

Årsredovisning

Wallenstam Fastighets AB 56

Organisationsnummer: 556894-7997
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Wallenstam Fastighets AB 56 har under året avyttrat aktierna i Wallenstam Fastigheter 210 AB samt fyra stycken bostadsrättsföreningar.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	3	29	-7	-5
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	3,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	3 379 980	30 635	3 460 615
Utdelning		-29 100		-29 100
Balanseras i ny räkning		30 635	-30 635	0
Årets resultat			4 655	4 655
Belopp vid årets utgång	50 000	3 381 515	4 655	3 436 170

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	3 381 515
Årets resultat	4 655
Medel att disponera	3 386 170

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	3 386 170
Summa	3 386 170

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2 3	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	29 100
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	4 655	1 535
Summa finansiella poster		4 655	30 635
Resultat efter finansiella poster		3 155	29 135
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		4 655	30 635
Årets resultat		4 655	30 635

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	3 242 988	3 304 980
Fordringar hos koncernföretag	6	193 182	155 635
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 436 170	3 460 615
Summa anläggningstillgångar		3 436 170	3 460 615
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		3 436 170	3 460 615

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 381 515	3 379 980
Årets resultat		4 655	30 635
Summa fritt eget kapital		3 386 170	3 410 615
Summa eget kapital		3 436 170	3 460 615
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 436 170	3 460 615

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Not 3. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 4. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	4 655	1 535

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 504 980	3 479 980
Inköp	0	150 000
Försäljningar	-111 992	-125 000
Utgående anskaffningsvärden	3 392 988	3 504 980
Ingående nedskrivningar	-200 000	-200 000
Försäljningar	50 000	0
Utgående nedskrivningar	-150 000	-200 000
Redovisat värde	3 242 988	3 304 980

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 635	40 500
Tillkommande fordringar	66 647	156 172
Reglerade fordringar	-29 100	-41 037
Utgående anskaffningsvärden	193 182	155 635
Redovisat värde	193 182	155 635

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-25