

Årsredovisning

Comitia AB

556338-0178

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annika Ivarsson

2025-10-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Resultat efter finansiella poster	-94	-72	-68	-81
Soliditet %	9	6	5	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	-92 056	-71 734
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-71 734	71 734
- Erhållna aktieägartillskott			200 000	
- Årets resultat				-93 567
- Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	36 210	-93 567
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				196 210
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Erhållna aktieägartillskott				200 000
- Årets resultat				-93 567
- Belopp vid årets utgång				302 643

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	36 210
<i>Årets resultat</i>	<i>-93 567</i>
<i>Summa</i>	<i>-57 357</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-57 357
<i>Summa</i>	<i>-57 357</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-72 817	-52 190
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 650	-18 650
Summa rörelsekostnader	-91 467	-70 840
Rörelseresultat	-91 467	-70 840
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 100	-894
Summa finansiella poster	-2 100	-894
Resultat efter finansiella poster	-93 567	-71 734
Resultat före skatt	-93 567	-71 734
Årets resultat	-93 567	-71 734

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 228 999	3 247 649
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 228 999	3 247 649
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		414 276	414 276
Ägarintressen i övriga företag		-414 276	-414 276
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	0
Summa anläggningstillgångar		3 228 999	3 247 649
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 000	10 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		10 000	10 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30	31
<i>Summa kassa och bank</i>		30	31
Summa omsättningstillgångar		10 030	10 031
SUMMA TILLGÅNGAR		3 239 029	3 257 680

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	60 000	60 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>360 000</i>	<i>360 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	36 210	-92 056
Årets resultat	-93 567	-71 734
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-57 357</i>	<i>-163 790</i>
Summa eget kapital	302 643	196 210
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	57 805
Skulder till koncernföretag	2 818 880	2 906 893
Övriga skulder	109 506	88 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	2 936 386	3 061 470
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 239 029	3 257 680

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 462 987	3 405 182
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	57 805
	Utgående anskaffningsvärden	3 462 987	3 462 987
	Ingående avskrivningar	-215 338	-196 688
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-18 650	-18 650
	Utgående avskrivningar	-233 988	-215 338
	Redovisat värde	3 228 999	3 247 649

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Annika Ivarsson

Annika Ivarsson

2025-10-28