

# Årsredovisning

---

## *Framnäs Camping i Lidköping AB*

556483-4876

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Göran Meijer, Styrelseledamot  
2025-02-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver campingrörelse samt därmed förenlig verksamhet såsom restaurang- och butiksrörelse, konferensverksamhet m.m. Bolaget bedriver viss entreprenadverksamhet inom gräv-schakt, snickeri och inredning.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den försäljningsprocess som pågick under hösten 2023 resulterade i en försäljning av verksamheten. Företaget förvärvades av United Camping Campsite Holdco AB (559297-1658) per 2024-02-01. På grund av förvärvet så avyttrades även dotterbolaget 4P Fastigheter, och fordran mellan bolagen justerades. Det skedde en omfattande utdelning i samband med förvärvet som påverkade likvida medel. I början av november 2024 skedde det förflyttningar i koncern-strukturen vilket resulterade i att bolaget bytte ägare från United Camping Campsite HoldCo AB till First Camp Sverige AB (556618-9873)

Verksamheten har haft ett stabilt verksamhetsår trots den pågående lågkonjunkturen med en stadig intäktsökning och kontrollerade kostnader vilket resulterat i ett bra resultat.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	42 890	41 036	40 744	35 776	31 282
Resultat efter finansiella poster	10 236	1 643	5 076	7 328	5 497
Soliditet %	68	70	77	79	75

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	26 099 553	1 826 195
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-22 000 000	
- Balanseras i ny räkning			1 826 195	-1 826 195
- Årets resultat				9 098 179
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 925 749	9 098 179

	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	28 045 748
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>	
- Utdelning	-22 000 000
- Balanseras i ny räkning	0
- Årets resultat	9 098 179
- Belopp vid årets utgång	15 143 928

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	5 925 749
<i>Årets resultat</i>	<i>9 098 179</i>
<i>Summa</i>	<i>15 023 928</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	15 023 928
<i>Summa</i>	<i>15 023 928</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	42 890 481	41 035 912
Övriga rörelseintäkter	257 156	1 434 110
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>43 147 637</b>	<b>42 470 022</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-6 407 230	-6 332 963
Övriga externa kostnader	-11 690 936	-12 009 592
Personalkostnader	-12 837 799	-20 753 310
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 089 388	-2 490 500
Övriga rörelsekostnader	-2 443	-44 493
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-33 027 796</b>	<b>-41 630 858</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>10 119 841</b>	<b>839 164</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	13 268	397 171
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	107 373	417 403
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 878	-10 538
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>115 763</b>	<b>804 036</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 235 604</b>	<b>1 643 200</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	1 000 000	340 000
Förändring av överavskrivningar	314 228	384 112
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 314 228</b>	<b>724 112</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>11 549 832</b>	<b>2 367 312</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-2 451 653	-541 117
<b>Årets resultat</b>	<b>9 098 179</b>	<b>1 826 195</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 460 017	8 166 569
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	3 209 964	3 929 695
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	642 270	550 710
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>11 312 251</i>	<i>12 646 974</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	279 600
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>0</i>	<i>329 600</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 312 251</b>	<b>12 976 574</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		491 367	325 318
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>491 367</i>	<i>325 318</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		469 280	612 890
Fordringar hos koncernföretag		11 000 000	5 779 336
Övriga fordringar		82 089	24 978
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 130 424	360 551
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>12 681 793</i>	<i>6 777 755</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 345 988	30 408 645
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>7 345 988</i>	<i>30 408 645</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 519 148</b>	<b>37 511 718</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>31 831 399</b>	<b>50 488 292</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 925 749	26 099 553
Årets resultat	9 098 179	1 826 195
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>15 023 928</i>	<i>27 925 748</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>15 143 928</b>	<b>28 045 748</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	7 400 000	8 400 000
Ackumulerade överavskrivningar	716 546	1 030 774
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>8 116 546</b>	<b>9 430 774</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	38 123	42 510
Leverantörsskulder	1 494 813	1 259 917
Skulder till koncernföretag	37 070	0
Skatteskulder	1 377 586	701 318
Övriga skulder	372 387	600 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 250 946	10 407 618
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>8 570 925</b>	<b>13 011 770</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>31 831 399</b>	<b>50 488 292</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	22	22
------------------------	----	----

### Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	14 608 131	13 837 881
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	770 250
Utgående anskaffningsvärden	14 608 131	14 608 131
Ingående avskrivningar	-6 441 562	-5 750 869
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-706 552	-690 693
Utgående avskrivningar	-7 148 114	-6 441 562
Redovisat värde	7 460 017	8 166 569

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	14 512 601	14 430 585
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	663 105	2 295 301
Försäljningar/utrangeringar	-297 817	-2 213 285
Utgående anskaffningsvärden	14 877 889	14 512 601
Ingående avskrivningar	-10 582 906	-10 960 098
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	297 817	2 177 000

<b>Not 4</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Årets avskrivningar	-1 382 836	-1 799 808
	Utgående avskrivningar	-11 667 925	-10 582 906
	Redovisat värde	3 209 964	3 929 695

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	550 710	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Nedlagda utgifter	91 560	550 710
	Utgående anskaffningsvärden	642 270	550 710
	Redovisat värde	642 270	550 710
<b>Not 6</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-50 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	50 000
	Redovisat värde	0	50 000
<b>Not 7</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	279 600	3 576 100
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	5 696 737
	Försäljningar	-279 600	-8 993 237
	Utgående anskaffningsvärden	0	279 600
	Redovisat värde	0	279 600
<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Företagsinteckningar	0	3 000 000
	Summa ställda säkerheter	0	3 000 000

## UNDERSKRIFTER

Lidköping  
Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

*Pernilla Söderström*  
Pernilla Söderström  
Verkställande direktör  
2025-02-18

*Johan Söör*  
Johan Söör  
Styrelseordförande  
2025-02-18

*Peder Andersson*  
Peder Andersson  
Styrelseledamot  
2025-02-18

*Göran Meijer*  
Göran Meijer  
Styrelseledamot  
2025-02-18

*Ola Bååth*  
Ola Bååth  
Styrelseledamot  
2025-02-18

**Framnäs Camping i Lidköping AB**  
556483-4876

9 (9)

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2025-02-18

Örlings PricewaterhouseCoopers AB  
*Marina Svensson*  
Marina Svensson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Framnäs Camping i Lidköping Aktiebolag, org.nr 556483-4876

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Framnäs Camping i Lidköping Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Framnäs Camping i Lidköping Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Framnäs Camping i Lidköping Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Framnäs Camping i Lidköping Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Framnäs Camping i Lidköping Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Framnäs Camping i Lidköping Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skövde den 18 februari 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Marina Svensson  
Auktoriserad revisor