

Årsredovisning för
HellqvistGruppen AB
556985-4853

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HellqvistGruppen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2023-06-20


Jonas Hellqvist

Årsredovisning för
HellqvistGruppen AB
556985-4853

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HellqvistGruppen AB, 556985-4853, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2014 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Företaget ska äga och förvalta fastigheter, erbjuda fastighetsmäklartjänster samt bedriva liknande verksamheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	50	272	720	1 032
Resultat efter finansiella poster	-833	5 148	3 388	-74
Soliditet, %	78	81	64	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		8 599 301
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-250 000
Årets resultat			-832 993
Vid årets slut	50 000		7 516 308

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 516 308 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	8 349 301
Årets resultat	-832 993
Totalt	7 516 308
Disponeras för	
Utdelning, [1 000 * 250]	250 000
Balanseras i ny räkning	7 266 308
Summa	7 516 308

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		49 646	272 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		49 646	272 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-240 605	-268 874
Personalkostnader	2	-608 311	-400 267
Summa rörelsekostnader		-848 916	-669 141
Rörelseresultat		-799 270	-397 140
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	5 575 863
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 470	791
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-10 083	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 110	-32 011
Summa finansiella poster		-33 723	5 544 643
Resultat efter finansiella poster		-832 993	5 147 503
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	185 000
Summa bokslutsdispositioner		-	185 000
Resultat före skatt		-832 993	5 332 503
Skatter			
Årets resultat		-832 993	5 332 503

2023062717325

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		584 862	460 380
Summa finansiella anläggningstillgångar		584 862	460 380
Summa anläggningstillgångar		584 862	460 380
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	200
Övriga fordringar		2 407 794	1 632 719
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 048	40 120
Summa kortfristiga fordringar		2 423 842	1 673 039
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 718 598	8 492 109
Summa kassa och bank		6 718 598	8 492 109
Summa omsättningstillgångar		9 142 440	10 165 148
SUMMA TILLGÅNGAR		9 727 302	10 625 528

2023062717324

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 349 301	3 266 798
Årets resultat		-832 993	5 332 503
Summa fritt eget kapital		7 516 308	8 599 301
Summa eget kapital		7 566 308	8 649 301
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		10 867	9 535
Övriga skulder		1 803 763	1 652 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		346 364	314 354
Summa kortfristiga skulder		2 160 994	1 976 227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 727 302	10 625 528

2023062717325

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

2023062717326

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur.

.....
Jonas Hellqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

.....
Pia Johansson
Auktoriserad revisor
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023062717327

Deltagare

HELLQVISTGRUPPEN AB 556985-4853 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-20 08:52:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS HELLQVIST

Datum

Jonas Hellqvist

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-20 15:49:55 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PIA JOHANSSON

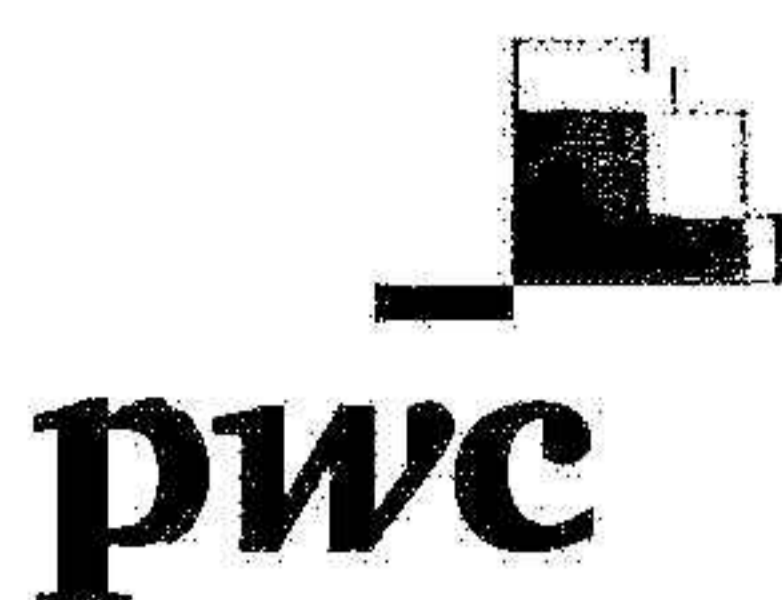
Datum

Pia Johansson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023062717328



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HellqvistGruppen AB, org.nr 556985-4853

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HellqvistGruppen AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HellqvistGruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för HellqvistGruppen AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HellqvistGruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

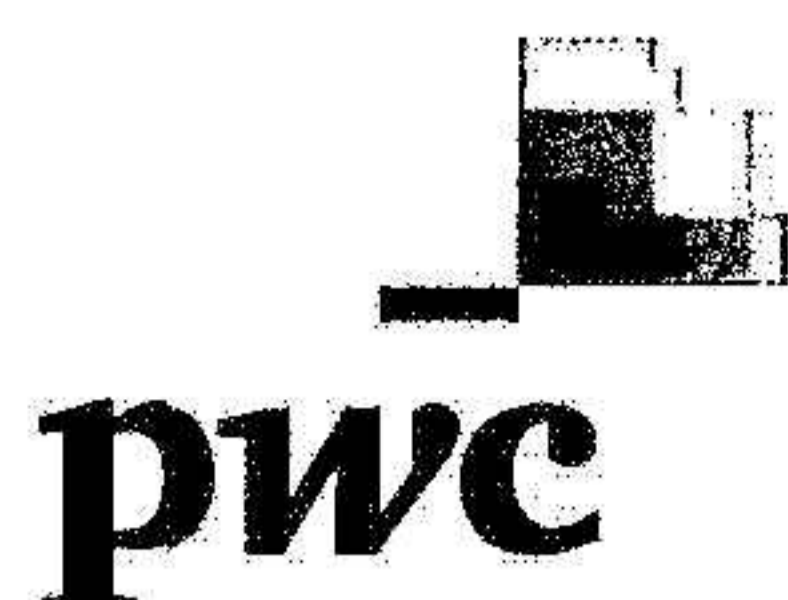
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HellqvistGruppen AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HellqvistGruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

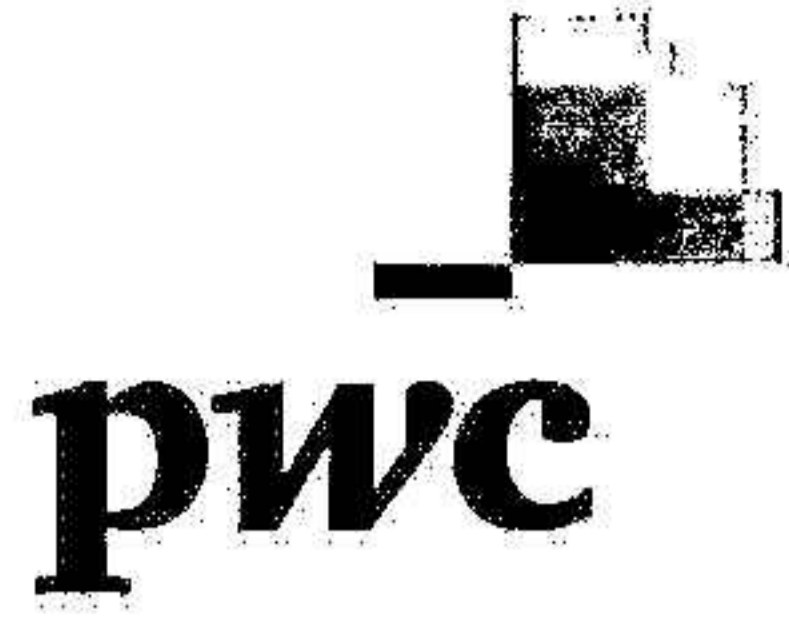
Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Pia Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-20 15:49:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PIA JOHANSSON

Datum

Pia Johansson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023062017332