

# ÅRSREDOVISNING

för

**AB Skäran 2**

Org.nr. 556712-3566

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i AB Skäran 2 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 19 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2025-06-19



-----  
Gustaf Gustafsson

# AB Skäran 2

Org.nr. 556712-3566

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel med fritidsprodukter samt förvaltning av fastigheter.

Företagets säte är Halmstad.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 631 286	1 653 502	1 529 597	1 377 539
Resultat efter finansiella poster	325 288	277 607	575 059	432 255
Soliditet (%)	5,01	6,89	9,20	6,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	637 042	188 624	925 666
Utdelning		-600 000	0	-600 000
Balanseras i ny räkning		188 624	-188 624	0
Årets resultat			484 426	484 426
Belopp vid årets utgång	100 000	225 666	484 426	810 092

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	225 666
Årets resultat	484 426
	<u>710 092</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	710 092
	<u>710 092</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250625;2025062603137

**AB Skäran 2**

Org.nr. 556712-3566

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 631 286	1 653 502
Övriga rörelseintäkter		0	8 950
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 631 286</u>	<u>1 662 452</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-7 473
Övriga externa kostnader		-365 585	-448 014
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-205 371	-205 371
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-570 956</u>	<u>-660 858</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 060 330	1 001 594
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		16 993	0
Räntekostnader		-752 035	-723 987
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-735 042</u>	<u>-723 987</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		325 288	277 607
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		275 000	-50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>275 000</u>	<u>-50 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		600 288	227 607
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-115 862	-38 983
<b>Årets resultat</b>		<u>484 426</u>	<u>188 624</u>

ank=20250625;2025062603138



**AB Skäran 2**

Org.nr. 556712-3566

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

225 666

637 042

Årets resultat

484 426

188 624

**Summa fritt eget kapital**

710 092

825 666

**Summa eget kapital**

810 092

925 666

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

0

275 000

**Summa obeskattade reserver**

0

275 000

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

8 736 000

8 944 000

Övriga skulder

5 677 967

5 539 502

**Summa långfristiga skulder**

14 413 967

14 483 502

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

208 000

208 000

Leverantörsskulder

0

10 252

Skatteskulder

1 240

0

Övriga skulder

78 111

97 593

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

639 976

589 783

**Summa kortfristiga skulder**

927 327

905 628

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

16 151 386

16 589 796

ank=20250625;2025062603140

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

16 123 782

16 123 782

Utgående anskaffningsvärden

16 123 782

16 123 782

Ingående avskrivningar

-1 470 704

-1 265 333

Årets avskrivningar

-205 371

-205 371

Utgående avskrivningar

-1 676 075

-1 470 704

Redovisat värde

14 447 707

14 653 078

**Not 3 Långfristiga skulder****2024-12-31****2023-12-31**

Förfaller senare än 5 år

7 904 000

8 112 000

**Övriga noter****Not 4 Ställda säkerheter****2024-12-31****2023-12-31**

Fastighetsinteckningar

12 500 000

12 500 000

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**NOTER**

Halmstad  
2025-06-19

  
Eva Gustafsson

  
Nils-Åke Gustafsson

  
Gustaf Gustafsson

ank=20250625;2025062603142