

2023053006924

Årsredovisning för

Toumi Fastighetservice AB

559077-7487

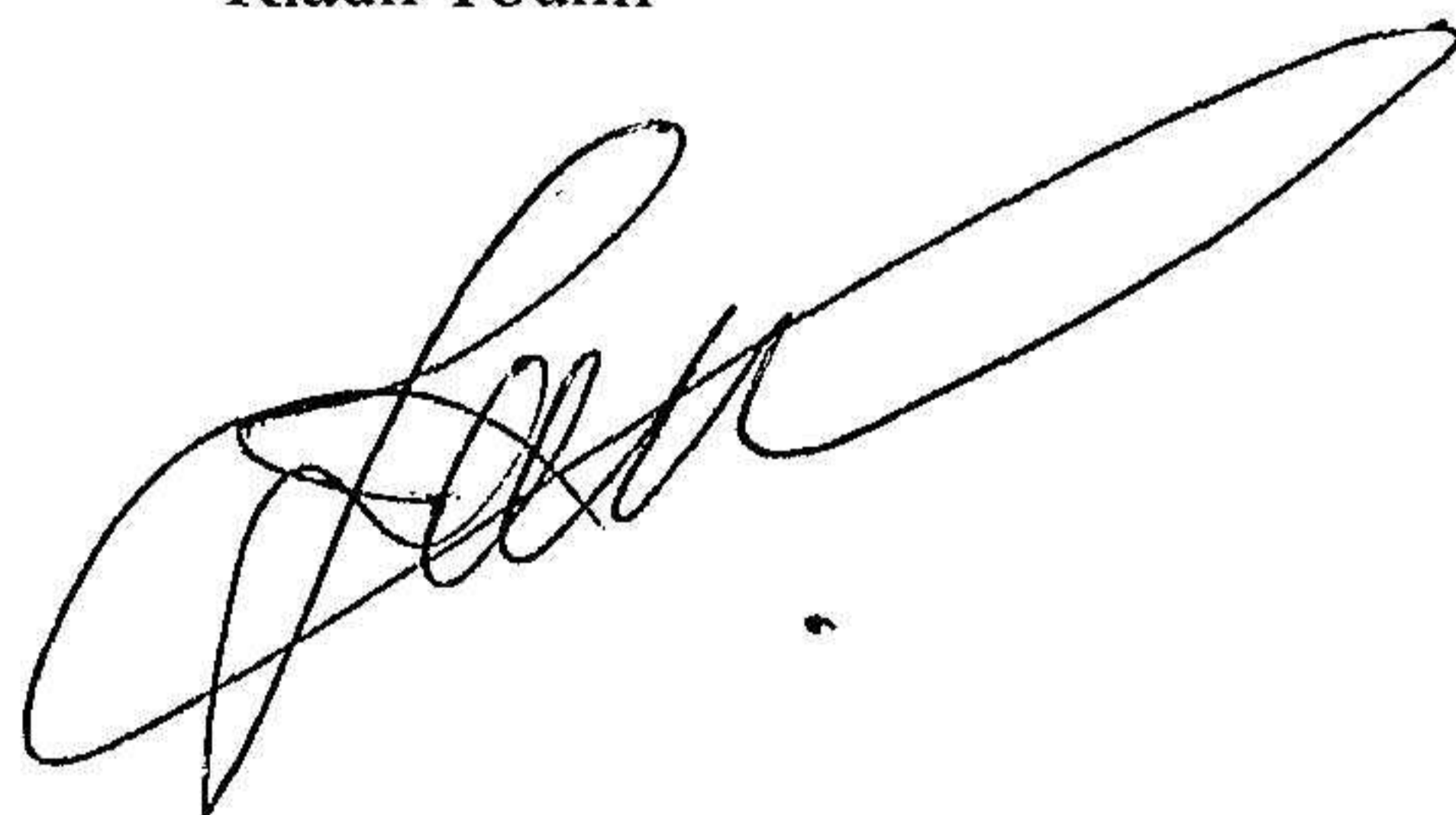
Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Toumi Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Märsta 2023-05-08

Riadh Toumi



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Toumi Fastighetsservice AB, 559077-7487, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 för att utföra in-och utvärdig fastighetsskötsel samt renovering.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	8 468 000	6 475 513	7 647 754	5 235 985
Resultat efter finansiella poster	1 206 306	242 788	434 172	1 814 465
Soliditet, %	58	72	69	75

Bolagets omsättning minskade tillfälligt under 2021 för att åter öka under 2022 genom ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	1 977 390	190 522
Disposition enl årsstämmobeslut			
Omföring föregående års resultat		190 522	-190 522
Utdelning		-1 550 000	
Årets resultat			955 909
Vid årets slut	50 000	617 912	955 909

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	617 912
årets resultat	955 909
Totalt	1 573 821
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 2 074 kr per aktie]	1 037 000
balanseras i ny räkning	536 821
Summa	1 573 821

Styrelsens redogörelse enligt ABL 18 kap 4 §

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		8 468 000	6 475 513
Övriga rörelseintäkter		180 581	22 733
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		8 648 581	6 498 246
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 543 581	-1 973 317
Övriga externa kostnader		-948 087	-811 385
Personalkostnader	2	-3 872 856	-3 392 491
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 792	-75 794
Summa rörelsekostnader		-7 440 316	-6 252 987
Rörelseresultat		1 208 265	245 259
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 713	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		176	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-422	-2 471
Summa finansiella poster		-1 959	-2 471
Resultat efter finansiella poster		1 206 306	242 788
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 206 306	242 788
Skatter			
Skatt på årets resultat		-250 397	-52 266
Årets resultat		955 909	190 522

2023053006926

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	143 064	218 856
Summa materiella anläggningstillgångar		143 064	218 856
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	400 000	226 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 000	226 000
Summa anläggningstillgångar		543 064	444 856
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 278 807	590 426
Fordringar hos koncernföretag		-	50 000
Övriga fordringar		15 710	80 317
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 507	54 633
Summa kortfristiga fordringar		1 374 024	775 376
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 061 994	2 001 294
Summa kassa och bank		1 061 994	2 001 294
Summa omsättningstillgångar		2 436 018	2 776 670
SUMMA TILLGÅNGAR		2 979 082	3 221 526

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		617 912	1 977 390
Årets resultat		955 909	190 522
Summa fritt eget kapital		1 573 821	2 167 912
Summa eget kapital		1 623 821	2 217 912
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		125 000	125 000
Summa obeskattade reserver		125 000	125 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		278 977	242 036
Skatteskulder		122 239	-
Övriga skulder		609 404	428 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		219 641	207 806
Summa kortfristiga skulder		1 230 261	878 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 979 082	3 221 526

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	7	7
Summa	7	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	378 999	378 999
Vid årets slut	378 999	378 999
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-160 143	-84 349
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-75 792	-75 794
Vid årets slut	-235 935	-160 143
Redovisat värde vid årets slut	143 064	218 856

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	226 000	96 000
-Tillkommande fordringar	174 000	130 000
Redovisat värde vid årets slut	400 000	226 000

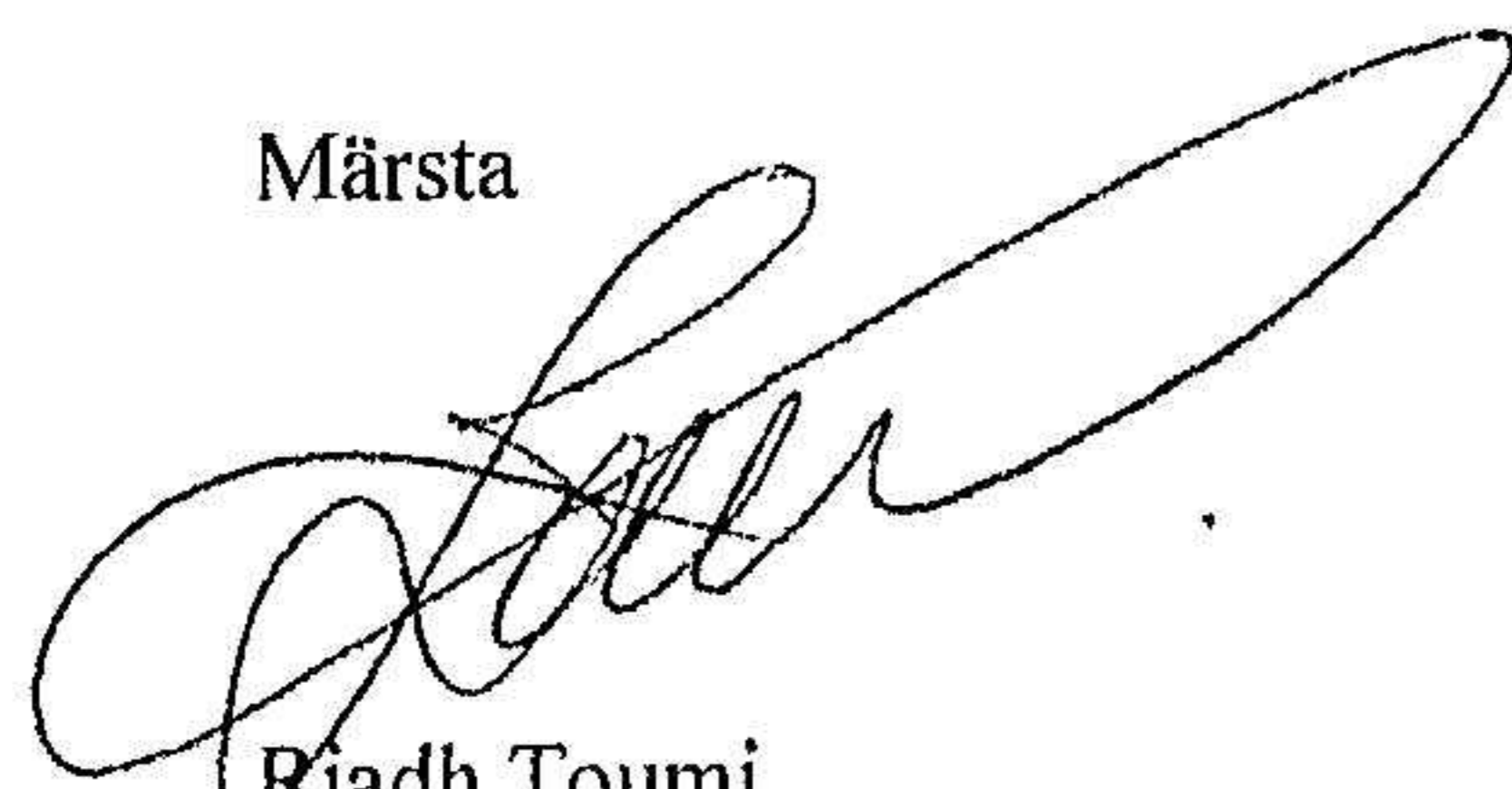
Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex; -svensk standard för redovisningsuppdrag, har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lena Strömbäck, Norra Redovisningshuset AB.

Underskrifter

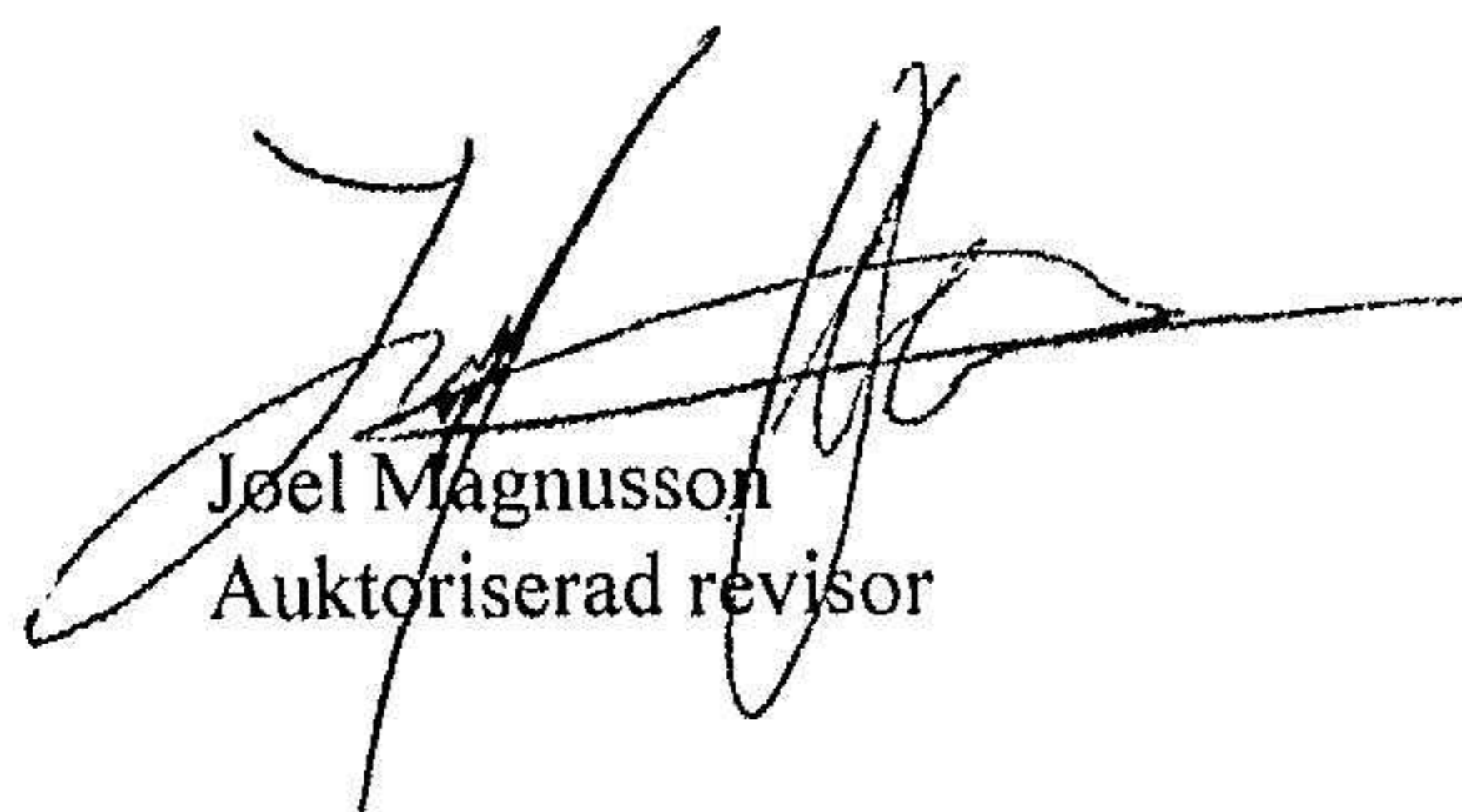
Märsta



Riadh Toumi
Styrelseordförande

2023-05-08

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-08



Joel Magnusson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TOUMI FASTIGHETSSERVICE AB
Org.nr. 559077-7487

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TOUMI FASTIGHETSSERVICE AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TOUMI FASTIGHETSSERVICE ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TOUMI FASTIGHETSSERVICE AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TOUMI FASTIGHETSSERVICE AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TOUMI FASTIGHETSSERVICE AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

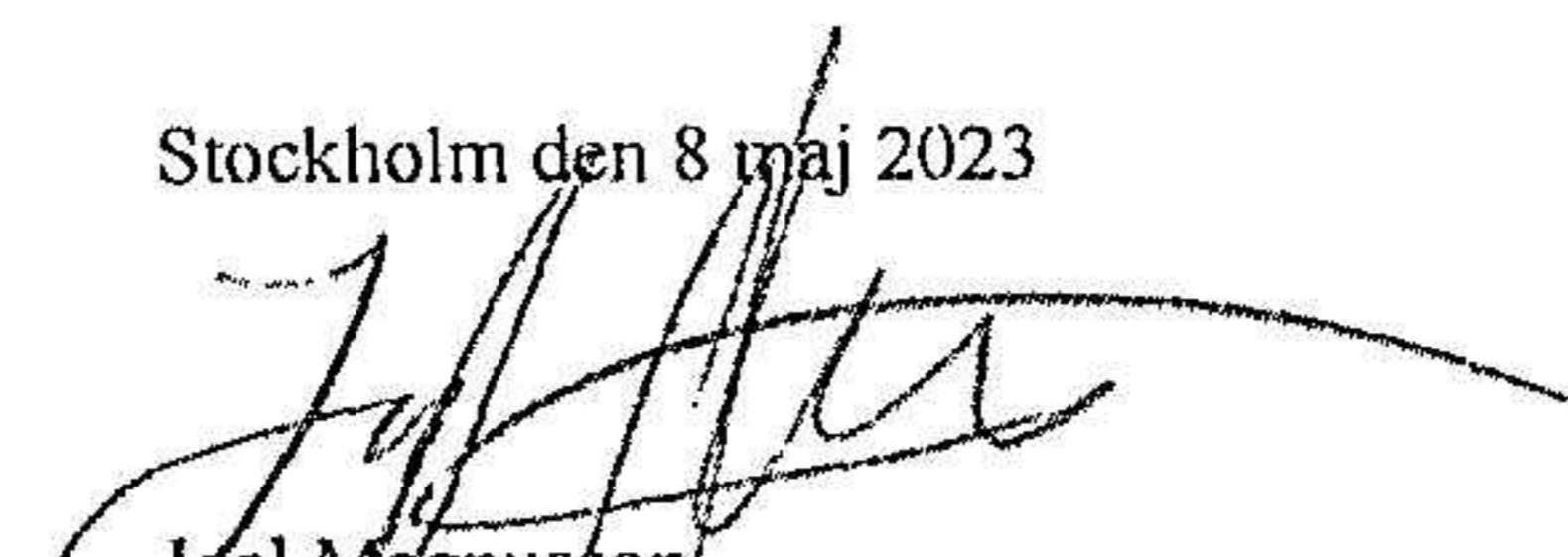
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 8 maj 2023



Joel Magnusson
Auktoriserad revisor