

Årsredovisning
för
RNS Fastigheter AB
559084-1986

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Jansson, Styrelseledamot
2024-12-10

Styrelsen för RNS Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året hyrt ut lokaler.

Företaget har sitt säte i Örebro län, Askersunds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	181	282	287	202
Resultat efter finansiella poster	-20	76	93	18
Soliditet (%)	29,9	29,0	22,5	15,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	150 458	44 980	245 438
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		44 980	-44 980	0
Årets resultat			1 089	1 089
Belopp vid årets utgång	50 000	195 438	1 089	246 527

Villkorade, ännu ej återbetalade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 50 000 kr (50 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	195 438
årets vinst	1 089
	196 527
disponeras så att i ny räkning överföres	196 527
	196 527

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

180 599

282 252

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

180 599

282 252

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-35 040

0

Övriga externa kostnader

-118 083

-161 694

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-26 504

-21 826

Summa rörelsekostnader

-179 627

-183 520

Rörelseresultat

972

98 732

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

25

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

-21 364

-22 980

Summa finansiella poster

-21 339

-22 975

Resultat efter finansiella poster

-20 367

75 757

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

22 500

-19 000

Summa bokslutsdispositioner

22 500

-19 000

Resultat före skatt

2 133

56 757

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 044

-11 777

Årets resultat

1 089

44 980

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	800 336	821 934
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	9 584	14 490
Summa materiella anläggningstillgångar		809 920	836 424
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		834 920	861 424
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 000	3 750
Övriga fordringar		13 976	456
Summa kortfristiga fordringar		25 976	4 206
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 242	94 043
Summa kassa och bank		13 242	94 043
Summa omsättningstillgångar		39 218	98 249
SUMMA TILLGÅNGAR		874 138	959 673

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		195 438	150 458
Årets resultat		1 089	44 980
Summa fritt eget kapital		196 527	195 438
Summa eget kapital		246 527	245 438
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		19 000	41 500
Summa obeskattade reserver		19 000	41 500
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		194 425	255 325
Övriga skulder		350 000	350 000
Summa långfristiga skulder		544 425	605 325
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 900	60 900
Leverantörsskulder		3 286	1 410
Skatteskulder		0	5 100
Summa kortfristiga skulder		64 186	67 410
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		874 138	959 673

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2-4%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	958 763	958 763
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	958 763	958 763
Ingående avskrivningar	-136 829	-115 231
Årets avskrivningar	-21 598	-21 598
Utgående ackumulerade avskrivningar	-158 427	-136 829
Utgående redovisat värde	800 336	821 934

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 718	
Inköp		14 718
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 718	14 718
Ingående avskrivningar	-228	
Årets avskrivningar	-4 906	-228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 134	-228
Utgående redovisat värde	9 584	14 490

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	15 725
	0	15 725
Kortfristig del av lån: 60 900 (60 900)		

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

Skyllberg

Johan Jansson
Johan Jansson

2024-12-10