

Ärendenummer 9355466/2025

2025072308945

Styrelsen för

SJ Huset Fastigheter AB
Org nr 559437-9595

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 – 31 december 2024

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 13 juni 2025. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

SJ Huset Fastigheter AB den 13 juni 2025



Gustav Söderberg
Styrelseordförande

SJ Huset Fastigheter AB
559437-9595

1(5)

Styrelsen för SJ Huset Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt (kr)	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	100	100

För definition av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper

Förändring av eget kapital

Antal aktier: 1000	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	0
årets vinst	0
	0
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	0
	0

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-06-13
		2024-12-31	2023-12-31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga intäkter		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Personalkostnader		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa rörelsens kostnader		0	0
RÖRELSERESULTAT		0	0
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Finansnetto		0	0
RESULTAT INNAN SKATT		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		0	0

Balansräkning			
Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag		0	0
Långfristiga fordringar intresseföretag		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		25 000	25 000

Balansräkning

Belopp i kr Not 2024-12-31 2023-12-31

1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 0 0

0 0

Summa eget kapital

25 000 25 000

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut 0 0

Övriga skulder 0 0

0 0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 0 0

Skatteskulder 0 0

Övriga skulder 0 0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 0 0

0 0

Summa skulder

0 0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 25 000 25 000

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter inga

Ansvarsförbindelser inga

SJ Huset Fastigheter AB
559437-9595

5(5)

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultatet efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutningen.

Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har inte utbetalat

Stockholm den 13 juni 2025



Gustav Söderberg
Styrelseordförande



Carl Söderberg
Styrelseledamot