

# Årsredovisning

för

## Mark & Försäkringspartner i Halland AB

556594-0706

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Mark & Försäkringspartner i Halland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Derome 2023-05-24



Peter Mossbrant

# Årsredovisning

för

## Mark & Försäkringspartner i Halland AB

556594-0706

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Mark & Försäkringspartner i Halland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Derome Hus AB, 556250-9223, med säte i Varbergs Kommun.

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Varberg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	118	0	9 500
Resultat efter finansiella poster	47	-101	77	-10	691
Balansomslutning	3 514	3 687	3 941	4 008	4 139
Soliditet (%)	95	90	87	85	83

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	20	1 833	-101	1 852
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-101	101	0
Årets resultat				856	856
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>1 732</b>	<b>856</b>	<b>2 707</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 731 925
årets vinst	855 559
	<b>2 587 484</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 587 484
	<b>2 587 484</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga rörelsekostnader		0	-115
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>0</b>	<b>-115</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-115</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		47	14
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>47</b>	<b>-101</b>
Bokslutsdispositioner	2	1 030	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 077</b>	<b>-101</b>
Skatt på årets resultat		-221	0
<b>Årets resultat</b>		<b>856</b>	<b>-101</b>

## Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3

3 514

3 490

Aktuella skattefordringar

0

197

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 514**

**3 687**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 514**

**3 687**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 514**

**3 687**

## Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

4

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**Summa bundet eget kapital**

**120**

**120**

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 732

1 833

Årets resultat

856

-101

**Summa fritt eget kapital**

**2 587**

**1 732**

**Summa eget kapital**

**2 707**

**1 852**

Obeskattade reserver

5

805

1 835

**Kortfristiga skulder**

Aktuella skatteskulder

1

0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 514**

**3 687**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning (K3)*. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Mark & Försäkringspartner i Halland AB är Derome Hus AB, 556250-9223, med säte i Varbergs kommun. Derome Hus AB ingår i den koncern vari Derome AB, 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, är moderbolag.

#### Nettoomsättning

Intäkterna omfattar försäljning av tomter och redovisas vid upprättande av köpekontrakt. Intäkter har tagits upp till vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar, övriga fordringar och leverantörsskulder.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutande skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

#### Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare info se Derome AB:s årsredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Återföring från periodiseringsfond	1 030	0
	<b>1 030</b>	<b>0</b>

### Not 3 Mellanhavande med koncernföretag

Koncernföretaget Derome AB har kredit för likviditetsstyrning inom koncernen. Mark & Försäkringspartner i Halland AB har med koncernföretaget avtalat om disponering inom koncernkontot. Av fordringar hos koncernföretag avser 3 514 tkr (3 490 tkr) bolagets del i detta konto.

### Not 4 Antal aktier

Namn	Antal aktier
Antal A-Aktier	1 000
	<b>1 000</b>

**Not 5 Obeskattade reserver**

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder	805	1 835
	<b>805</b>	<b>1 835</b>

Derome 2023-05-24



Karl-Eric Andersson  
Ordförande



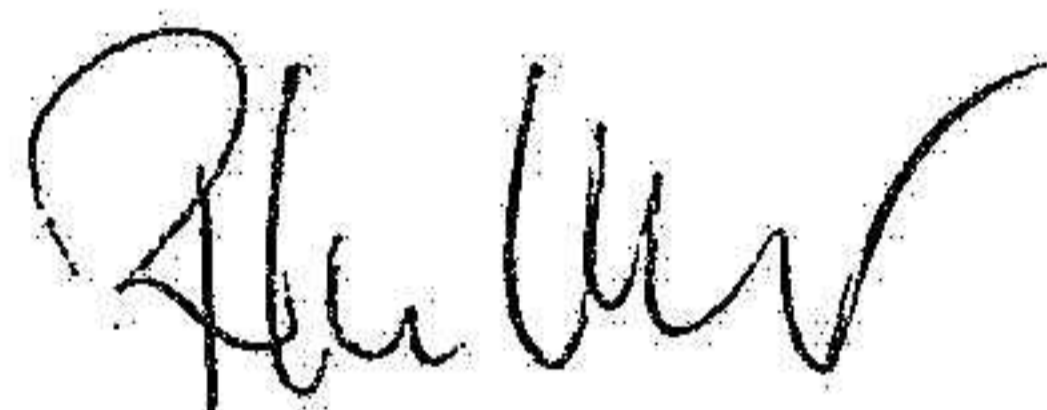
Magnus Andersson



Per Andersson



Daniel Andersson



Peter Mossbrant  
Verkställande direktör