres	481 543
	481 543

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	155 999	144 399
Övriga rörelseintäkter	85 764	94 320
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	241 763	238 719

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-114 808	-100 946
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-14 000	-14 000
Summa rörelsekostnader	-128 808	-114 946
Rörelseresultat	112 955	123 773

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	98	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 313	-1
Summa finansiella poster	-1 215	4
Resultat efter finansiella poster	111 740	123 777

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	20 000
Summa bokslutsdispositioner	0	20 000
Resultat före skatt	111 740	143 777

Skatter

Skatt på årets resultat	-23 096	-29 826
Årets resultat	88 644	113 951

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	733 458	313 458
Summa materiella anläggningstillgångar		733 458	313 458
Summa anläggningstillgångar		733 458	313 458
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 420	1 500
Övriga fordringar		8 868	5 005
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 836	48 616
Summa kortfristiga fordringar		66 124	55 121
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		202 643	139 818
Summa kassa och bank		202 643	139 818
Summa omsättningstillgångar		268 767	194 939
SUMMA TILLGÅNGAR		1 002 225	508 397

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		392 899	278 948
Årets resultat		88 644	113 951
Summa fritt eget kapital		481 543	392 899
Summa eget kapital		531 543	442 899
Obeskattade reserver			
	2		
Periodiseringsfonder		25 000	25 000
Summa obeskattade reserver		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		356 671	0
Summa långfristiga skulder		356 671	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		39 996	0
Leverantörsskulder		2 529	63
Skatteskulder		11 726	15 648
Övriga skulder		20 437	11 395
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 323	13 392
Summa kortfristiga skulder		89 011	40 498
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 002 225	508 397

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	400 000	300 000
	400 000	300 000

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Inköp	434 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	834 000	400 000
Ingående avskrivningar	-86 542	-72 542
Årets avskrivningar	-14 000	-14 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 542	-86 542
Utgående redovisat värde	733 458	313 458

Not 2 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2021	0	25 000
Periodiseringsfond 2023	25 000	0
	25 000	25 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	5 150	5 150
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	100	46

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Pia Lundgren, Redovisningshuset i Sollefteå AB

Sollefteå 2024-02-21

Åke Nilsson
Åke Nilsson
Ordförande

Trotte Mårdberg
Trotte Mårdberg