

Årsredovisning

Ärja 3:2 AB

559400-4250

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Johansson

2025-03-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Södermanlands län, Strängnäs kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2309-2408	2210-2308
Nettoomsättning	81 120	75 676
Resultat efter finansiella poster	-480 116	785
Soliditet %	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		135	25 135
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		135	-135	0
- Årets resultat			629	629
- Belopp vid årets utgång	25 000	135	629	25 764

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	135
Årets resultat	629
<i>Summa</i>	764

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	764
<i>Summa</i>	764

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-10-07 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	81 120	75 676
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	81 120	75 676
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-45 289	-32 161
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-42 730	-42 730
Summa rörelsekostnader	-88 019	-74 891
Rörelseresultat	-6 899	785
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	2 -473 217	0
Summa finansiella poster	-473 217	0
Resultat efter finansiella poster	-480 116	785
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	481 000	0
Summa bokslutsdispositioner	481 000	0
Resultat före skatt	884	785
Skatter		
Skatt på årets resultat	-255	-650
Årets resultat	629	135

BALANSRÄKNING

1

	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3 4 294 690	4 337 420
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	4 294 690	4 337 420
Summa anläggningstillgångar	4 294 690	4 337 420
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	11 157
Övriga fordringar	7 275	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	1 372
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	7 275	12 529
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	62 093	22 055
<i>Summa kassa och bank</i>	62 093	22 055
Summa omsättningstillgångar	69 368	34 584
SUMMA TILLGÅNGAR	4 364 058	4 372 004

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	135	0
Årets resultat	629	135
<i>Summa fritt eget kapital</i>	764	135
Summa eget kapital	25 764	25 135
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 326 561	4 334 700
Summa långfristiga skulder	4 326 561	4 334 700
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	10 430	650
Övriga skulder	1 303	6 019
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	5 500
Summa kortfristiga skulder	11 733	12 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 364 058	4 372 004

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
<i>Byggnader och mark</i>		
Ekonomibyggnad	4	25
Bostadsbyggnad	2	50

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-08-31	2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	473 217	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 380 150	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	4 380 150
Utgående anskaffningsvärden	4 380 150	4 380 150
Ingående avskrivningar	-42 730	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-42 730	-42 730
Utgående avskrivningar	-85 460	-42 730
Redovisat värde	4 294 690	4 337 420

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 326 561	4 334 700

UNDERSKRIFTER

Strängnäs

Jonas Jansson

Jonas Jansson

2025-02-28

Lars Holmstrand

Lars Holmstrand

2025-02-28

Johan Johansson

Johan Johansson

2025-02-28