

Årsredovisning för
Kurdox Real Estate AB

559355-4800

Räkenskapsåret

2021-12-20 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Zheer Tawfique
Styrelseledamot

2023-05-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kurdox Real Estate AB, 559355-4800, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-20 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Sollentuna äger och förvaltar värdepapper samt fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-1 388
Soliditet %	0,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-1 388
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-1 388

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-1 388
Summa	-1 388
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 388
Summa	-1 388

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-20 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-1 388
Summa rörelsekostnader		-1 388
Rörelseresultat		-1 388
Resultat efter finansiella poster		-1 388
Resultat före skatt		-1 388
Årets resultat		-1 388

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		369 000
Summa kortfristiga fordringar		369 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		2 654 612
Summa kassa och bank		2 654 612
Summa omsättningstillgångar		3 023 612
SUMMA TILLGÅNGAR		3 023 612

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-1 388
Summa fritt eget kapital		-1 388
Summa eget kapital		23 612
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		3 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 023 612

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 000 000

Underskrifter

Sollentuna

Zheer Tawfique
Zheer Tawfique
Styrelseledamot

2023-05-20
Datum