

ÅRSREDOVISNING

för

Kungälv's Glas & Porslin AB

Org.nr. 556534-6862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bernt Axelson, Styrelseledamot
2025-01-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter.
Företagets säte är Kungälv.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	810 659	715 495	640 713	731 469
Resultat efter finansiella poster	97 540	-447	1 842	-181 511
Soliditet (%)	27,34	24,63	24,28	24,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	586 844	-447	706 397
Balanseras i ny räkning			-447	447	0
Årets resultat				92 757	92 757
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>586 397</u>	<u>92 757</u>	<u>799 154</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	586 397
Årets resultat	<u>92 757</u>
	679 154

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>679 154</u>
	679 154

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		810 659	715 495
Övriga rörelseintäkter		5 750	24 018
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>816 409</u>	<u>739 513</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-565 145	-621 658
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 223	-71 225
Summa rörelsekostnader		<u>-636 368</u>	<u>-692 883</u>
Rörelseresultat		180 041	46 630
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 968	1 010
Räntekostnader och liknande resultatposter		-84 469	-48 087
Summa finansiella poster		<u>-82 501</u>	<u>-47 077</u>
Resultat efter finansiella poster		97 540	-447
Resultat före skatt		97 540	-447
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 783	0
Årets resultat		<u>92 757</u>	<u>-447</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 465 011

2 518 870

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

15 989

21 989

Inventarier, verktyg och installationer

4

12 292

23 656

Summa materiella anläggningstillgångar

2 493 292

2 564 515

Summa anläggningstillgångar

2 493 292

2 564 515

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

121 960

141 053

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 335

5 293

Summa kortfristiga fordringar

128 295

146 346

Kassa och bank

Kassa och bank

300 928

156 063

Summa kassa och bank

300 928

156 063

Summa omsättningstillgångar

429 223

302 409

SUMMA TILLGÅNGAR

2 922 515

2 866 924

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		586 397	586 844
Årets resultat		<u>92 757</u>	<u>-447</u>
Summa fritt eget kapital		679 154	586 397
Summa eget kapital		799 154	706 397
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 517 080	1 564 660
Övriga skulder		<u>430 000</u>	<u>430 000</u>
Summa långfristiga skulder		1 947 080	1 994 660
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		47 580	47 580
Leverantörsskulder		10 485	11 710
Övriga skulder		16 793	165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>101 423</u>	<u>106 412</u>
Summa kortfristiga skulder		176 281	165 867
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 922 515	2 866 924

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 582 165</u>	<u>3 582 165</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 582 165	3 582 165
	Ingående avskrivningar	-1 063 295	-1 009 436
	Årets avskrivningar	<u>-53 859</u>	<u>-53 859</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-1 117 154</u>	<u>-1 063 295</u>
	Redovisat värde	2 465 011	2 518 870

Taxeringsvärden

Mark	1 395 000	1 395 000
Byggnader	<u>1 660 000</u>	<u>1 660 000</u>
	3 055 000	3 055 000

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
	Ingående avskrivningar	-8 011	-2 011
	Årets avskrivningar	<u>-6 000</u>	<u>-6 000</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-14 011</u>	<u>-8 011</u>
	Redovisat värde	15 989	21 989

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	56 826	56 826
	Utgående anskaffningsvärden	<u>56 826</u>	<u>56 826</u>
	Ingående avskrivningar	-33 170	-21 804
	Årets avskrivningar	<u>-11 364</u>	<u>-11 366</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-44 534</u>	<u>-33 170</u>
	Redovisat värde	12 292	23 656
Not 5	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller senare än 5 år	1 326 760	1 374 340
Not 6	Skulder som avser flera poster	2024-08-31	2023-08-31
	Företagets banklån/skuld om 1 564 660 kr (f.å. 1 612 240 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	1 517 080	1 564 660
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	47 580	47 580
Övriga noter			
Not 7	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	1 993 000	1 993 000
	Företagsinteckningar	800 000	800 000

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kungälv

Bernt V Axelsson
Bernt V Axelsson

2024-12-19