

# ÅRSREDOVISNING

för

## LivFast RT-TH 1603 AB

Org.nr. 559023-1691

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Anders Ekborg, Styrelseledamot  
2026-05-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter. Bolaget är vilande.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	86 256
Resultat efter finansiella poster	0	-11	0	-18 820
Soliditet (%)	100,00	100,00	99,72	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-11	49 989
Balanseras i ny räkning		-11	11	0
Belopp vid årets utgång	50 000	-11	0	49 989

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-11
	-11

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-11
	-11

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
<b>Rörelseresultat</b>	0	0
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>0</u>	<u>-11</u>
Summa finansiella poster	0	-11
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	0	-11
<b>Resultat före skatt</b>	0	-11
<b>Årets resultat</b>	<u>0</u>	<u>-11</u>

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>49 989</u>	<u>49 989</u>
Summa kortfristiga fordringar		49 989	49 989
Summa omsättningstillgångar		49 989	49 989
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 989</b>	<b>49 989</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-11	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-11</u>
Summa fritt eget kapital		-11	-11
Summa eget kapital		49 989	49 989
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 989</b>	<b>49 989</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 2 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Livmedikus Fastighets AB, org.nr. 556998-1334, säte Lidingö

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-27

*Anders Ekborg*

Anders Ekborg

2026-03-27