

# Årsredovisning

för

## AB Petter Ahlström Holding Gothenburg

556943-6339

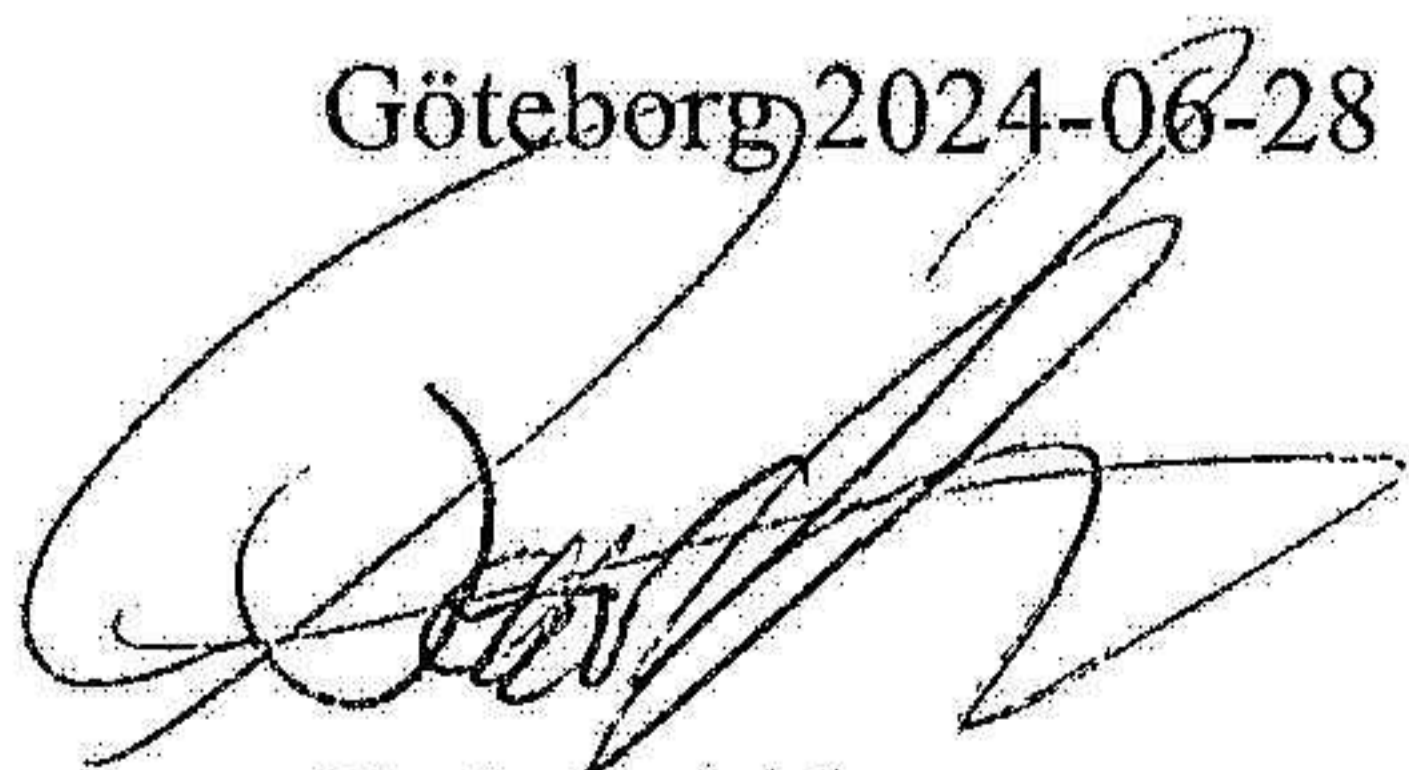
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Petter Ahlström Holding Gothenburg intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-28



Petter Ahlström

# Årsredovisning

för

## AB Petter Ahlström Holding Gothenburg

556943-6339

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |

Styrelsen och verkställande direktören för AB Petter Ahlström Holding Gothenburg avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget AB Petter Ahlström Holding Gothenburg AB ("Holding") har som mål med verksamheten att bedriva koncernövergripande ledningsfunktioner, utveckla bolag, äga bolag och värdepapper samt därtill förenlig verksamhet.

Holding bildades i september 2013. Under åren som gått har företaget funnits som den koncernövergripande moderna för de bolag och engagemang som framförallt ägt rum i andra företag som kopplats till Holding.

Holding äger idag 68 % av aktierna i företaget CLA Sweden AB (org nr 556943-6347), 100% av aktierna i Nordic Housing Advisory AB (org nr 559178-1983) samt 25% av aktierna i Conara Fastighetsutveckling Holding AB (org nr 559269-9655).

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -14         | -10         | 37          | -33         |
| Soliditet (%)                     | 66,0        | 68,5        | 63,1        | 55,0        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 78 420                         | 34 891                    | <b>163 311</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 34 891                         | -34 891                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 9 154                     | <b>9 154</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>113 311</b>                 | <b>9 154</b>              | <b>172 465</b> |

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 113 311        |
| årets vinst            | 9 154          |
|                        | <b>122 465</b> |
| <br>                   |                |
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 122 465        |
|                        | <b>122 465</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 150

-18 120

**Summa rörelsekostnader**

**-14 150**

**-18 120**

**Rörelseresultat**

**-14 150**

**-18 120**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

304

0

Återföring av nedskrivningar av finansiella  
anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

8 011

**Summa finansiella poster**

**304**

**8 011**

**Resultat efter finansiella poster**

**-13 846**

**-10 109**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

23 000

45 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**23 000**

**45 000**

**Resultat före skatt**

**9 154**

**34 891**

**Årets resultat**

**9 154**

**34 891**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag                               | 2 | 104 400        | 50 000         |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 6 250          | 35 650         |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                 | 4 | 97 500         | 60 000         |
| Andra långfristiga fordringar                          | 5 | 38 000         | 36 000         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>246 150</b> | <b>181 650</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |   | <b>246 150</b> | <b>181 650</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                      |  |          |               |
|--------------------------------------|--|----------|---------------|
| Fordringar hos koncernföretag        |  | 0        | 45 000        |
| Övriga fordringar                    |  | 2        | 2             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |  | <b>2</b> | <b>45 002</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |               |               |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank                     |  | 15 313        | 11 659        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>15 313</b> | <b>11 659</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>15 315</b> | <b>56 661</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

261 465

238 311

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

113 311

78 420

Årets resultat

9 154

34 891

**Summa fritt eget kapital**

**122 465**

**113 311**

**Summa eget kapital**

**172 465**

**163 311**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**2 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

75 000

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

75 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**87 000**

**75 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**261 465**

**238 311**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31    |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 50 000         | 50 000        |
| Inköp   | 25 000         | 0             |
| Omklassificeringar                              | 29 400         | 0             |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>104 400</b> | <b>50 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | 0              | -8 011        |
| Återförda nedskrivningar                        | 0              | 8 011         |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>104 400</b> | <b>50 000</b> |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2023-12-31   | 2022-12-31    |
|---|--------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 35 650       | 35 650        |
| Omklassificeringar                              | -29 400      | 0             |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>6 250</b> | <b>35 650</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>6 250</b> | <b>35 650</b> |

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|   | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 60 000        | 42 000        |
| Inköp   | 37 500        | 18 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>97 500</b> | <b>60 000</b> |
| <br>  |               |               |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>97 500</b> | <b>60 000</b> |

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 36 000        | 24 000        |
| Tillkommande fordringar                         | 2 000         | 12 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>38 000</b> | <b>36 000</b> |
| <br>  |               |               |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>38 000</b> | <b>36 000</b> |

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Nonglak Jaila, Modern Ekonomi Sverige AB

Göteborg 2024-06-28

  
Petter Ahlström  
Verkställande direktör