

Årsredovisning för
Thelestads Herrgård II AB

559081-3472

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2025-02-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thelestad's Herrgård II AB, 559081-3472, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-87	-27	-27	-25
Soliditet %	3,9	3,6	3,6	3,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	74	-71
Balanseras i ny räkning		-71	71
Årets resultat			2 847
Belopp vid årets utgång	50 000	3	2 847

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3
Årets resultat	2 847
Summa	2 850
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 850
Summa	2 850

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 350	-26 350
Summa rörelsekostnader		-26 350	-26 350
Rörelseresultat		-26 350	-26 350
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 184	-221
Summa finansiella poster		-60 184	-221
Resultat efter finansiella poster		-86 534	-26 571
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	26 500
Summa bokslutsdispositioner		100 000	26 500
Resultat före skatt		13 466	-71
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 619	0
Årets resultat		2 847	-71

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 366 062	1 366 062
Summa materiella anläggningstillgångar		1 366 062	1 366 062
Summa anläggningstillgångar		1 366 062	1 366 062
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		318	165
Summa kortfristiga fordringar		318	165
Kassa och bank			
Kassa och bank		691	12 917
Summa kassa och bank		691	12 917
Summa omsättningstillgångar		1 009	13 082
SUMMA TILLGÅNGAR		1 367 071	1 379 144

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3	74
Årets resultat		2 847	-71
Summa fritt eget kapital		2 850	3
Summa eget kapital		52 850	50 003
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 254 002	1 279 541
Skatteskulder		60 219	49 600
Summa kortfristiga skulder		1 314 221	1 329 141
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 367 071	1 379 144

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 366 062	1 366 062
Utgående anskaffningsvärden	1 366 062	1 366 062
Redovisat värde	1 366 062	1 366 062

Kommentar till not

Varav redovisat värde mark uppgår till 1 366 062 kr

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Thelestads Herrgård AB	556778-5638	Växjö

Kommentar till not

Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggutveckling AB, org nr 556622-7061, är moderföretag.

Under året har inga försäljningar skett till koncernföretag. Under året har det inte heller skett några inköp från koncernföretag.

Av årets räntekostnader avser 59 461 (0) kr räntekostnader till andra koncernföretag.

Av årets intäktsränta avser 0 (0) kr ränteintäkter från andra koncernföretag.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2025-02-18

Datum