

Årsredovisning

för

Andersson Andersson AB

559356-5590

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Mattias Andersson, Styrelseledamot

2026-03-09

Styrelsen för Andersson Andersson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i KLÄSSBOL.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	58 908	87 493	171 401
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		87 493	-87 493	0
Årets resultat			7 717	7 717
Belopp vid årets utgång	25 000	146 401	7 717	179 118

Ovillkorat aktieägartillskott på 50.000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	146 402
årets vinst	7 717
	154 119
disponeras så att i ny räkning överföres	154 119
	154 119

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 501 228	1 527 826
Inventarier, verktyg och installationer	4	140 855	22 630
Summa materiella anläggningstillgångar		1 642 083	1 550 456
Summa anläggningstillgångar		1 642 083	1 550 456
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	27
Summa kortfristiga fordringar		0	27
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 969	148 045
Summa kassa och bank		54 969	148 045
Summa omsättningstillgångar		54 969	148 072
SUMMA TILLGÅNGAR		1 697 052	1 698 528

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

146 402

58 908

Årets resultat

7 717

87 493

Summa fritt eget kapital

154 119

146 401

Summa eget kapital

179 119

171 401

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

920 920

984 250

Övriga skulder

457 140

443 920

Summa långfristiga skulder

1 378 060

1 428 170

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

54 915

46 500

Leverantörsskulder

46 500

0

Skatteskulder

6 011

27 131

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 447

25 326

Summa kortfristiga skulder

139 873

98 957

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 697 052

1 698 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader avskrivs med 2 % per år. Inventarier restvärdeavskrivning och byggnadsinventarier 15 år.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 586 758	1 586 758
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 586 758	1 586 758
Ingående avskrivningar	-88 874	-62 276
Årets avskrivningar	-26 598	-26 598
Utgående ackumulerade avskrivningar	-115 472	-88 874
Utgående redovisat värde	1 471 286	1 497 884
Taxeringsvärden byggnader	937 000	765 000
Taxeringsvärden mark	277 000	176 000
	1 214 000	941 000
Bokfört värde byggnader	1 184 486	1 211 084
Bokfört värde mark	286 800	286 800
	1 471 286	1 497 884

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 239 000	2 239 000
	2 239 000	2 239 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 328	
Inköp	133 944	32 328
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	166 272	32 328
Ingående avskrivningar	-9 698	
Årets avskrivningar	-15 719	-9 698
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 417	-9 698
Utgående redovisat värde	140 855	22 630

Årsredovisningen beslutades 2026-03-01

Klässbol

Björn Mattias Andersson
Björn Mattias Andersson

2026-03-01