

**Årsredovisning**  
för  
**Förvaltnings AB Riddartornet**  
556984-5901

Räkenskapsåret  
2023-03-01 - 2024-02-29

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-08-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Charlotte Droeser Ehlin  
2024-08-28

Styrelsen för Förvaltnings AB Riddartorget avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med värdepapper, äger och förvaltar aktier och andra värdepapper, äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	-44	-234	-144	-84
Soliditet (%)	76,7	62,5	64,5	65,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 072 491	-234 434	5 888 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-234 434	234 434	0
Årets resultat			-44 252	-44 252
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 838 057</b>	<b>-44 252</b>	<b>5 843 805</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 838 057
årets förlust	-44 252
	<b>5 793 805</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 793 805
	<b>5 793 805</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-03-01  
-2024-02-29

2022-03-01  
-2023-02-28

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-67 560

-68 836

**Summa rörelsekostnader**

**-67 560**

**-68 836**

**Rörelseresultat**

**-67 561**

**-68 836**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

62 873

770

Räntekostnader och liknande resultatposter

-39 564

-166 368

**Summa finansiella poster**

**23 309**

**-165 598**

**Resultat efter finansiella poster**

**-44 252**

**-234 434**

**Resultat före skatt**

**-44 252**

**-234 434**

**Årets resultat**

**-44 252**

**-234 434**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-02-29</b>	<b>2023-02-28</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 615 607	9 428 294
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 615 607</b>	<b>9 428 294</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 615 607</b>	<b>9 428 294</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 615 607</b>	<b>9 428 294</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 838 057	6 072 491
Årets resultat		-44 252	-234 434
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 793 805</b>	<b>5 838 057</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 843 805</b>	<b>5 888 057</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		703 979	2 511 979
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>703 979</b>	<b>2 511 979</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		92 470	92 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		975 353	935 788
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 067 823</b>	<b>1 028 258</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 615 607</b>	<b>9 428 294</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2024-08-23

*Charlotte Droeser Ehlin*  
Charlotte Droeser Ehlin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-08-26

Öhrings PricewaterhouseCoopers AB

*Johan Svärdlöf*  
Johan Svärdlöf  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB Riddartornet, org.nr 556984-5901

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings AB Riddartornet för räkenskapsåret 1 mars 2023 till 29 februari 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings AB Riddartornets finansiella ställning per den 29 februari 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Förvaltnings AB Riddartornet.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Riddartornet enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltnings AB Riddartornet för räkenskapsåret 1 mars 2023 till 29 februari 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Riddartornet enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 augusti 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Svärdlöf  
Auktoriserad revisor