

Årsredovisning

för

Manager AB

559215-0287

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Ohlsén, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för Manageer AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet:

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (17 mån)
Resultat efter finansiella poster	1 720	-64	719
Soliditet (%)	10,8	3,3	25,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	719 257	-64 273	704 984
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-64 273	64 273	0
Årets resultat			1 720 468	1 720 468
Belopp vid årets utgång	50 000	654 984	1 720 468	2 425 452

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	654 984
årets vinst	1 720 468
	2 375 452
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 375 452
	2 375 452

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-60 325

-64 273

Summa rörelsekostnader

-60 325

-64 273

Rörelseresultat

-60 325

-64 273

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 780 792

0

Summa finansiella poster

1 780 793

0

Resultat efter finansiella poster

1 720 468

-64 273

Resultat före skatt

1 720 468

-64 273

Årets resultat

1 720 468

-64 273

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

21 467 902

20 337 221

Summa finansiella anläggningstillgångar

21 467 902

20 337 221

Summa anläggningstillgångar

21 467 902

20 337 221

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 070 430

955 643

Summa kassa och bank

1 070 430

955 643

Summa omsättningstillgångar

1 070 430

955 643

SUMMA TILLGÅNGAR

22 538 332

21 292 864

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		654 984	719 257
Årets resultat		1 720 468	-64 273
Summa fritt eget kapital		2 375 452	654 984
Summa eget kapital		2 425 452	704 984
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		20 047 880	20 547 880
Summa långfristiga skulder		20 047 880	20 547 880
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	25 000
Övriga skulder		50 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		65 000	40 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 538 332	21 292 864

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 337 221	2 578 744
Inköp	1 130 680	17 758 477
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 467 901	20 337 221
Utgående redovisat värde	21 467 901	20 337 221

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än ett år från balansdagen men tidigare än fem år	-20 047 880	-20 547 880
	-20 047 880	-20 547 880

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm, 2023-06-27

Björn Ohlsén
Björn Ohlsén