

ÅRSREDOVISNING

för Fastson AB

Org.nr. 556727-2199

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Hjort, Styrelseledamot
2023-11-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företagets säte är Klippan.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	724	449	367	423
Resultat efter finansiella poster	-23	12	-18	47
Soliditet (%)	16	15	28	27

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	910 131	52 865	1 062 996
Balanseras i ny räkning		52 865	-52 865	0
Årets resultat			4 595	4 595
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>962 996</u>	<u>4 595</u>	<u>1 067 591</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	962 996
Årets resultat	<u>4 595</u>
	967 591

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>767 591</u>
	967 591

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		724 212	449 280
Övriga rörelseintäkter		7 843	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>732 055</u>	<u>449 280</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-215 224	-107 633
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-226 897	-201 318
Summa rörelsekostnader		<u>-442 121</u>	<u>-308 951</u>
Rörelseresultat		289 934	140 329
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		69	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-312 548	-128 243
Summa finansiella poster		<u>-312 479</u>	<u>-128 243</u>
Resultat efter finansiella poster		-22 545	12 086
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		29 000	56 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>29 000</u>	<u>56 000</u>
Resultat före skatt		6 455	68 086
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 860	-15 221
Årets resultat		<u>4 595</u>	<u>52 865</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>5 181 437</u>	<u>5 408 334</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5 181 437	5 408 334
Summa anläggningstillgångar		5 181 437	5 408 334
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Fastigheter		<u>1 095 717</u>	<u>970 717</u>
Summa varulager		1 095 717	970 717
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		468 750	140 356
Övriga fordringar		10 309	2 460
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>210 000</u>	<u>20 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		689 059	162 816
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>73 261</u>	<u>1 392 854</u>
Summa kassa och bank		73 261	1 392 854
Summa omsättningstillgångar		1 858 037	2 526 387
SUMMA TILLGÅNGAR		7 039 474	7 934 721

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		962 996	910 131
Årets resultat		4 595	52 865
Summa fritt eget kapital		<u>967 591</u>	<u>962 996</u>
Summa eget kapital		1 067 591	1 062 996
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		116 000	145 000
Summa obeskattade reserver		<u>116 000</u>	<u>145 000</u>
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 246 175	5 659 975
Summa långfristiga skulder		<u>5 246 175</u>	<u>5 659 975</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		328 800	243 800
Leverantörsskulder		507	29 962
Övriga skulder		155 401	29 964
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		125 000	763 024
Summa kortfristiga skulder		<u>609 708</u>	<u>1 066 750</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 039 474	7 934 721

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25-50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	6 718 344	6 078 874
	Utgående anskaffningsvärden	6 718 344	6 718 344
	Ingående avskrivningar	-1 310 010	-1 108 692
	Årets avskrivningar	-226 897	-201 318
	Utgående avskrivningar	-1 536 907	-1 310 010
	Redovisat värde	5 181 437	5 408 334

Not 3	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Förfaller senare än 5 år	3 930 975	4 344 775

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	5 950 000	5 950 000
	Företagsinteckningar	200 000	200 000

Fastson AB
Org.nr. 556727-2199

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Klippan

Fredrik Hjorth
Fredrik Hjorth

2023-11-10