

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighetsbolaget Mörtlösa Gård AB

Org.nr. 559458-6348

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-23--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Huitfeldt Nilsson, Styrelseledamot

2025-06-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom.

Bolaget säte är Norrköping

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2023-11-23 och har inte haft någon aktiv verksamhet under första räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023/2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-11 094
Soliditet (%)	77,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-11 094	-11 094
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 094	13 906

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-11 094
	<u>-11 094</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-11 094
	<u>-11 094</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Fastighetsbolaget Mörtlösa Gård AB

Org.nr. 559458-6348

## RESULTATRÄKNING

2023-11-23

2025-04-30

Not

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 094

Summa rörelsekostnader

-11 094

Rörelseresultat

-11 094

Resultat efter finansiella poster

-11 094

Resultat före skatt

-11 094

Årets resultat

-11 094

# Fastighetsbolaget Mörtlösa Gård AB

Org.nr. 559458-6348

## BALANSRÄKNING

2025-04-30

Not

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

17 906

Summa kassa och bank

17 906

Summa omsättningstillgångar

17 906

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 906**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

##### Fritt eget kapital

Årets resultat

-11 094

Summa fritt eget kapital

-11 094

Summa eget kapital

13 906

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

Summa kortfristiga skulder

4 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 906**

## NOTER

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrköping

*Peter Huitfeldt Nilsson*

Peter Huitfeldt Nilsson

Ordförande

2025-06-26

*Alexander Gil*

Alexander Gil

2025-06-26