

Årsredovisning för  
**Jais Landén Krantz Arkitekter AB**

556363-0036

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Nils-Erik Landén  
Verkställande direktör

2026-04-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Jais Landén Krantz Arkitekter AB, 556363-0036, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Helsingborg bedriver arkitektverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sedan två större projekt avslutades under föregående år minskade uppdragsmängden, vilket också förstärktes av den rådande marknadssituationen och lågkonjunkturen i branschen. Det fick till följd att bolaget uppvisade minskad omsättning och vikande lönsamhet för 2024. Tack vare kostnadsbesparande åtgärder såsom uppsägningar av personal och minskning av lokalytor har man under året lyckats vända den vikande lönsamheten och uppvisar ett positivt resultat för 2025.

Även om marknadssituationen präglas av fortsatt osäkerhet framöver ser bolagets ledning, mot bakgrund av vidtagna åtgärder och en ökad efterfrågan på bolagets tjänster, med tillförsikt på det kommande året.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	9 325	9 146	18 507	20 037
Resultat efter finansiella poster	774	-2 647	155	1 436
Soliditet %	63,5	52,4	53,8	58,7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	70 000	1 872 260	4 498
Balanseras i ny räkning			4 498	-4 498
Årets resultat				327 472
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>70 000</b>	<b>1 876 758</b>	<b>327 472</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 876 758
Årets resultat	327 472
<b>Summa</b>	<b>2 204 230</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 204 230
<b>Summa</b>	<b>2 204 230</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 325 138	9 145 824
Övriga rörelseintäkter		323 694	12 420
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 648 832</b>	<b>9 158 244</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Direkta uppdragskostnader		-717 367	-96 721
Övriga externa kostnader		-1 647 070	-2 775 189
Personalkostnader	2	-6 388 296	-8 848 209
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 619	-95 619
Övriga rörelsekostnader		-16 784	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 865 136</b>	<b>-11 815 738</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>783 696</b>	<b>-2 657 494</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 091	19 703
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 371	-8 815
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 280</b>	<b>10 888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>774 416</b>	<b>-2 646 606</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-66 500	0
Förändring av periodiseringsfonder		-197 000	2 603 000
Förändring av överavskrivningar		-61 000	102 974
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-324 500</b>	<b>2 705 974</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>449 916</b>	<b>59 368</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-122 444	-54 870
<b>Årets resultat</b>		<b>327 472</b>	<b>4 498</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	142 724	255 127
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>142 724</b>	<b>255 127</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	0	189 699
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>189 699</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>142 724</b>	<b>444 826</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 201 858	1 049 050
Fordringar hos koncernföretag		110 514	134 037
Övriga fordringar		185 921	203 325
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		890 321	800 148
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		180 777	211 284
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 569 391</b>	<b>2 397 844</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 425 640	1 155 943
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 425 640</b>	<b>1 155 943</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 995 031</b>	<b>3 553 787</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 137 755</b>	<b>3 998 613</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		70 000	70 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 876 758	1 872 260
Årets resultat		327 472	4 498
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 204 230</b>	<b>1 876 758</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 424 230</b>	<b>2 096 758</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		197 000	0
Akkumulerade överavskrivningar		61 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>258 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	16 000
Leverantörsskulder		163 375	344 599
Skatteskulder		0	31 378
Övriga skulder		773 599	667 087
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		518 551	842 791
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 455 525</b>	<b>1 901 855</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 137 755</b>	<b>3 998 613</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	7	14

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	975 085	1 167 789
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-416 483	-192 704
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>558 602</b>	<b>975 085</b>
Ingående avskrivningar	-719 958	-817 043
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	399 699	192 704
Årets avskrivningar	-95 619	-95 619
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-415 878</b>	<b>-719 958</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>142 724</b>	<b>255 127</b>

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	189 699	189 699
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-78 333	0
Omklassificeringar	-111 366	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>189 699</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>189 699</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-16

Helsingborg

Åsa Krantz 2026-04-16  
Åsa Krantz Datum  
Styrelseordförande

Jakob Peetre 2026-04-16  
Jakob Peetre Datum  
Styrelseledamot

Liselotte Landén 2026-04-16  
Liselotte Landén Datum  
Styrelseledamot

Nils-Erik Landén 2026-04-16  
Nils-Erik Landén Datum  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-16

Grant Thornton Sweden AB

Mattias Pilebäck  
Mattias Pilebäck  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jais Landén Krantz Arkitekter AB, Org.nr. 556363-0036

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jais Landén Krantz Arkitekter AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jais Landén Krantz Arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jais Landén Krantz Arkitekter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jais Landén Krantz Arkitekter AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jais Landén Krantz Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 16 april 2026

Grant Thornton Sweden AB

*Mattias Pilebäck*  
Mattias Pilebäck

Auktoriserad revisor