

ÅRSREDOVISNING

för

EIDENSKOGS BYGG AB

Org.nr. 556063-3371

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nils Evert Norén, Styrelseledamot
2024-10-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget registrerades år 1956. Företagets huvudsakliga verksamhet är fastighetsförvaltning. Företagets säte är Ljungby kommun, Kronobergs län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 159	1 098	1 071	1 064
Resultat efter finansiella poster	116	143	187	144
Soliditet (%)	19	17	24	28

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	1 028 484	113 865	1 502 349
Balanseras i ny räkning			113 865	-113 865	0
Årets resultat				92 238	92 238
Belopp vid årets utgång	<u>300 000</u>	<u>60 000</u>	<u>1 142 349</u>	<u>92 238</u>	<u>1 594 587</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 142 349
Årets resultat	<u>92 238</u>
	1 234 587

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 234 587</u>
	1 234 587

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

EIDENSKOGS BYGG AB

Org.nr. 556063-3371

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 159 304	1 097 727
Övriga rörelseintäkter		7 155	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 166 459</u>	<u>1 097 727</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-335	0
Övriga externa kostnader		-503 446	-542 791
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-203 982	-202 021
Summa rörelsekostnader		<u>-707 763</u>	<u>-744 812</u>
Rörelseresultat		458 696	352 915
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-342 620	-209 422
Summa finansiella poster		<u>-342 620</u>	<u>-209 422</u>
Resultat efter finansiella poster		116 076	143 493
Resultat före skatt		116 076	143 493
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 838	-29 628
Årets resultat		<u>92 238</u>	<u>113 865</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 342 368	4 537 921
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>55 935</u>	<u>64 364</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 398 303	4 602 285
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000 000	2 000 000
Summa anläggningstillgångar		6 398 303	6 602 285
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>50 717</u>	<u>44 809</u>
Summa kortfristiga fordringar		50 717	44 809
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 870 522</u>	<u>2 168 447</u>
Summa kassa och bank		1 870 522	2 168 447
Summa omsättningstillgångar		1 921 239	2 213 256
SUMMA TILLGÅNGAR		8 319 542	8 815 541

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 142 349	1 028 484
Årets resultat		92 238	113 865
Summa fritt eget kapital		<u>1 234 587</u>	<u>1 142 349</u>
Summa eget kapital		1 594 587	1 502 349
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 125 000	5 225 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 125 000</u>	<u>5 225 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Förskott från kunder		100 659	94 550
Leverantörsskulder		97 032	90 959
Övriga skulder		1 256 448	1 762 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 816	40 257
Summa kortfristiga skulder		<u>1 599 955</u>	<u>2 088 192</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 319 542	8 815 541

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	10 992 454	10 992 454
	Utgående anskaffningsvärden	10 992 454	10 992 454
	Ingående avskrivningar	-5 949 533	-5 753 980
	Årets avskrivningar	-195 553	-195 553
	Utgående avskrivningar	-6 145 086	-5 949 533
	Ingående nedskrivningar	-505 000	-505 000
	Utgående nedskrivningar	-505 000	-505 000
	Redovisat värde	4 342 368	4 537 921
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	84 296	41 934
	Inköp	0	42 362
	Utgående anskaffningsvärden	84 296	84 296
	Ingående avskrivningar	-19 932	-13 464
	Årets avskrivningar	-8 429	-6 468
	Utgående avskrivningar	-28 361	-19 932
	Redovisat värde	55 935	64 364

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Not 5	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
	Förfaller senare än 5 år	4 725 000	4 825 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
	Fastighetsinteckningar	8 051 500	8 051 500

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ljungby

Nils Evert Norén
Nils Evert NorénKerstin Norén
Kerstin NorénMaria Eidenskog
Maria Eidenskog

2024-10-16

2024-10-16

2024-10-17