

Årsredovisning

Feng Pei AB

556996-7770

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ping Hongmei Sun
2023-06-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva handel med värdepapper, förvaltning av fastigheter, konsultverksamhet kring kulturella skillnader mellan Kina och Sverige samt tolkverksamhet jämte därmed förenlig verksamhet.

Aktiebolaget är dotterbolag till Maximera AB, 556690-1228

Företaget har sitt säte i Kalmar.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	504	454	474	467
Resultat efter finansiella poster	9	109	-42	119
Soliditet %	4	3	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	101 762	92 785	244 547
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		92 785	-92 785	0
- Årets resultat			4 134	4 134
- Belopp vid årets utgång	50 000	194 547	4 134	248 681

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	194 547
Årets resultat	4 134
Summa	198 681

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	198 681
Summa	198 681

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	504 106	453 570
Övriga rörelseintäkter	0	306 455
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	504 106	760 025
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-243 387	-433 022
Personalkostnader	-6 679	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-143 922	-143 922
Summa rörelsekostnader	-393 988	-576 944
Rörelseresultat	110 118	183 081
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	93	72
Räntekostnader och liknande resultatposter	-101 219	-73 989
Summa finansiella poster	-101 126	-73 917
Resultat efter finansiella poster	8 992	109 164
Resultat före skatt	8 992	109 164
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 858	-16 379
Årets resultat	4 134	92 785

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 283 742	6 427 664
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 283 742	6 427 664
Summa anläggningstillgångar		6 283 742	6 427 664
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	48 455
Övriga fordringar		60 319	105 739
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 509	218 986
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		67 828	373 180
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		278 415	272 194
<i>Summa kassa och bank</i>		278 415	272 194
Summa omsättningstillgångar		346 243	645 374
SUMMA TILLGÅNGAR		6 629 985	7 073 038

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	194 547	101 762
Årets resultat	4 134	92 785
<i>Summa fritt eget kapital</i>	198 681	194 547
Summa eget kapital	248 681	244 547
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 633 000	3 717 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 578 248	2 678 248
Summa långfristiga skulder	6 211 248	6 395 247
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	84 000	84 000
Leverantörsskulder	6 769	291 322
Skatteskulder	20 519	18 157
Övriga skulder	4 137	202
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	54 631	39 563
Summa kortfristiga skulder	170 056	433 244
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 629 985	7 073 038

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 196 092	7 097 361
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	98 731
	Utgående anskaffningsvärden	7 196 092	7 196 092
	Ingående avskrivningar	-768 428	-624 506
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-143 922	-143 922
	Utgående avskrivningar	-912 350	-768 428
	Redovisat värde	6 283 742	6 427 664

UNDERSKRIFTER

Kalmar

Ping Hongmei Sun

Ping Hongmei Sun

2023-06-12