

**Årsredovisning**  
för  
**VM Förvaltnings AB**  
559406-8032

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Viktor Jonsson, Styrelseledamot  
2025-06-27

Styrelsen för VM Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver handel med och förvaltning av andelar i fastighets- och byggbolag och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har förvärvat ytterligare 50 aktier i Struktur Gbg AB, org.nr 556948-9965, samt 50 aktier i Struktur Riv AB, org.nr 559419-7542

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	128	0
Resultat efter finansiella poster	126	-2
Soliditet (%)	18	8

Företaget har haft konsultuppdrag i samband med förvärv av aktier.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 550	<b>23 450</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	<b>0</b>
Årets resultat			99 970	<b>99 970</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 550</b>	<b>99 970</b>	<b>123 420</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 550
årets vinst	99 970
	<b>98 420</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

98 420

**98 420**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-11-18  
-2023-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

128 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**128 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 497

-1 550

**Summa rörelsekostnader**

**-2 497**

**-1 550**

**Rörelseresultat**

**125 503**

**-1 550**

**Resultat efter finansiella poster**

**125 503**

**-1 550**

**Resultat före skatt**

**125 503**

**-1 550**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-25 533

0

**Årets resultat**

**99 970**

**-1 550**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

655 000

285 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**655 000**

**285 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**655 000**

**285 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

20 953

23 450

**Summa kassa och bank**

**20 953**

**23 450**

**Summa omsättningstillgångar**

**20 953**

**23 450**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**675 953**

**308 450**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 550

0

Årets resultat

99 970

-1 550

**Summa fritt eget kapital**

**98 420**

**-1 550**

**Summa eget kapital**

**123 420**

**23 450**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

25 533

0

Övriga skulder

527 000

285 000

**Summa kortfristiga skulder**

**552 533**

**285 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**675 953**

**308 450**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	285 000	
Inköp	370 000	285 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>655 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>655 000</b>	<b>285 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Struktur Gbg	30%	30%	150	640 000
Struktur Riv AB	50%	50%	150	15 000
				<b>655 000</b>

  

	Org.nr	Säte	Eget kapital
Struktur Gbg	556948-9965	Göteborg	50 000
Struktur Riv AB	559419-7542	Västra Frölunda	30 000

Onsala 2025-06-27

*Viktor Jonsson*  
Viktor Jonsson