

Årsredovisning för
Hjorth Fastighetsförmedling AB

559438-4678

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Aslan
Styrelseledamot

2026-03-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hjorth Fastighetsförmedling AB, 559438-4678, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklariverksamhet företrädesvis inom fastighetsbranschen, fastighets- och affärsförmedling, auktioner, handel med och förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	1 933 212	2 760 097	319 132
Resultat efter finansiella poster	-143 872	409 627	20 351
Soliditet %	30,5	28,8	16,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	16 205	323 552
Balanseras i ny räkning		323 552	-323 552
Vinstutdelning		-209 000	
Årets resultat			-143 872
Belopp vid årets utgång	25 000	130 757	-143 872

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	130 757
Årets resultat	-143 872
Summa	-13 115
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-13 115
Summa	-13 115

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 933 212	2 760 097
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 933 212	2 760 097
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 416 223	-1 323 907
Övriga externa kostnader		-611 794	-1 010 892
Personalkostnader	2	0	-16 270
Summa rörelsekostnader		-2 028 017	-2 351 069
Rörelseresultat		-94 805	409 028
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-48 970	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97	599
Summa finansiella poster		-49 067	599
Resultat efter finansiella poster		-143 872	409 627
Resultat före skatt		-143 872	409 627
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-86 075
Årets resultat		-143 872	323 552

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	0	1 015 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 015 000
Summa anläggningstillgångar		0	1 015 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		19 044	173 220
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 738
Summa kortfristiga fordringar		19 044	186 958
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 930	63 428
Summa kassa och bank		19 930	63 428
Summa omsättningstillgångar		38 974	250 386
SUMMA TILLGÅNGAR		38 974	1 265 386

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		130 757	16 205
Årets resultat		-143 872	323 552
Summa fritt eget kapital		-13 115	339 757
Summa eget kapital		11 885	364 757
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		90	0
Summa långfristiga skulder		90	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	837 507
Skatteskulder		26 873	57 761
Övriga skulder		126	5 361
Summa kortfristiga skulder		26 999	900 629
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 974	1 265 386

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	0	0,1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 015 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		1 015 000
Reglerade fordringar	-1 015 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	1 015 000
Redovisat värde	0	1 015 000

Kommentar till not

Kapitalförskring

