

ÅRSREDOVISNING

för

CDR Konsult AB

Org.nr. 559038-2981

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Claes Du Rietz, Styrelseledamot
2024-05-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförmedling, fastighetsfrågor och juridik. Bolaget är helägt dotterbolag till Over and Out AB, Org. nr. 559037-4350, säte i Uppsala. Företagets säte är Uppsala

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 249 993	3 056 246	3 793 000	3 279 997
Resultat efter finansiella poster	153 262	2 029 602	3 923 599	2 116 242
Soliditet (%)	44,2	43,03	27,56	54,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	577 454	1 457 354	2 084 808
Utdelning		-1 500 000	0	-1 500 000
Balanseras i ny räkning		1 457 354	-1 457 354	0
Årets resultat			1 062 084	1 062 084
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>534 808</u>	<u>1 062 084</u>	<u>1 646 892</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	534 808
Årets resultat	<u>1 062 084</u>
	1 596 892

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 596 892</u>
	1 596 892

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 249 993	3 056 246
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 249 993</u>	<u>3 056 246</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-149 544	-143 998
Personalkostnader	2	-945 145	-882 480
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-5 000</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 099 689</u>	<u>-1 026 478</u>
Rörelseresultat		150 304	2 029 768
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 824	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>134</u>	<u>-166</u>
Summa finansiella poster		<u>2 958</u>	<u>-166</u>
Resultat efter finansiella poster		153 262	2 029 602
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 598 600	0
Lämnade koncernbidrag		-1 755 338	-900 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>350 000</u>	<u>370 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 193 262</u>	<u>-530 000</u>
Resultat före skatt		1 346 524	1 499 602
Skatter			
Skatt på årets resultat		-284 440	-42 248
Årets resultat		<u>1 062 084</u>	<u>1 457 354</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>295 000</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		295 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	<u>2 320 000</u>	<u>2 320 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 320 000	2 320 000
Summa anläggningstillgångar		2 615 000	2 320 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		625 000	625 000
Övriga fordringar		89 659	352 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>7 608</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		722 267	977 871
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>535 350</u>	<u>2 343 090</u>
Summa kassa och bank		535 350	2 343 090
Summa omsättningstillgångar		1 257 617	3 320 961
SUMMA TILLGÅNGAR		3 872 617	5 640 961

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		534 808	577 454
Årets resultat		1 062 084	1 457 354
Summa fritt eget kapital		<u>1 596 892</u>	<u>2 034 808</u>
Summa eget kapital		1 646 892	2 084 808
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		82 000	432 000
Summa obeskattade reserver		<u>82 000</u>	<u>432 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 874	5 513
Skulder till koncernföretag		1 500 000	2 600 000
Övriga skulder		508 465	420 278
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 386	98 362
Summa kortfristiga skulder		<u>2 143 725</u>	<u>3 124 153</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 872 617	5 640 961

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	300 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	300 000	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-5 000	0
	Utgående avskrivningar	-5 000	0
	Redovisat värde	295 000	0

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 320 000</u>	<u>2 320 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 320 000</u>	<u>2 320 000</u>
	Redovisat värde	2 320 000	2 320 000

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

CDR Konsult AB
Org.nr. 559038-2981

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Claes Du Rietz
Claes Du Rietz

2024-05-27