

# Årsredovisning

---

*Bronda AB*

*559011-8195*

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Joakim Karlsson  
2023-04-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet och rådgivning inom överlåtelser, finansiering, och förvaltning av fastigheter i Sverige och utlandet, ävensom direkt eller indirekt bedriva investeringsverksamhet i fastigheter, äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Detta är bolagets åttonde räkenskapsår.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 500	2 270	1 618	935
Resultat efter finansiella poster	816	1 905	1 073	516
Soliditet %	86	80	72	78

Nettoomsättningen har minskat jämfört med föregående räkenskapsår som uppvisade en extraordinär hög nettoomsättning.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 417 873	1 114 610	2 582 483
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-187 000		-187 000
- Balanseras i ny räkning		1 114 610	-1 114 610	0
- Årets resultat			428 818	428 818
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 345 483	428 818	2 824 301

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 345 483
Årets resultat	428 818
<i>Summa</i>	<i>2 774 301</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	2 579 301
<i>Summa</i>	<i>2 774 301</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 499 995	2 270 329
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 499 995</b>	<b>2 270 329</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-604 298	-288 925
Personalkostnader	-57 136	-4 123
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2 -25 584	-25 585
Övriga rörelsekostnader	0	-46 684
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-687 018</b>	<b>-365 317</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>812 977</b>	<b>1 905 012</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 813	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	144	-325
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 957</b>	<b>-325</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>815 934</b>	<b>1 904 687</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-239 000	-480 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-239 000</b>	<b>-480 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>576 934</b>	<b>1 424 687</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-148 116	-310 077
<b>Årets resultat</b>	<b>428 818</b>	<b>1 114 610</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	13 545	39 130
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		13 545	39 130
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 700	16 700
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	170 000	170 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar	6	3 250 500	400 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 587 200	737 200
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 600 745</b>	<b>776 330</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		468 750	0
Övriga fordringar		157 214	288 072
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 000	2 279 332
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		634 964	2 567 404
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		178 438	841 069
<i>Summa kassa och bank</i>		178 438	841 069
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>813 402</b>	<b>3 408 473</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 414 147</b>	<b>4 184 803</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 345 483	1 417 873
Årets resultat	428 818	1 114 610
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 774 301	2 532 483
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 824 301</b>	<b>2 582 483</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 204 249	965 249
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 204 249</b>	<b>965 249</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	9 172	0
Skatteskulder	148 116	310 077
Övriga skulder	217 809	316 494
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 500	10 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>385 597</b>	<b>637 071</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 414 147</b>	<b>4 184 803</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 927	127 927
Utgående anskaffningsvärden	127 927	127 927
Ingående avskrivningar	-88 797	-63 212
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-25 585	-25 585
Utgående avskrivningar	-114 382	-88 797
Redovisat värde	13 545	39 130

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 700	16 700
Utgående anskaffningsvärden	16 700	16 700
Redovisat värde	16 700	16 700

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 000	170 000
Utgående anskaffningsvärden	170 000	170 000
Redovisat värde	170 000	170 000

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Redovisat värde	150 000	150 000

<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	400 500	500
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets lämnade lån	2 850 000	400 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 250 500	400 500
	Redovisat värde	3 250 500	400 500

**UNDERSKRIFTER**

Stockholm

*Joakim Karlsson*

Joakim Karlsson

2023-04-27