

Årsredovisning

för

BroGripen Hola 29-39 AB

559075-9485

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Ola Lindqvist , Verkställande direktör
2024-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för BroGripen Hola 29-39 AB, 559075-9485 säte Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets koncerngemensamma inriktning och verksamhet utgår från en bestämd affärsidé och en konsekvent affärsplan, vilka bygger på att aktivt förvärva, förvalta och utveckla bostadsfastigheter i attraktiva områden i Stockholmsregionen.

Bolaget äger och förvaltar 1 fastighet med en total uthyrningsbar area om 5713 kvm. Det bokförda värdet av bolagets fastigheter per 2023-12-31 uppgick till 35 743 (35 985) tkr.

Den centrala administrationen utförs från koncernens huvudkontor i Stockholm. Den dagliga skötseln av fastigheterna sker dels av egen personal dels av lokalt anlitade entreprenörer.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Rörelseresultat	4 190	5 053	4 746	5 314	5 035
Årets resultat	-4 181	-1 276	1 554	-662	-307
Balansomslutning	116 336	116 726	117 786	126 512	121 113

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har inte direkt påverkat utvecklingen av företagets verksamhet under 2023. Däremot har kostnadsbilden påverkats negativt genom hög inflation och höga räntekostnader. Styrelsen bedömer dock att påverkan inte är av den storleken att de äventyrar företagets framtida verksamhet och ställning.

Förväntad framtida utveckling:

Även under nästa räkenskapsår förväntas företagets kostnadsbild vara fortsatt hög, främst till följd av inflation och relativt höga räntekostnader. Hyressättningen av bostäder är konstruerad så att kompensering för fastighetsägaren sker med viss eftersläpning, över ett flertal år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 461 012	-1 276 236	1 234 776
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 276 236	1 276 236	0
Erhållna aktieägartillskott		3 000 000		3 000 000
Årets resultat			-4 180 674	-4 180 674
Belopp vid årets utgång	50 000	4 184 776	-4 180 674	54 102

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 184 776
årets förlust	-4 180 674
	4 102

disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 102
	4 102

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Bruttoresultat			
Nettoomsättning		8 371 849	8 143 516
Fastighetskostnader	2	-3 790 602	-2 664 952
Övriga rörelseintäkter		35 448	0
Bruttovinst		4 616 695	5 478 564
Avskrivningar byggnad		-424 398	-424 398
Rörelsekostnader, Övriga intäkter		-2 494	-999
Rörelseresultat		4 189 803	5 053 167
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	472 048	252 726
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-4 939 454	-2 162 545
		-4 467 406	-1 909 819
Resultat efter finansiella poster		-277 603	3 143 348
Bokslutsdispositioner	5	-3 907 471	-4 343 205
Resultat före skatt		-4 185 074	-1 199 857
Skatt på årets resultat	6	4 400	-76 379
Årets resultat		-4 180 674	-1 276 236

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	35 742 557	35 985 024
Pågående nyanläggningar	9	191 705	64 815
		35 934 262	36 049 839
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		3 000 000	0
		3 000 000	0
Summa anläggningstillgångar		38 934 262	36 049 839
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 262	5 944
Fordringar hos koncernföretag		77 272 249	80 557 346
Övriga fordringar		25 828	24 032
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		93 952	88 814
		77 401 291	80 676 136
Summa omsättningstillgångar		77 401 291	80 676 136
SUMMA TILLGÅNGAR		116 335 553	116 725 975

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 184 776	2 461 012
Årets resultat		-4 180 674	-1 276 236
		4 102	1 184 776
Summa eget kapital		54 102	1 234 776
Avsättningar			
Övriga avsättningar	10	1 249 160	1 253 560
Summa avsättningar		1 249 160	1 253 560
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	0	80 360 000
Summa långfristiga skulder		0	80 360 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	80 360 000	0
Leverantörsskulder		365 597	407 159
Skulder till koncernföretag		32 669 493	32 669 493
Aktuella skatteskulder		300 188	282 088
Övriga skulder		78 460	1 854
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 258 553	517 045
Summa kortfristiga skulder		115 032 291	33 877 639
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		116 335 553	116 725 975

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Finansiella fordringar och skulder

Bolaget använder periodvis finansiella instrument för att reducera delar av ränteriskerna. Upplåning till rörlig ränta växlas vid dessa tillfällen till fasträntelån genom ränteswapkontrakt. De finansiella instrumenten redovisas såväl initialt som löpande till sina ursprungliga anskaffningsvärden d.v.s. bolaget tillämpar säkringsredovisning av ränteswapkontrakten.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	%
Byggnadskomponent 100 år, i huvudsak stomme och fasad	1
Byggnadskomponent 60 år, i huvudsak tak och stammar	1,66
Byggnadskomponent 40 år, i huvudsak fönster och portar	2,5
Byggnadskomponent 30 år, i huvudsak inre ytskick	3,33

Operationell leasing - leasegivare

Fastighetsbeståndet består i huvudsak av bostäder med avtal utan slutdatum,

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdesberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärssuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag. Vid beräkning av uppskjuten skatt har skattesatsen 20,6% använts.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Not 2 Fastighetskostnader

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Drift	-2 373 084	-1 933 910
Underhåll	-1 264 589	-618 498
Fastighetsskatt	-152 929	-112 544
	-3 790 602	-2 664 952

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	248 913	252 702
Övriga ränteintäkter	223 135	24
	472 048	252 726

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-1 282 822	-779 712
Övriga räntekostnader	-3 656 632	-1 382 833
	-4 939 454	-2 162 545

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	-3 907 471	-4 343 205
	-3 907 471	-4 343 205

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	4 400	-76 379
Totalt redovisad skatt	4 400	-76 379

Avstämning av effektiv skatt

		2023-01-01 -2023-12-31		2022-01-01 -2022-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-4 185 074		-1 199 857
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	862 125	20,60	247 171
Ej avdragsgilla kostnader		-719		-544
Ej skattepliktiga intäkter		42		5
Koncernutj�mning av räntenetto				-323 012
Skillnaden mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar		-4 400		76 380
Omvärdering av uppskjuten skatt, fastighet		4 400		-76 379
Ej avdragsgillt räntenetto		-884 392		
Ej kostnadsförda avdragsgilla kostnader		27 344		
Redovisad effektiv skatt		4 400		-76 379

Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Vid �rets början	37 958 037	37 958 037
Årets anskaffningar	181 931	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 139 968	37 958 037
Vid �rets början	-1 973 013	-1 548 614
Årets avskrivningar	-424 398	-424 398
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 397 411	-1 973 012
Utgående redovisat värde	35 742 557	35 985 025
Bokfört värde mark	13 871 881	13 871 881
	13 871 881	13 871 881

Not 8 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerande verklig värde		
Vid årets början	272 500 000	293 000 000
Årets förändring	-3 500 000	-20 500 000
Vid årets slut	269 000 000	272 500 000

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	64 815	49 935
Omklassificeringar	-5 847	
Året nyanskaffningar	132 737	14 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 705	64 815
Utgående redovisat värde	191 705	64 815

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående balans	1 253 560	1 177 181
Årets avsättningar avseende temporär skillnad på fastigheter	-4 400	76 379
Summa	1 249 160	1 253 560

Not 11 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller inom 2-5 år	0	80 360 000
	0	80 360 000

Not 12 Kortfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:	80 360 000	0
	80 360 000	0

Vid utgången av året innehades ränteswapp för om 50 mnkr (0) i bolaget med räntevillkor 3,1250%. Denna ränteswapp löper ut 2030. Marknadsvärdet var på balansdagen -2,5 mnkr (0).

Not 13 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	82 000 000	82 000 000
	82 000 000	82 000 000

Not 14 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen

Not 16 Koncernuppgifter

BroGripen Hola 29-39 AB är ett helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget i Norr Holding AB, org nr 559052-6371. Fastighetsbolaget i Norr Holding AB ingår i en koncern där BroGripen AB, org nr 556633-2127 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 17 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelseresultat:

Resultat före finansiella poster, bokslutsdispositioner samt skatt.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Joakim Sundberg
Joakim Sundberg
Ordförande
2024-06-03

Anders Garpered
Anders Garpered
2024-06-03

Per Ola Lindqvist
Per Ola Lindqvist
Verkställande direktör
2024-06-03

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-13

Ernst & Young AB

Stefan Svensson
Stefan Svensson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BroGripen Hola 29-39 AB, org.nr 559075-9485

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BroGripen Hola 29-39 AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BroGripen Hola 29-39 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Hola 29-39 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av BroGripen Hola 29-39 AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Hola 29-39 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 13 juni 2024

Ernst & Young AB

Stefan Svensson

Stefan Svensson
Auktoriserad revisor